



KARLSTADS KOMMUN

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Protokoll 2017-10-18

§ 19**Detaljplan för Skattkärrs centrum - antagande**

Dnr SBN-2015-35 Dpl 80

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Detaljplan för Skattkärrs centrum antas enligt PBL 5 kap 27§.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat förslag till detaljplan för Skattkärrs centrum. Syfte med detaljplanen är att möjliggöra en upprustning av parken och centrummiljön, se över byggrätten för befintlig butik samt att pröva möjligheten att komplettera med bostäder.

Förslaget har varit på samråd enligt PBL 5 kap 11 § mellan 29 juni och 31 augusti 2016 och tillgängligt för granskning enligt PBL 5 kap 18 § från den 9 maj till den 30 maj 2017. De synpunkter som framfördes under samrådet handlade framförallt om återvinningsstationen, översvämningsrisken kopplat till skyfall, bouleanor och trafikfrågor. Dessa har i tillämplig utsträckning beaktats inför granskningsskedet. Under granskningen framkom synpunkter som bland annat berörde återvinningsstationen, bouleanorna, byggnation av bostäder och den nya anslutningsvägen. De synpunkter som kvarstår handlar huvudsakligen om invändningar mot föreslagen bostadsbebyggelse, flytt av befintliga bouleanor samt den nya anslutningsvägen.

De inkomna synpunkterna med kommentarer och åtgärder redovisas i sin helhet i samrådsredogörelse samt i granskningsutlåtandet.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 2 oktober 2017.

Plankarta den 27 september 2017.

Planbeskrivning den 27 september 2017.

Granskningsutlåtande den 27 september 2017.

Samrådsredogörelse den 28 april 2017.



KARLSTADS KOMMUN

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen

Teknik- och fastighetsförvaltningen

Konsum Värmland
