

§ 135 Detaljplan för del av Birsta 2:1, nytt industri- och verksamhetsområde, beslut om antagande

(KS-2023-00921-5)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplanen enligt 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

Ärendet

Detaljplanen syftar till att skapa ett nytt område för verksamhetsmark samt bidra till att uppfylla målet om att öka andelen verksamhetsmark inom Sundsvalls kommun. Planområdet är beläget norr om Birstavägen i Birsta, ca 10 km från Sundsvalls centrum. Arean uppgår till cirka 2 hektar (20.000 kvadratmeter). I närområdet finns flertalet etablerade företag och bebyggelsen är generellt storskalig.

Beslutsunderlag

- Plan- och utvecklingsutskottets protokoll 2024-04-23 § 39
- Kommunstyrelsens protokoll 2024-05-13 § 140
- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse - KS-2023-00921-5
- Antagandehandling Birsta 2.1
- Bilagor till antagandehandlingen Birsta 2.1
- Plankarta Birsta 2.1
