

LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN			
Pioneringssamfundet Pionerhuset			
1984-05-28			
11	02	82	89

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kvarteret MOTORMANNEN samt delar av SÖDRA INFARTEN (väg 76) och KUSTVÄGEN (väg 276) i Norrtälje stad och Frötuna socken, upprättat å stadsarkitektkontoret, Norrtälje i januari 1984.

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter:

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

Med Gt betecknat område får användas endast för garage- och bilförsäljningsändamål.

Med Ht betecknat område får endast användas för hotelländamål.

Med Jm betecknat område får endast användas för småindustriändamål av sådan beskaffenhet, att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

2 mom Specialområden:

Med Ra betecknat område får användas endast som fritidsområde.

Med Ta betecknat område får användas endast för gatutrafik och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDE FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar, som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 BYGGNADS UTFORMNING

1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

2 mom På med I eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 5,0 och 10,0 meter.

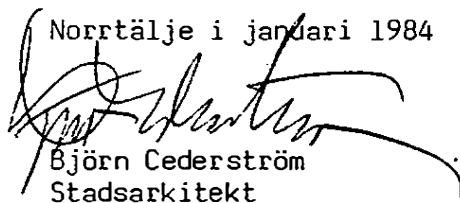
3 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

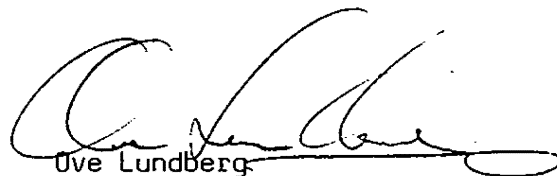
4 mom Tak får ges en lutning mot horisontalplanet av högst 4°. Särskild del av huvudbyggnad innehållande garage, förråd och dylikt omfattas ej av bestämmelsen.

§ 5 UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirkclar.

Norrtälje i januari 1984


Björn Cederström
Stadsarkitekt


Ove Lundberg
Stadsplaneingenjör