

Norrtälje kommun
Box 200
761 00 NORRTÄLJE

Besvär i fråga om stadsplan inom Norrtälje kommun

Länsstyrelsen i Stockholms län fastställde den 21 december 1977 med vissa undantag förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Mjölaren m fl i Rimbo tätort, Norrtälje kommun

Över beslutet har Norrtälje kommun anfört besvär och hemställt att planförslaget måtte fastställas utan undantag.

Yttrande har avgivits av statens planverk den 7 mars 1980.

Länsstyrelsen undantog på initiativ av vägförvaltningen bl a två områden i kvarteret SKomakaren, betecknade BH på plankartan och därtill hörande planbestämmelser. Anledningen var den oklarhet som då rådde om Roslagsvägens framtidasträckning.

Planverket har inhämtat att arbetsplan numera föreligger för Roslagsvägen och att något undantag inte behövs med hänsyn till denna. Regeringen ansluter sig till planverkets mening att besvären i denna del bör bifallas.

Länsstyrelsen undantog vidare ett område utmed Roslagsvägen i södra delen av kvarteret Mjölaren. Även detta undantag motiverades av vägförvaltningens önskemål, i detta fall möjligheten att anlägga en gång- och cykelväg utmed Roslagsvägen. Vägförvaltningen har numera hos planverket föreslagit att undantaget begränsas till en smalare zon. Planverket har anslutit sig till detta förslag och regeringen finner ingen anledning till annat bedömande.

Slutligen undantog länsstyrelsen ett område av Mjölaren 8 och 9, vilket gränsar till Mjölaren 2 och 3. Syftet var att tillgodose en anmärkning av ägaren till Mjölaren 3 om att den bebyggelsefria zonen intill hans fastighet borde vara den normala, nämligen 4,5 meter i stället för 2 meter. Planverket har inhämtat att all bebyggelse inom aktuella fastigheter numera uppförts utan att det undantagna området berörts därav och att någon anledning till ändring av länsstyrelsens beslut i denna del inte föreligger. Regeringen delar även denna uppfattning.

Regeringen delar även denna uppfattning. Regeringen bifaller på det sättet kommunens besvär att från fastställelse undantas endast de numera på plankartan med grön begränsningslinje utmärkta områdena. Kartan förses med bevis att den tillhör detta beslut.

På regeringens vägnar
Georg Danell

Thomas Adlercreutz

Bestyrkes i tjänsten Katarina Hullfors

Avskrift till statens planverk (P2061/78) länsstyrelsen (+ prövade handlingar) (11.0821-700-77), byggnadsnämnden, fastighetsbildningsmyndigheten, fastighetsregistermyndigheten.

Rätt avskrivet betygar:

Handwritten signature