

1
AHLÉNSVÄGEN

Grundsunda socken,
Örnsköldsviks kommun
Förslag till stadsplan
upprättat 1977-05-12

618.
Tillhör byggnadsnämndens i Örnsköldsviks
kommun beslut den 27/10 1977 § 1576
betygas.

I tjänsten

Jonhane Berggren

Den 19/12 1977 § 491 blev detta
förslag till stadsplan antaget av kommun-
fullmäktige i Örnsköldsviks kommun, betygas.

I tjänsten:

Sten Sjöström

B E S K R I V N I N G

HANDLINGAR

Stadsplaneförslaget är åskådliggjort på en karta i skala 1:1000. Tillhörande stadsplanebestämmelser har redovisats i särskild handling. Gatukontoret har dessutom åskådliggjort gatans utformning på särskild ritning.

PLANDATA

Lägesbestämning

Stadsplaneområdet är beläget ca 1 km söder Husums centrum.

Areal

Planområdet har en areal av ca 2 ha.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Befintliga planer

För området gäller byggnadsplan fastställd 1963-04-18.

PLANFÖRSLAG

Byggnadsplaneförslaget har givits en sådan utformning att fastigheterna i den södra delen av området i den branta terrängen icke får anslutning till allmän väg på ett acceptabelt sätt. Ifrågakvarnande fastigheter uppfördes intill en enkel väg som tidigare användes som gång- och cykelväg. Vägen går emellertid snett över de fyra nedersta tomtplatserna och bilar har senare börjat trafikera vägen. Allt eftersom trafiken ökat har störningarna på fastigheterna blivit allt mer markanta. Förhållandet har inneburit stängningar och diskussioner om rätten till genomfart genom tomtplatserna. Eftersom förhållandet är klart otillfredsställande har stadsplaneförslag utarbetats som möjliggör uppordnande av förhållandena. Stadsplaneförslaget innebär att fastigheterna Husum 1:47, 1:48 och 2:18 matas västerut till en föreslagna ny väg som har lagts utanför kvarteret. Husum 1:49 kan däremot ur terrängsynpunkt icke anslutas till denna väg utan får som nu anslutas till Boviksvägen.

Gatukontoret har upprättat teknisk-ekonomisk utredning där det föreslås att den nya vägen anlägges med en enkel sektion med en körbana på 3,5 meter utan trottoarer. Kostnaderna har med belysning beräknats till 75.000 kronor.

SAMRÅD

Kommunala organ

Samråd har skett med berörda kommunala förvaltningar främst då gatukontoret.

Enskilda personer

Samråd har i ärendet skett med ägaren av fastigheten Husum 1:47 som får anses beröras mest av nuvarande förhållanden.

Örnsköldsvik 1977-05-12
STADSARKITEKTKONTORET


Leif Johannesson
stadsarkitekt


Kjell Berggren
stadsplaneingenjör

Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län
beslut 1978-03-01
i ärende 11. 082-111-78
Beslutet har vunnit laga kraft.

Märlin Olsson

AHLENSVÄGEN

Grundsunda socken,

Örnsköldsviks kommun

Förslag till stadsplan

upprättat 1977-05-12

Tillhör byggnadsnämndens i Örnsköldsviks
kommun beslut den 27/10 1977 § 1576
betygas.

I tjänsten:

GunnMarie Berggren

Den 19/12 1977 § 491 blev detta
förslag till stadsplan antaget av kommun-
fullmäktige i Örnsköldsviks kommun, betygas.

I tjänsten:

Sam Sjöström

B E S T Ä M M E L S E R

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

2 § MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får inte vidtas anordningar,
som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska
allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras
fristående.

5 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad upp-
föras med högst det antal våningar, som siffran anger.

2 mom På med II betecknat område får huvudbyggnad inte uppföras
till större höjd än 7,0 meter och uthus eller annan
gårdsbyggnad inte till större höjd än 2,5 meter.

Örnsköldsvik 1977-08-25
STADSARKITEKTKONTORET

Leif Johansson
Leif Johansson
stadsarkitekt

Kjell Berggren
Kjell Berggren
stadsplaneingenjör

Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län
beslut 1978-03-01
i Örn. l. 082-111-78
Beslutet har vunnit laga kraft.

Majlis Olsson