

ANTAGANDEHANDLING

PLANBESTÄMMELSER

Följande bestämmelser gäller inom område med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet. Endast angiven användning eller utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR OCH ILLUSTRATIONER

— — — — —	Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
— — — — —	Användningsgräns
— — — — —	Egenskapsgräns
— x — x —	Användningsgräns avsedd att utgå
— x — x —	Egenskapsgräns avsedd att utgå
— — — — —	Illustrationslinje

1. MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

B Bostäder

2. UTNYTTJANDEGRAD

e₁ Största byggnadsarea 235 m²

e₂ Största byggnadsarea 40 m²

3. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

— — — — —	Marken får inte bebyggas
+ + + + +	Marken får bebyggas med uthus och garage

4. PLACERING, UTFORMNING

P₁ Uthus och garage placeras minst 4,5 m från fastighetsgräns. Dock i gräns, där så provas lämpligt.

I Högsta antal våningar.

v₁ Vind får inredas. Högsta byggnadshöjd 4,5 m. Kupor inräknas inte i byggnadshöjden.

v₂ Vind får inte inredas. Högsta byggnadshöjd 3.0 m.

5. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Planens genomförandetid slutar 1995.01.23.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Beteckningar enl lantmäteristyrelsens föreskrifter ang grundkarta. Koordinatsystem i plan: 5 gon W 38 och i höjd: RH 70. Mätklass III. Grundkartan är upprättad 1983 av VIAK AB i Malmö. Kompletterad 1986 och 1989 av stadsbyggnadskontoret i Höganäs.

Detaljplan för

KULLENS HAVSBAD 1:2 mm

Höganäs kommun, Malmöhus län.

Upprättad i Lund 1989.10.24, reviderad 1989.11.28

Stefan Romare
Arkitekter SAR

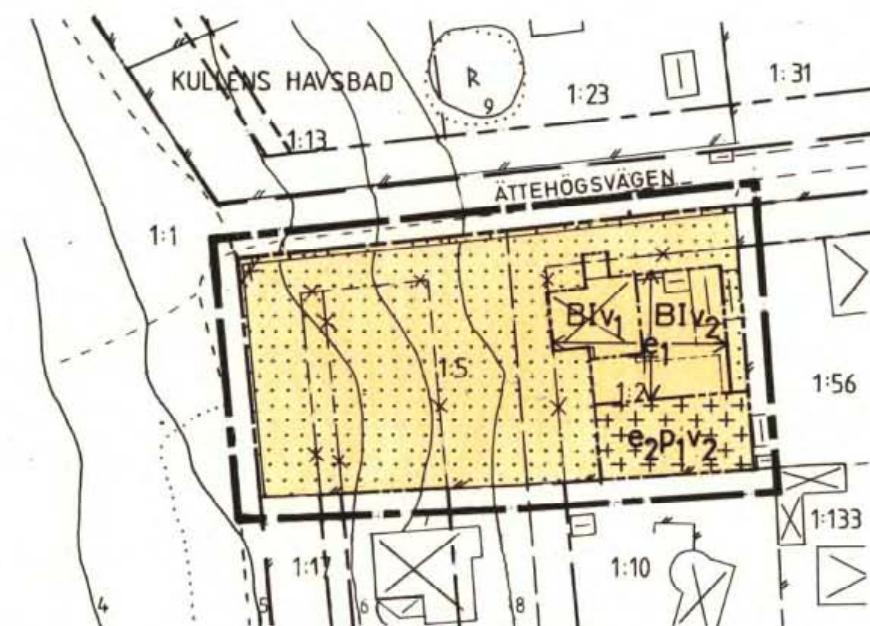
Christer Jarnlo

SKALA 1:1000

Detaljplanen har:

antagits av BN 1989.12.18
vunnit laga kraft 1990.01.23

Registrerad 1990-03-18



100 meter

50

10

0