



Akt nr:
0181K-P113A

AU\$0181K-P113A

Bilaga B.Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av området
Viksängsskogen i Södertälje stad.

Stadsplaneområdets användning

§ 1

Å med D betecknat område får anordningar icke vidtas, som förhindrar underjordiska allmänna ledningars framdragande och underhåll.

Med Re betecknat område får användas endast för ridbaneanläggningsändamål.

Med prickar betecknat område får icke bebyggas.

Byggnadshöjd och antal våningar.

§ 2

Å med Re betecknat område får byggnad uppföras till högst 7,5 (sjuochenhalfv) meters höjd och med det antal våningar den tillåtna höjden medger.

Södertälje den 15 mars 1949.

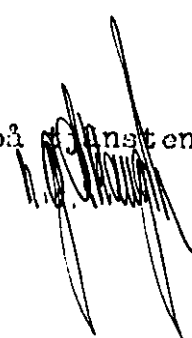
Fritz Voigt
Stadsplanearkitekt

Antagna av stadsfullmäktige i Södertälje den 27/5 1949, § 119,
betygas

ex officio:

Eric Dahlström

Vidimeras på tjänstens vägnar:



Bilaga A.Beskrivning

av förslag till ändrad stadsplan för del av området Viksängsskogen i Södertälje stad.

Planområdet för rubricerade förslag omfattar cirka 6000 m² skogs- och ängsmark samt är beläget norr om Södertälje kanal och väster om tältparken. Området innesluter en del av den mellan Östertälje och f.d. Saltskogs station framgående banvallen. Trafiken på denna vall är sedan år 1921 överflyttad till västra stambanans nuvarande linje. Gällande plan för området har fastställts av Kungl. Maj:t den 10 mars 1944. Området utgör därjämte en del av naturparken, som sträcker sig från Engelbrektsbacken över Tältparken och Viksängsskogen fram till södra kanalmynnningen och Östersjön. Terrängen inom planområdet är i stort sett flack; områdets östra del sluttar dock något mot sydväst. Området äges av staden, vilket är fallet även för så gott som hela det i gällande plan upptagna naturparksområdet. En befintlig vägförbindelse leder från Grödingevägen invid kvarteret Geväret till planområdet och följer sedan den gamla banlinjen fram till Viksängens bostadsområden.

Här föreliggande förslag avser en ridbaneanläggning för en ridklubbs träningsverksamhet för vilken klubben åtnjuter statligt stöd. Anläggningen avses i huvudsak bestå av en mindre stall- och ridbanebyggnad. Möjlighet kan också beredas att inom området träna i det fria. Till följd av gällande statliga föreskrifter beträffande stöd åt den här åsyftade verksamheten måste planområdet utgöra ett byggnadskvarter. Drätselkammaren i Södertälje har förklarat sig villig att överlåta området åt klubben mot tomträtt. Avtalet avses inkludera skyldighet för staden, att nöjaktig vägförbindelse mellan området och stadens gatunät finns under den tid avtalet gäller.

Förslagsförfattaren är medveten om att anläggningen i någon mån kan anses inkräkta på den nu utlagda naturparken.

Därvid bör dock framhållas följande. Tältparken och Viksängsskogen har redan nu tycke av idrottsområde och nyttjas för fotbollspel, cykelåkning, vintersport m.m. En anläggning av här föreslagen art kan således icke anses främmande för områdets karaktär. Tvärtom torde det avsedda ändamålet bidra till en önskvärd och än livligare frekvens av parkområdet. Dessutom kan nämnas att området för kvarteret Sabeln, som f.n. är utlagt för allmännyttigt ändamål, vid en blivande stadsplaneändring avses ingå i naturparken, varigenom den nu föreslagna åtgärden i viss mån torde kompenseras.

Vid förslaget detaljutformning har även beaktats, att planområdet beröres av en planerad huvudledning för vatten och avlopp med läge inom banvallen. Vidare har en parkremsa bibehållits mellan anläggningen och det söder därom belägna kanalområdet, så att en promenadväg kan framdras där.

Södertälje den 15 mars 1949.

Fritz Voigt

Stadsplanearkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges i Södertälje protokoll den 27/5 1949,

[119, betygas

ex officio:

Eric Dahlström

Vidimeras å tjänstens vägnar:

