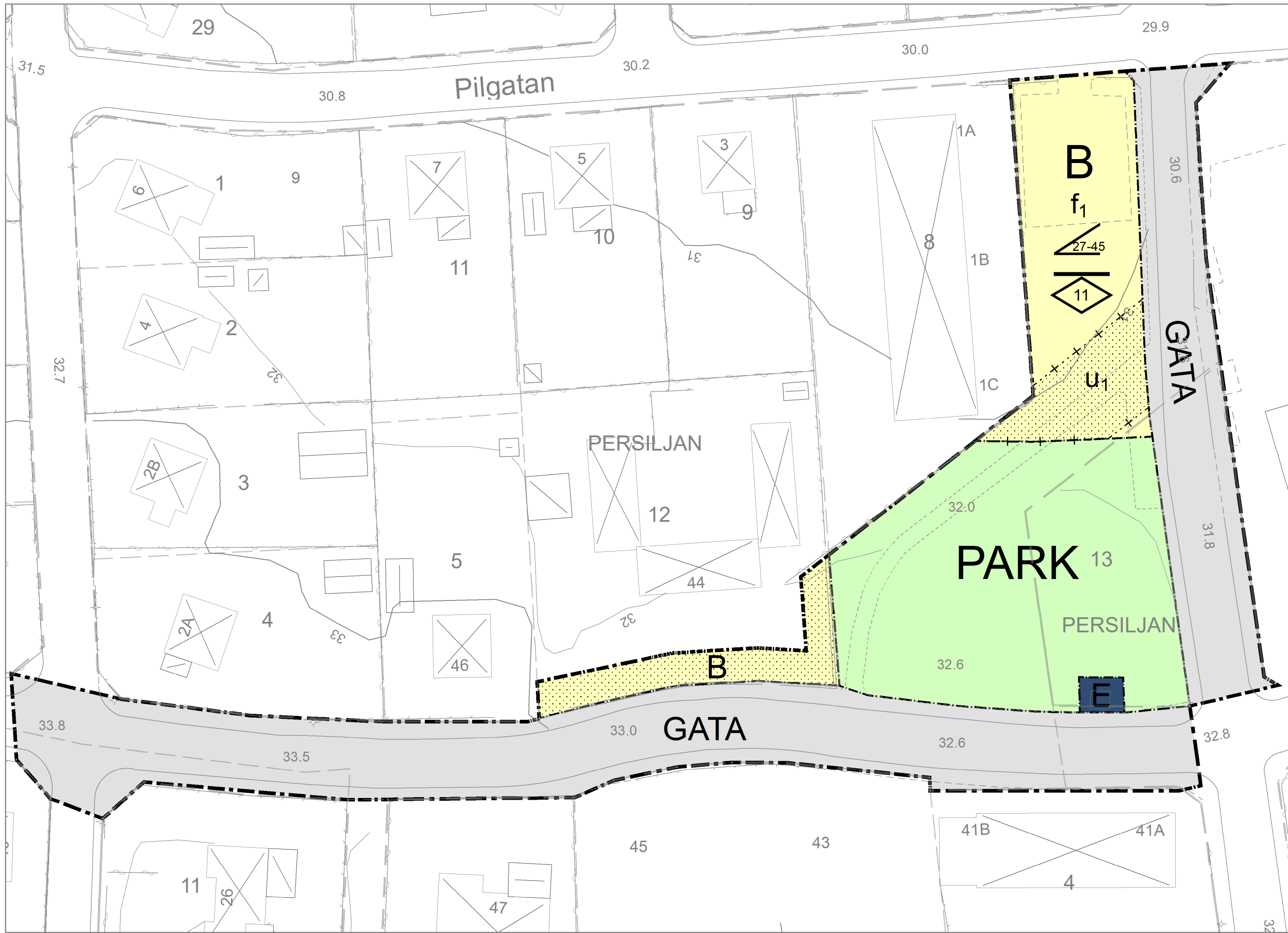


Grundkartan är upprättad genom utdrag ur Åstorps kommuns kartdatabas 2017-10-31.
Koordinatsystem
SWEREF 99 13 30, RH 2000

Magnus Olsson METRIA AB

Teckenförklaring

- | | | | | | |
|----|----------------------|---|------------------|-----|---------------------|
| 00 | Fastighetsbeteckning | — | Höjdkurva | --- | Körbana |
| . | Gränspunkt | — | Häck | --- | Körbana på tomt |
| — | Fastighetsgräns | — | Staket | — | Körbana, kantsten |
| — | Kvarterstraktgräns | — | Stenmur | --- | Gång- och cykelbana |
| ⊠ | Bostad | — | Stödmur | | |
| ⊠ | Komplementbyggnad | + | Belysningsstolpe | | |

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Administrativ gräns
- Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

GATA Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

PARK Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

B Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

E Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

Takvinkeln får vara mellan angivet värde i och angivet värde i grader, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

Marken får inte föras med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utformning

Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Bullerskyddad uteplats ska anordnas, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Markreservat för allmännyttiga ändamål

U₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år., PBL 4 kap. 21 §

Fastighetsindelning

Tomtindelning T76 upphävs inom planområdet., PBL 4 kap. 18 § 2 st 1 p., PBL 4 kap. 18 § 2 st 1 p.

BESLUT

Antagen av Bygg- och miljönämnden 2020-01-20

Laga kraft 2020-02-14



ÅSTORP

Laga kraft handling

Upprättad 2019-12-20

Dnr 2017/99

Detaljplan för Persiljan 13 m.fl.

Åstorps samhälle och kommun, Skåne län

Ola Eriksson
planarkitekt

Camilla Eriksson
chef samhällsbyggnadsförvaltningen