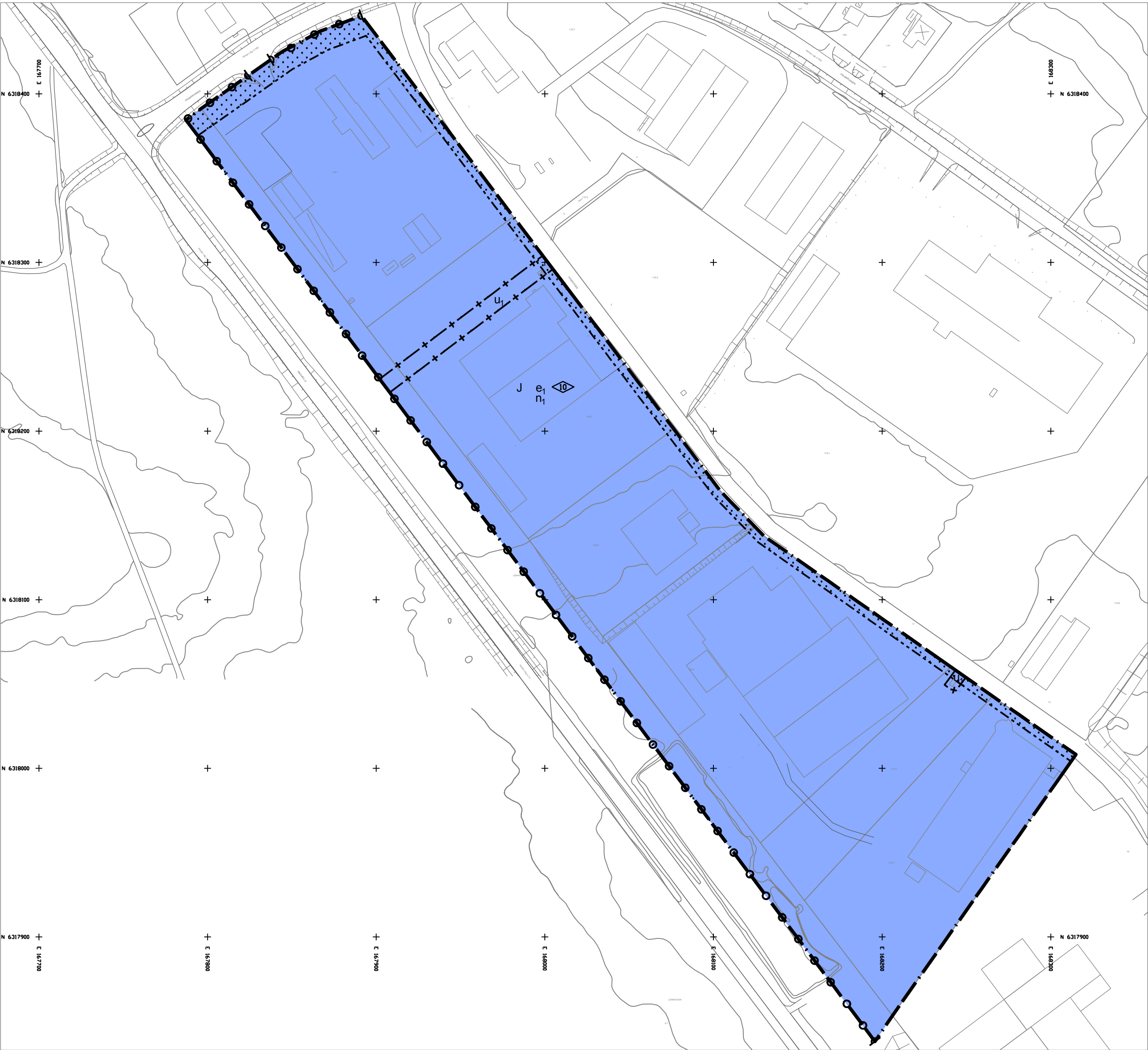




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark, 4 kap 5 § 3

- J Industri

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning, 4 kap 11 § 1

- e_1 Högsta utnyttjandegrad i byggnadsarea per fastighetsarea är 60 %
- Marken får inte förses med byggnad
- Högsta byggnadshöjd är 10 meter

Markens anordnande och vegetation, 4 kap 10 §

- n_1 Endast 80 % av fastighetsarean får hårdgöras

Stängsel och utfart, 4 kap 9 §

- Körbar förbindelse får inte anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år, 4 kap 21 §

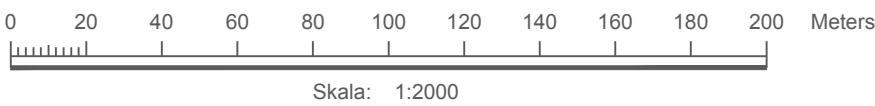
Markreservat

- u_1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar, 4 kap 6 §

Information

Inom u-område får inte bedrivas verksamhet eller vidtas åtgärd som kan hindra eller försvåra bibehållandet av elektriska starkströmsanläggningar. Minsta tillåtna avstånd mellan transformatorstation i byggnad och brännbar byggnadsdel eller brännbart upplag är 5 meter. Inom u-område får det inte förekomma plantering av träd, mindre buskar accepteras dock.

Skala: 1:2000 i A2



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- traktgräns
- fastighetsgräns
- LENHOVDA traktnamn
- LENHOVDA kvartersnamn
- 1:234 reistreringsnummer för fastighet
- väg
- slänt
- dike
- byggnad
- nivåkurva
- rutnätspunkt

Uppgifter om grundkartan
Upprättad ur kommunens primärkarta
Fastighetsredovisning aktuell 2017-04-24
Koordinatsystem: SWEREF 99 15 00
Höjdsystem: RH 70

Till planen hör:		☒ Planbeskrivning	☒ Granskningsutlåtande
☐ Planprogram	☐ Miljökonsekvensbeskrivning	☐	☐
☒ Behovsbedömning	☒ Fastighetsförteckning	☐	☐
☐	☒ Samrådsredogörelse	☐	☐
Detaljplan för			
Lenhovda 109:2 m.fl. i Lenhovda samhälle			
Uppvidinge Kommun	Kronobergs län	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling		Godkännande	
Miljö- och byggnadsförvaltningen, Uppvidinge kommun		Antagande	
Upprättad 2017-04-24		Laga kraft	
Reviderad 2017-10-17		2017-12-21	
Alida Ottosson planarkitekt		Ingemar Hugosson Ordf. Miljö- och byggnadsnämnden	