

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

Bengt Strandberg
Sekreterare

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse över fastigheten Oxhalsö 1:21 m.fl. i Blidsö socken av Norrtälje kommun, Stockholms län.

1 §

INKOM 110822

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

26 MAR 1975 0536 75

Byggnadsmark

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Specialområden

Med Th betecknat område får användas endast för båtuppläggning och uppförande av en sjöbod.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som ej får utfyllas eller överbyggas.

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som ej får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för bryggor.

2 §

MARK, SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med fristående hus.

4 §

TOMTPLATS STORLEK

På med F betecknat område får tomtplats ej givas mindre areal än 4000 kvadratmeter.

5 §

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA PÅ TOMTPLATS

På tomtplats, som omfattar med F betecknat område, får endast en huvudbyggnad och två uthus uppföras.

På tomtplats, som omfattar med E betecknat område, får huvudbyggnad ej upptaga större areal än 100 kvadratmeter.

På tomtplats, som omfattar med F betecknat område, får uthusen tillsammans ej upptaga större areal än 40 kvadratmeter.

Sjöbod inom med Th betecknat område får ej upptaga större areal än 15 kvadratmeter.

6 §

VÄNINGSAANTAL

På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning. Dock får vind inredas.

7 §

BYGGNADSHÖJD

På med I betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras till större höjd än 3,5 meter.

På med I betecknat område får uthus ej uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8 §

TAKLUTNING OCH TAKUTFORMNING

Byggnadsnämnden äger meddela särskilda föreskrifter angående taks lutning och form.

9 §

ANTAL LÄGENHETER

På med F betecknat område får huvudbyggnad ej inrymma fler än en bostadslägenhet. I uthus får efter byggnadsnämndens prövning enstaka bostadsrum inredas.

Stockholm i augusti 1974

K-KONSULT
Lantmäteriavdelningen

Olle Thunwall
Olle Thunwall
Lantmätare