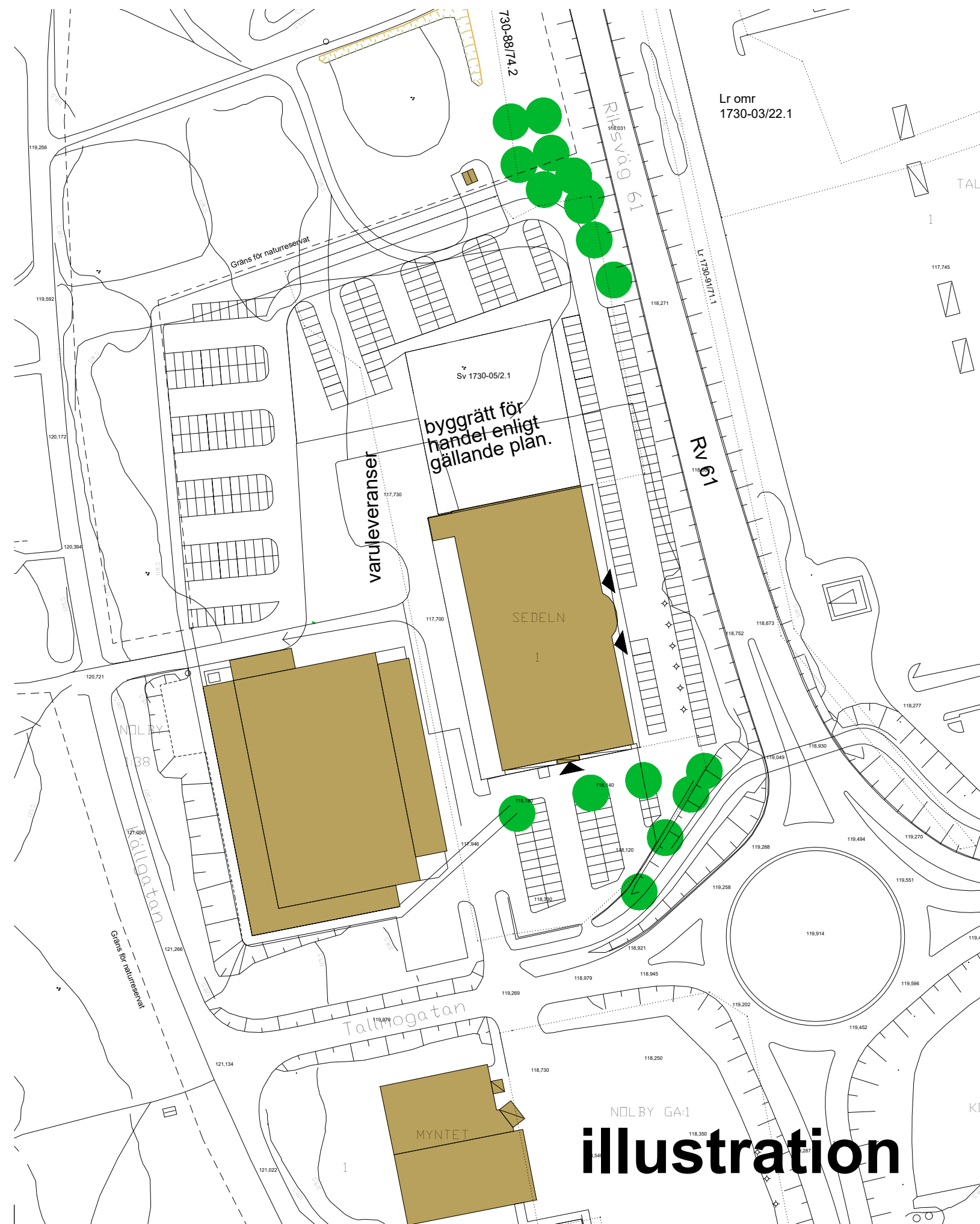
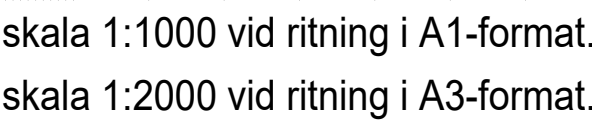




illustration

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

_____ . _____ Planggräns, ritad fem meter utanför verklig gräns
 _____ . _____ Användningsgräns.
 _____ .. _____ .. Egenskapsgräns.

Handel

u Marken får inte bebyggas .

g Marken ska vara tillgänglig för underjordiska ledningar av allmän karaktär.

g Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för parkering och tillfart.

Hårdgjorda ytor för fordonstrafik eller parkering skall förses med oljeavskiljare i dagvattenssystemet inom kvartersmark.

Genomsiktligt stängsel ska finnas inom tomtmark mot riksväg 61 för att hindra passage över gatumark.

Genomförandetiden slutar 15 år efter det att planen vunnit laga kraft.

Detaljplan för utökning av
SEDELN 1
Berör även fastigheten Nolby 1:38 och Nolby Ga:4.

Eda kommun Värmlands län

Planförfattare Lars Fernqvist arkitekt SAR/MSA

program samråd granskning antagande lagakraft

ANTAGANDE HANDLING
2017-10-18
standardförfarande

Laga kraft 2017-11-15