

FÖRSLAG TILL
ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR OMRÅDE
BELÄGET NORDOST OM KV. VIKEN I
LENHOVDA
UPPVIDINGE KOMMUN, KRONBERGS LÄN

ÅSEDA 76.04.16

Jan Sander
JAN SANDER
STADSARKITEKT

0 10 50 100 200M
SKALA 1:2000

BETECKNINGAR
STADSPLANERKARTA
A. GRÄNSBETECKNINGAR

- STADSPLANGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BIBEHÅLLAS
- GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT BIBEHÅLLAS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- KVARTERS- ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINIER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- FÖRHÖJNING MOT UPPBYGG
- TVÄRSTRECK MED PIL MARKERAR FÖRBUDETS SLUT

B. OMRÅDESBETECKNINGAR
ALLMÄN PLATS

- GATA ELLER TORG
- PARK ELLER PLANTERING
- PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSKVARTER

- BF OMRÅDE FÖR BOSTADSAMÅL, FRISTÅENDE HUS

SPECIALOMRÅDEN
VATTENOMRÅDEN

- V VATTENOMRÅDE

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEHYGGAS
- + 0.0 GÄLLANDE GATURÖJD
- + 0.0 GATURÖJD ENLIGT RIKSSTYREMET

GRUNDKARTA

- ILLUSTRATIONS LINJE
- FASTIGHETSGRÄNS
- JÄRNVÄGSSPÅR
- STÄKETT
- VÄTÅN
- BEFINTLIGA BYGGNADER
- TRANSFORMATORBYGGNAD
- POLYGONPUNKT
- RUTMÄTPUNKT
- REGISTERNUMMER FÖR FASTIGHET
- NUMMER PÅ RÄTTSLIGEN BESTÄENDE TOMT
- KVARTERSNAMN
- HÖGSPÄNNINGSLEDNING

Tillhör Uppvidinge kommuns byggnadsnämnds beslut
den 08.10.1975 då nämnden antog föreliggande förslag
betygar

Åseda 16.10.1975

Jan Sander

Ordförande

LÄNSSTYRELSEN I KRONBERGS LÄN HAR DEN 9 DECEMBER 1975
BEVILJAT OMRÅDET LÖP OMRÅDET BEKÄNT FASTSTÄLLT PÅ DENNA
KARTA UPPBYGG FÖRSLAG TILL STADSPLAN MED UNDANTAG AV DET
PÅ STADSPLANERKARTAN MED HELDRENGEN BLÅ LINJE AVGRÄNSADE
OMRÅDET, BETYGGAS:
VÄRD DEN 19 JANUARI 1976.

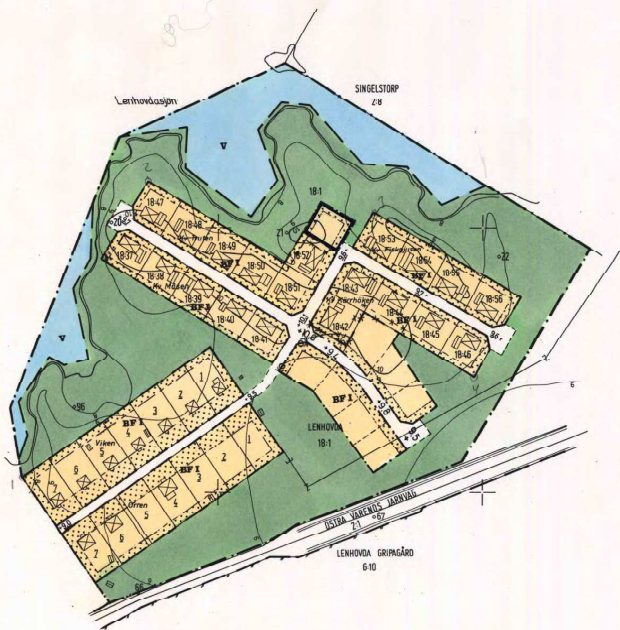
Jan Sander
LENNART GUSTAVSSON

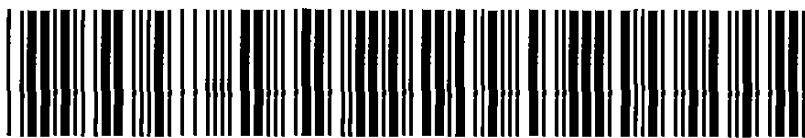
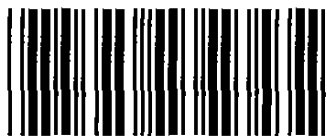
GRUNDKARTA ÖVER VIKENOMRÅDET
I LENHOVDA, UPPVIDINGE KOMMUN,
KRONBERGS LÄN
UPPBYGG TILL DENNA KARTA
OCH KOMPLETTERING AV 1968 ÅRS KARTA
OCH DELVIS GENOM NYMÄTNING AV:

