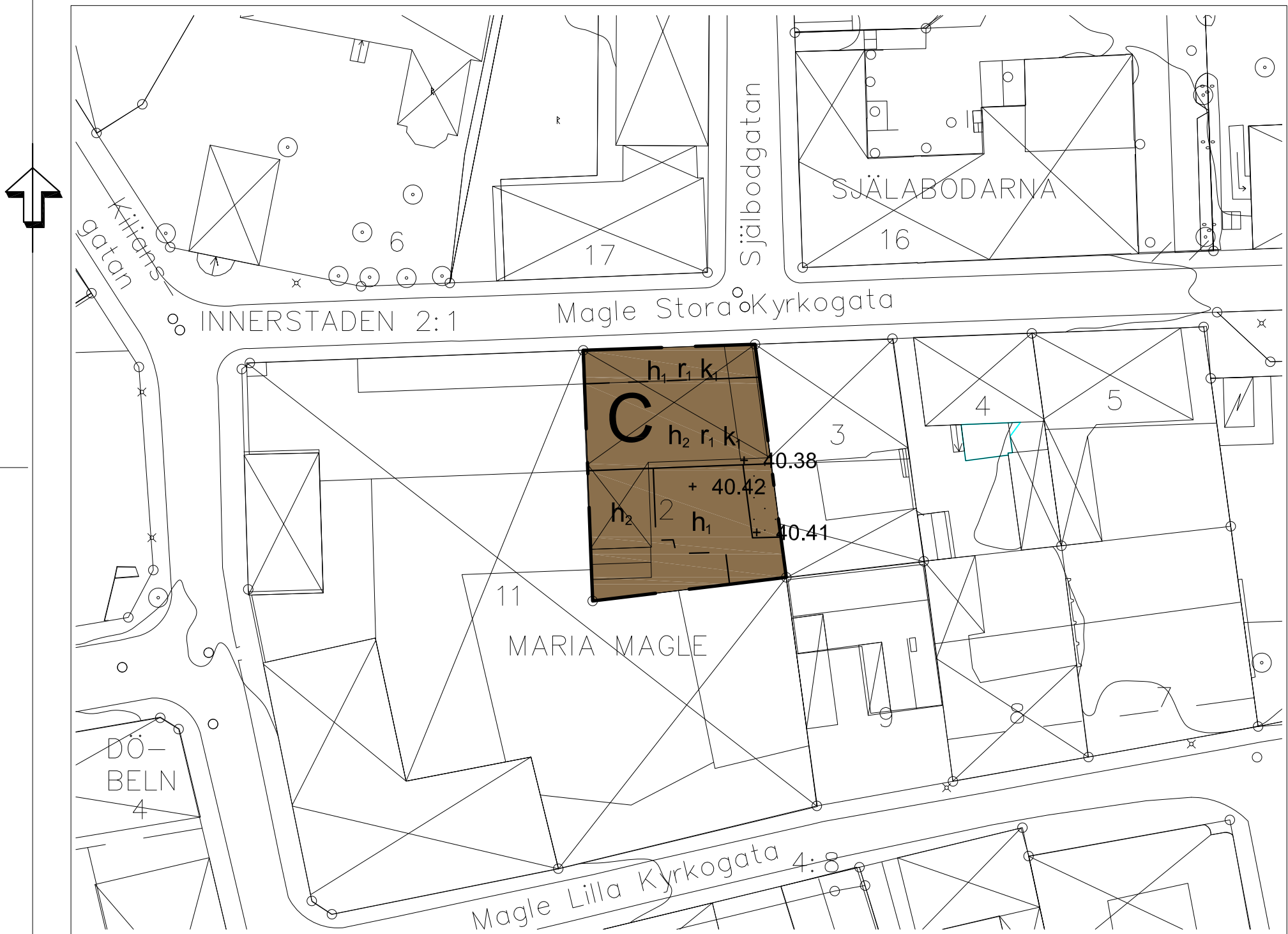
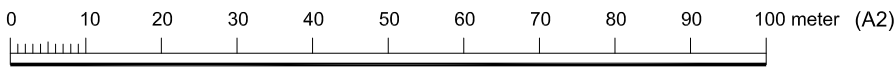




PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- C Centrumverksamhet.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- h1 Högsta höjd på byggnadsverk är 7,6 meter

- h2 Högsta höjd på byggnadsverk är 10,8 meter

Markens anordnande och vegetation

- +0.0 Markens höjd över angivet nollplan

Rivningsförbud

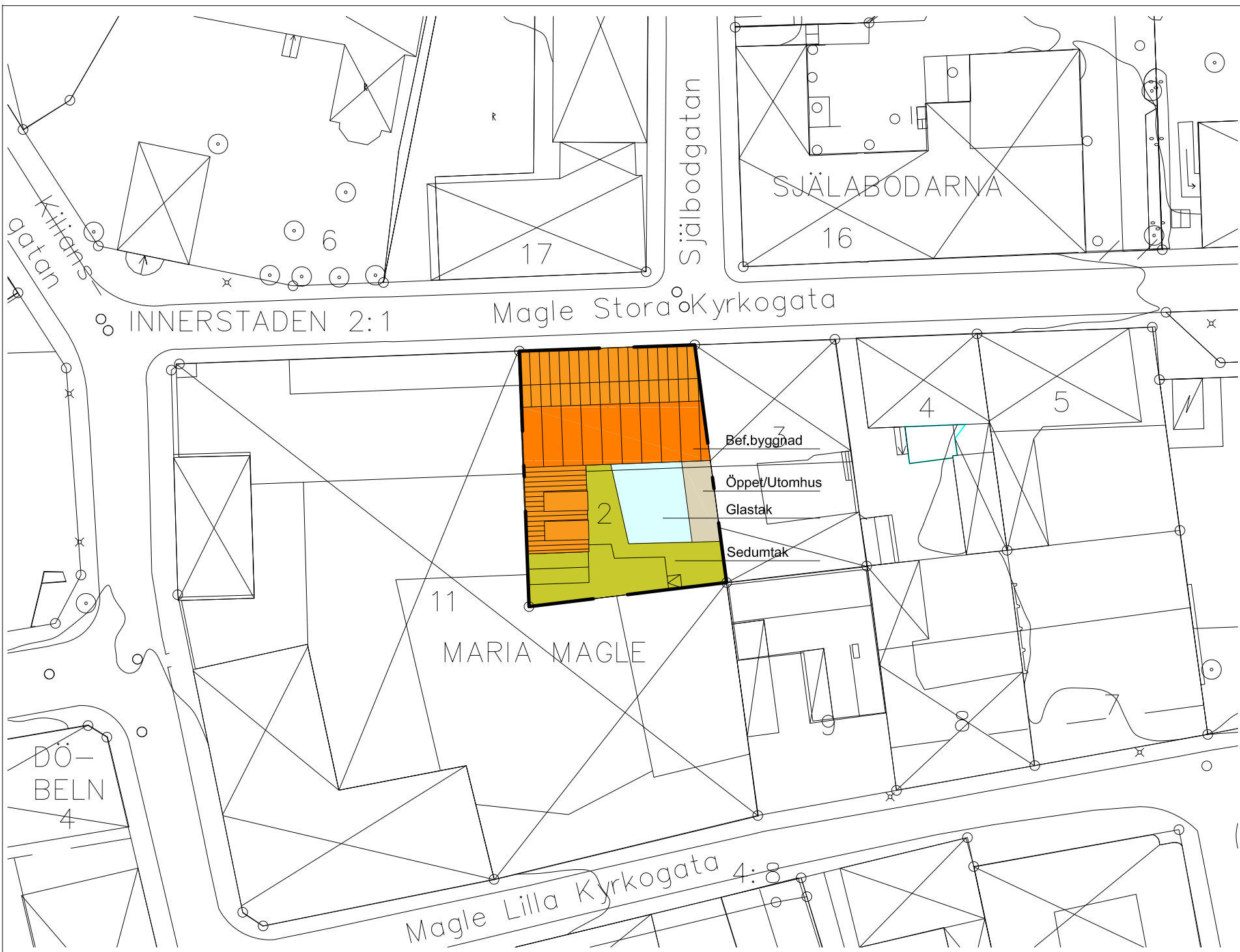
- r1 Byggnad får inte rivas

Varsamhet

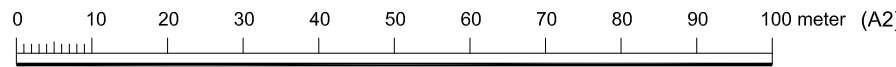
- k1 Kulturhistoriskt värdefull byggnad som exteriört ska bibehållas till sin karaktär med avseende på volym, proportioner, material, färgsättning, fönsterform och detaljeringsnivå samt interiört i form av sal med låtare

Genomförandetid

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. planen får laga kraft.



ILLUSTRATION



GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD 2022-12-21

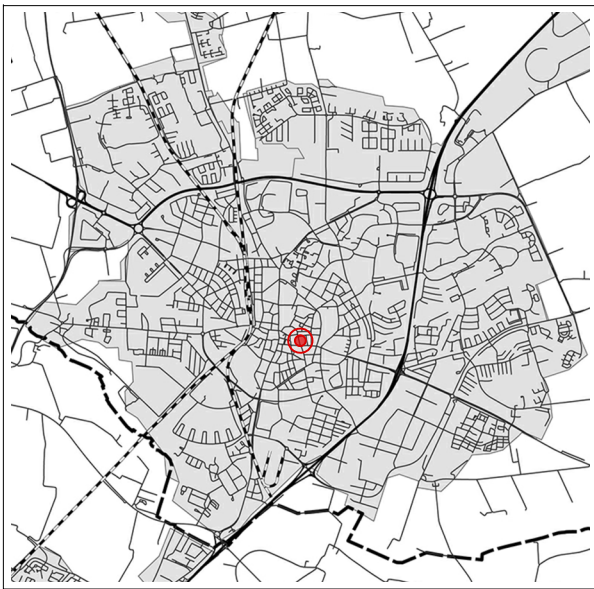
Jonas Andreasson
Stadsingenjör

Fastighetsredovisningen aktuell 2022-12-21
Koordinatsystem: Sweref 99 13 30
Höjdsystem: RH 2000

