

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen belägen 3 meter utanför planområdets gräns
- Gällande användningsgräns
- - - Användningsgräns
- * - * - Utgående användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- * - * - - Utgående egenskapsgräns

ANVÄNDNING ALLMÄNNA PLATSER

- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- E₁ Transformatorstation

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +000.0 Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ Området får inte delas i fler än 16 fastigheter

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- g Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- n₁ Trädet får ej fällas
- n₂ Befintligt trädbestånd skall bevaras i den omfattning som provas lämplig

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- p₁ Huvudbyggnad skall placeras minst 4,0 m från gräns mot grannfastighet. Uthus och garage får dock placeras 2,0 m från gräns mot grannfastighet. Garage skall placeras minst 6,0 m från gräns mot gata.
- 0,0 Byggnadshöjd
- 0 Största taklutning i grader
- I Högsta antal våningar
- fril Endast friliggande hus
- parhus/fril Parhus allt friliggande hus
- b₁ Endast källarlösa hus



SKÖVDE
kommun

- Beskrivning
- Genomförande-
beskrivning
- Samrådsredogörelse

- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning
- Utförande efter
utställning

Detaljplan för del av

SVENTORP 1:4, SKOGSDAL

Igelstorps tätort, Skövde kommun, Skaraborgs län
Upprättad av Stadsbyggnadskontoret 1994-05-05

Rikard Hagerborg
Stadsbyggnadschef
skala 1:1000

Georg Höglund
1:e planingenjör

0 10 20 30 40 50 100 150

Bestuatsdatum	Sign
Bn godkännande 1994-01-13	
Antagande BN 1994-10-13	
Lagkrävtvinnande LST 1995-01-26	

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- SVENTORP 1:11 Fastighetsbeteckning
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Väg
- Barrskog
- Träd
- Nivåkurvor

Stadsingenjörskontoret

Peter Nyström
Stadsingenjör

ILLUSTRATIONER

— Illustrationslinje

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag som planen vinner laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Detaljplanen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL).
Fastighetsregisterkarta 237224

REGISTRERING

Datum
1995-09-11
Införing i fastighetsregistret
har verkställts.
För fastighetsregistermyndigheten
Ewa...
Lagergren

Kopians likhet med originalet bestyr-
kes.
Ann-Kristin Jellner