Anders Axelsson
ANDERS AXELSSON
LANTMÄTARE
Torsten Persson
TORSTEN PERSSON
INGENJÖR

SKALA 1:2000
STANDARDKLASS II
KOORDINATSYSTEM: LOKALT
HÖJDSTYCKE: UTM 32
FASTIGHETSBEGRÄNSNINGEN HÄNFÖR
SÄG TILL 1975-04-08
BYGGNADERNAS BEGRÄNSNINGSLINIER
UTGÅR AV FASADLINJERNAS
DNR G 15075

Kopiera från denna karta
Stockholm den 16/10/75
G. Lundberg
G. Lundberg





Akt nr:

07-LEK-512

AU\$07-LEK-512

Lenhovda samhälle

Arkivakt nr 512

Kartan A 30

D.-Nr

HANDLINGAR

angående fastst. av förslag till ändring av spl.
för område nordost om Kv Viken

i Lenhovda s:c socken, Uppvidinge kommun,
Kronobergs län;

upprättade år 1975

Akten består av 1 band handlingar

innehållande 13 numrerade sidor

jämte 1 kart 9

Lenhovda köp
Akt 512

Kopia

BESLUT

LÄNSSTYRELSEN

Kronobergs län

Planeringsavdelningen

KRONOBERGS LÄN

☐ Länsstyrelsens lantmäterienhet☐ Överlantmätarmyndigheten

1975-12-09

11.082-2020-75

Ink. 1975 -12 -10

Byggnadsnämnden i Uppvidinge kommun

Dnr.....

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplanen för område nordost om kvarteret Viken i Lenhovda samhälle, Uppvidinge kommun

Planområdet är beläget mellan Lenhovdasjön och Östra Vikrönda Järnväg i sydöstra delen av Lenhovda samhälle. Planförslaget innebär att parkmark i fastställt stadsplan toges i anspråk för områda 6 nyttillkommande villor.

Ansökning mot planförslaget har anförts av Johnny Cardell, Nils-Olof Kardell samt Anita och Sven Ambjörnsson, ägare till fastigheterna 18:43, 18:44 resp 18:45 i kvarteret Viken. Ansökningarna, som behandlats av planförfattaren i skrivelser den 16 september 1975 och 11 november 1975, har ej föranlett någon ändring av planförslaget.

Yttrande har därefter inkommit från Johnny Cardell som vidhåller tidigare synpunkter i ärendet.

Länsstyrelsen finner med de motiveringar som angivits i planförfattarens ovanstående skrivelser de av Nils-Olof Kardell samt Anita och Sven Ambjörnsson framförda anmärkningarna ej utgöra hinder för fastställelse.

Av Johnny Cardell anförda skäl mot bebyggelse av mark nordost om fastigheten 18:52 talar för att bebyggelse i denna del ej bör tillåtas. Länsstyrelsen finner att omdömda område bör undantagas från fastställelse.

Länsstyrelsen i Kronobergs län fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen det av byggnadsnämnden i Uppvidinge kommun vid sammanträde den 8 oktober 1975 antagna stadsplaneförslaget, sådant det beskådaggjorts på en av stadsarkitekten Jan Sander den 16 april 1975 upprättad karta med skriftliga förändringsbestämmelser, dock att från fastställelse undantages ett på plankartan numera med blå linje avgränsat område.

Med förslaget följer beskrivning.

Beskrivningsvisning (enligt bilaga).

RECEIVED JAN 11 1972
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE

1972-12-30

DATE.....

LÄNSSTYRELSEN

Kronobergs län

Planeringsavdelningen

2

I den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket landsarkitekten Bo Kjellberg beslutat och arkitekten Roland Womstad varit föredragande, har även förste länssassessorn Lennart Sandklor, biträdande överlantmätaren Gunnar Dahlstrand och förste byråingenjören Sven Bengtsson deltagit.

Bo Kjellberg

Roland Womstad

Bestyrkes *Margareta Åbergsson*

Kopia för kunnedom till

Stations planverk

Festighetsbildningsmyndigheten Västlän lantmateridistrikt

Planenheten

Lantmaterienheten

Vägförvaltningen VFC 352 79:1630

Byggnadsnämnden i Uppvidinge kommun + handlingarna

Johnny Cardell, Myrgatan 2, 360 73 LERNEVDA

Äm. rek. till

Kommunfullmäktige i Uppvidinge kommun

Hans-Olof Kardell, Myrgatan 4, 360 73 LERNEVDA

Anita och Sven Ambjörnsson, Långgatan 22, 360 73 LERNEVDA

MA/

LÄNSSTYRELSEN

Kronobergs län
Planeringsavdelningen

BILAGA

Besvärshänvisning

Den som vill överklaga länsstyrelsens beslut skall göra det skriftligen genom besvär hos regeringen.