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- områdesgräns
- kvartersgräns
- fastighetsgräns med gränspunkt
- INNERSTADEN 2:1
- Maria Magle 2
- (20)
- traktgräns
- registrerad gemensamhetsanläggning
- registrerad samfällighet
- servitut
- samma fastighet på ömse sidor om linjen
- byggnad karterad efter huslivet
- byggnad karterad efter takkanten
- skärmtak resp trappa
- transformatorbyggnad
- stödmur
- häck resp mur

- staket med grind
- väg, gångväg
- järnvägsspår
- kantsten med rännstensbrunn
- slänt
- belysningsstolpe resp brunn
- träd
- rutnätspunkt
- teleledning i mark (ung läge) tillika ledningsrätt
- höjdkurvor
- avvägd höjd



Orienteringskarta över Lund

Detaljplan för Maria Magle 2 i Lund



STANDARD FÖRFARANDE

Upprättad datum 2023-01-02

Genomförandetiden går ut

Maria Milton
planchef

Petter Eiring
planarkitekt

Beata Szyszko Bibel
karteringenjör

Stadsbyggnadskontoret, Lunds kommun

- ☐ SAMRÅD
- ☒ GRANSKNING
- ☐ ANTAGANDE

Antagen av

Laga kraft

PÅ 13/2021