

Förslag till ändring av stadsplanen för områden vid  
JÄRNVÄGSGATAN och LUGNA GATAN i SKÖVDE (bilplatsområden).

### B e s k r i v n i n g.

Stadsplaneförslaget berör två delområden, det ena beläget vid Järnvägsgatan, det andra vid Lugna gatan.

I förra fallet gäller f.n. stadsplaner fastställda av Kungl. Maj:t den 19/5 1944 resp. av länsstyrelsen den 7/4 1960. Beträffande det nu aktuella markområdet mellan Järnvägsgatan och f.d. Skarajärnvägen (numera industrispår) anvisar dessa stadsplaner parkändamål jämte en allmän parkeringsplats vars gränser mot parkområdet angivits med icke fastställda linjer. I verkligheten är parkeringsplatsen mot ersättning upplåten åt fastighetsägare i det närbelägna bostadskvarteret Järven.

Stadsdelen har ett markerat underskott på bilplatser, och särskilt på garageplatser. Efterfrågan på garageplatser är särskilt stor av den anledningen att stadsdelen är särskilt utsatt för de närbelägna industriernas rostbildande rökgaser och dammavsättning. Det föreslås därför nu att en sammanlagt knappt 160 m. lång del av parkområdet längs Järnvägen - inkluderande den ovannämnda allmänna parkeringsplatsen - disponeras som specialområden för parkering och garage.

I senare fallet - vid Lugna gatan - föreslås likaledes att del av parkområdet disponeras som specialområde för garage. F.n. gäller den ovannämnda, av Kungl. Maj:t den 19/5 1944 fastställda stadsplanen.

A garageområdena avses, enligt föreliggande planer, att lätta garagebyggnader av fabrikstillverkad typ skall uppföras

med för ändamålet särskilt bildade garageföreningar som byggherre. Marken skulle arrenderas av staden.

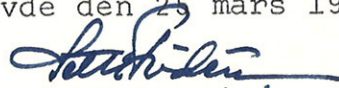
Garageområdet vid Järnvägsgatan korsas av ett par allmänna underjordiska avloppsledningar. Det har icke ansetts nödvändigt att skydda dessa ledningar genom en speciell stadsplanbestämmelse, då ju staden helt har kontrollen över markens användning i detalj.

---

Som alternativ till metoden att anordna specialområden för garageändamål finns metoden att i stället skapa formliga byggnadskvarter för samma ändamål. Detta skulle emellertid medföra att hela fastighetsbildningsritualen måste tillämpas, vilket i detta fall skulle innebära onödiga komplikationer och kostnader. I förenklande syfte har därför utvägen med specialområde valts.

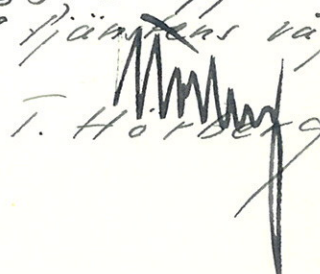
Samråd jämlikt 14 § byggnadsstadgan har skett med stadens drätselkammare och Statens Järnvägar.

Skövde den 25 mars 1963.

  
Seth Fridén

Stadsarkitekt

*Tillhört länsstyrelsens i Skaraborgs län beslut den 3 september 1963; bebyggat på Jämsens vägnar.*

  
T. Hörberg

Förslag till ändring av stadsplanen för områden vid  
JÄRNVÄGSGATAN och LUGNA GATAN i SKÖVDE (bilplatsområden).

S t a d s p l a n e b e s t ä m m e l s e r .

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Specialområden.

- a) Med P betecknat område får användas endast för parke-  
ringsändamål.
- b) Med G betecknat område får användas endast för garage-  
ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

Garagebyggnad, som uppföres å med G betecknat område, får  
givas högst 2,4 m. höjd å portsidan och högst 1,9 m. höjd å  
bakre långsidan.

Tillhör byggnadsnämndens i Skövde  
protokoll den 30 maj 1963, § 257  
betygar

Ex officio:

*Ellen Frickberg*  
Byggnadsnämndens sekreterare

Skövde den 25 mars 1963.

*Seth Fridén*  
Seth Fridén

Stadsarkitekt

*Tillhör länsstyrelsen i Skar-  
borgs län beslut den 3 sep-  
tember 1963; betygar*

*På länstings vägnar:*

*I. Holmberg*