

Tekniska förvaltningen
Planarkitekt Eva Kamph

1998-04-27

Detaljplan för
UTVIDGNING AV KV KUNSKAPEN (E 10-31)
i Tumba.

PLANBESKRIVNING

För området gäller detaljplan för TUMBA CENTRUM, GÄRDET I (10-09), fastställd 1972-08-04 samt CENTRALA TUMBA GÄRDE (10-26), fastställd 1992-10-29.

Denna detaljplan innebär endast att en byggrätt på ca 180 m² tillskapas så att befintligt idrottshus kan byggas till åt söder. Tillbyggnaden är föranledd av önskemål om att utöka antalet läktarplatser. Tillbyggnaden innebär att befintlig vändplan minskas något, men befintligt antal parkeringsplatser kan behållas. Kommunen är ensam sakägare.

Om mer övergripande information önskas om historik, service, teknisk försörjning o. dyl. hänvisas till planbeskrivningarna för TUMBA CENTRUM, GÄRDET I (10-09), samt CENTRALA TUMBA GÄRDE (10 26).

TEKNISKA FÖRVALTNINGEN

Kjell Bagstevold

Kjell Bagstevold
Stadsarkitekt

Eva Kamph
Eva Kamph
Planarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Botkyrka
beslut den 12 maj 1998 963
betygar K. J. J. J. J.
byggnadsnämndens ordf. sekr.

1998-04-27

Detaljplan för utvidgning av
KV KUNSKAPEN i Tumba (E 10-31).

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

För området gäller detaljplan för TUMBA CENTRUM GÄRDET I, fastställd 1972-08-04 OCH CENTRALA TUMBA GÄRDE, fastställd 1992-10-29. Planbeskrivningen till dessa detaljplaner gäller även för denna detaljplan.

Denna detaljplan innebär att en byggrätt på ca 180 m² tillskapas så att befintligt idrottshus kan byggas ut åt söder.

1. ORGANISATORISKA FRÅGOR.

Detaljplanen förutses hanteras med enkelt planförfarande. Kommunen är ensam sakägare.

Tidplan för planprocessen.

- * Samråd har ägt rum med berörda, som inte har någon erinran.
- * Eftersom inga erinringar finns kan byggnadsnämnden anta detaljplanen den 12 maj 1998. Planen vinner då laga kraft ca 4 veckor senare och genomförandet kan påbörjas.

Genomförandetid

Genomförandetiden gäller till 2004-12-31.

2. EKONOMISKA/FASTIGHETSRÄTTSLIGA/TEKNISKA FRÅGOR

Kommunen är markägare. Det aktuella planområdet som nu ligger på fastigheten Tumba 7:206 bör tillföras Kunskapen 1. De allmänna anläggningarna, såsom gata med vändplan och parkering samt ledningar (förutom teleledning till den egna fastigheten) påverkas endast i mindre omfattning. Viss ombyggnad kommer emellertid att krävas.

Markägaren ansvarar för att dagvattnet från egen mark omhändertas lokalt i möjligaste mån.

TEKNISKA FÖRVALTNINGENKjell Bagstevold
StadsarkitektEva Kamph
Planarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Botkyrka
beslut den 12 maj 1998 s 563
betygar byggnadsnämndens ordf. sekr.