Besvär får dock anföras endast av sakägare som i ärendet framställt yrkande, som helt eller delvis lämnats utan bifall.

Besvärshandling skall ha kommit in till bostadsdepartementet, Fack, 103 20 Stockholm 16, inom tre veckor från denna dag eller senast 1975-12-30

I besvärshandlingen skall anges länsstyrelsens beslut. Vidare bör anges vad som yrkas och de omständigheter som åberopas till stöd för yrkandet.

Klaganden bör i besvärshandlingen uppge namn, yrke, postadress och telefonnummer.

KRONBERGS LÄN

- ☐ Länsstyrelsens länsmäterienhet
☐ Överlänsmästarmyndigheten

Ink. 1976-02-18

Dnr.....

Beskrivning

tillhörande

förslag till ändring av stadsplanen för
område beläget nordost om kv. Viken i
LENHOVDA

Uppvidinge kommun. Kronobergs län.

Befintliga
förhållanden

Området är beläget mellan Lenhovdasjön och
Östra Värends Järnväg i sydöstra delen av
Lenhovda samhälle. För området gäller stadsplan
som fastställdes av länsstyrelsen i Kronobergs
län den 11.10.1972. Dessutom pågår översiktlig
planutredning av Lenhovda tätort genom K-konsult
i Växjö.

Idag är området helt utbyggt så när som på några
tomter i kv. Orren.

Planförslaget

Planförslaget har tillkommit för att skapa ytter-
ligare byggnadsmark till småhus.

I en allmän översyn av möjligheterna att inom redan
detaljplanlagd mark i kommunens tätorter få plats
med flera småhus har det aktuella området bedömts
vara lämpligt härför.

Föreliggande förslag upptar 8 nya tomter varav 7 st
vid en ny entrégata.

Grönområdet i gällande plan blir i princip oförändrat
så att det helt anknyter till stranden.

Den utökade bebyggelsen kan anslutas till bef. kommunala
vatten- och avloppsledningar.

För tillkommande byggnadsmark måste man räkna med en ut-
fyllnad över bef. mark på c:a 1m. Vid anslutning mellan
park och byggnadsmark bör eftersträvas en "mjuk" över-
gång genom släntutfyllnad.

Med hänsyn till markförhållanden och avloppsledningars
höjd är hustyp med källare lämpligt och möjligt.

Inom planområdet belägen högspänningsledning kommer att
flyttas genom kraftleverantörens försorg till gatumark
och parkmark.

Tillhör Uppvidinge kommuns
byggnadsnämnds beslut

08.10.1975 då nämnden
tog föreliggande förslag
till beslut

den 16.10.1975

Tillhör länsstyrelsens i Krono-

bergs län beslut den 9 december Åseda 1975-04-16
1975, dnr 11.082-2020-75, betygat

Utförande

Lennart Gustavsson
Lennart Gustavsson

Jon Sander
Jon Sander
Stadsarkitekt

Bestämmelser
tillhörande
förslag till ändring av stadsplanen för
område beläget nordost om kv. Viken i
LENHOVDA
Uppvidinge kommun, Kronobergs län.

§ 1

Stadsplaneområdets användning

Mom. 1 Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas
endast för bostadsändamål.

Mom. 2 Specialområden Vattenområde

Med V betecknat område skall utgöra
vattenområde som icke får utfyllas
eller överbyggas.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke
bebyggas.

§ 3

Byggnadssätt

Mom. 1 Med F betecknat område får bebyggas
endast med hus som uppförs fristående.

§ 4

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader
på tomt.

Mom. 1 Av tomt som omfattar med F betecknat
område får högst en tredjedel bebyggas.

Mom. 2 På tomt som omfattar med F betecknat
område får endast en huvudbyggnad och
ett fristående uthus eller annan gårds-
byggnad uppföras.

§ 5

Våningsantal

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

§ 6

Byggnads höjd

På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0m.

§ 7

Utfartsförbud

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.

Åseda 1975-04-16

Jan Sander

Jan Sander
Stadsarkitekt

Tillhör Uppvidinge kommuns byggnadsnämnds beslut
den 08.10.1975 då nämnden antog föreliggande förslag
betygar

Åseda 16.10.1975

Tore Bernhäll

Ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län beslut den 9 december
1975, dnr 11.082-2020-75, betygar;

Lennart Gustavsson
Lennart Gustavsson

Kronobergs länsstyrelse

Stockholm 30/ 1976

Elstarkling