

BESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kv. Skräddaren m.fl. inom Rimbo samhälle i Rimbo kommun.

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1. Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområden

Med P betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5

OMRÅDETS UTNYTTJANDEGRAD

Mom. 1 Å med procentsiffra betecknat område får inom varje tomt bebyggas högst så många procent som siffrorna anger av den inom tomten belägna delen av byggnadsytan.

§ 6

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT

- Mom. 1 Å tomt som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.
- Mom. 2 Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 7

VÅNINGSANTAL

- Mom. 1 Å med ~~V~~, II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst ~~två~~, två och tre våningar.
- Mom. 2 Å med ~~Q~~ betecknat område får utöver angivet våningsantal bostäder anordnas i markvåning där terrängförhållandena så medgiver.
- Mom. 3 Inom med B III m betecknat område får vindsinredning icke förekomma utöver angivet våningsantal.

§ 8

BYGGNADS HÖJD

- Mom. 1 Å med ~~V~~, II och III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive ~~4,4~~, 7,0 och 10,8 m.
- Mom. 2 Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

Stockholm den 20 juni 1966

HSB:s Riksförbund

Stadsplaneavdelningen

Birger Gustavsson

Birger Gustavsson

Stadsplanekartan reviderad den
10.10.1967

Nils Erixon

Nils Erixon

Arkitekter SAR