

Detaljplan för del av Hamburgsund 17:1, infartsparkering Hammaren

Paragraf MBN § 10

Ärendenummer PLAN.2024.142

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö och byggnadsnämnden beslutar

- att anta detaljplan för detaljplan för del av Hamburgsund 17:1, infartsparkering Hammaren, i enlighet med 5 kap. 27 § plan- och bygglagen (PBL).

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till detaljplan finns upprättat och miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden att anta detaljplanen.

Syftet med detaljplanen är att bekräfta befintlig parkeringsyta med tillhörande infart.

Detaljplanen omfattar cirka 0,14 hektar mark och är lokaliserad i Hamburgsund på del av kommunal fastighet Hamburgsund 17:1. Planförslaget innebär att en befintlig parkeringsyta bekräftas. Parkeringen är uppförd genom tillfälligt bygglov som har upphört att gälla. Det finns ett behov av infartsparkeringar i Hamburgsund, speciellt under sommarperioden. Ytan är utpekad i den fördjupade översiktsplanen. Området omfattas av en gällande detaljplan som kommer ersättas inom avgränsat område. Genomförandetiden för dessa har löpt ut.

Detaljplanen har handlagts med standardförfarande enligt plan- och bygglagen (PBL) 2010:900.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningen föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att anta detaljplan för detaljplan för del av Hamburgsund 17:1, infartsparkering Hammaren, i enlighet med 5 kap. 27 § plan- och bygglagen (PBL).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-01-20

Planbeskrivning 2025-01-09

Plankarta 2025-01-09

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Övrigt underlag

- Grundkarta
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande
- Undersökning om betydande miljöpåverkan

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Tekniska förvaltningen

Myndigheter och sakägare enligt sändlista

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande