

DETALJPLAN FÖR
KVARTERET KOMANIET M M
TRÄNGENOMRÅDET
SKÖVDE CENTRALORT, SKÖVDE KOMMUN, SKARABORGS LÄN

UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSKONTORET, SKÖVDE KOMMUN

DATUM:1990-04-18

PLANFÖRFATTARE: STADSBYGGNADSCHEF RIKARD HAGERBORG
CHEFSARKITEKT LARS ROSBORG

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Detaljplanen består av:

- Plankarta i skala 1:1000 med planbestämmelser

Till detaljplanen fogas:

- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

Under utställningsskedet tillfogas:

- Samrådsredogörelse

Under antagandeskedet tillfogas:

- Utställningsutlåtande

Bilagor till planen:

- A. Lista över samrådskretsen med fastighetsförteckning (samrådsskedet).
- B. Lista över utställningskretsen med fastighetsförteckning (utställningsskedet).
- C. Illustrationskarta i skala 1:1000.
- D. Trängen, Skövde, detaljerad områdesplan
- E. Illustrationsmaterial: Byggnadsritningar, situationsplan för kvarteret Kompaniet m m
- F. Utlåtande över geoteknisk undersökning inom kvarteret Kompaniet i Skövde. K-konsult 1987-06-09.

G. Redovisning av störningar.

H. Markbehandlingsplan för Galateaparken m m. White Arkitektkontor AB 1988-01-20.

PLANENS SYFTE
OCH HUVUDDRAG

Detaljplanen för kvarteret Kompaniet m m omfattar etapp fem av utbyggnaden av Trängenområdet i Skövde.

Detaljplanen överensstämmer i allt väsentligt med vad som anges för kvarteret i områdesplanen.

Kvarteret är avsett för nybyggnad av bostäder.

PLANDATA

Lägesbestämning

Planområdet omfattar de båda delarna av kvarteret Kompaniet med angränsande delar av Norra Trängallén resp Galateaparken. Vidare omfattas vägen från järnvägsundergången upp till Norra Trängallén samt den för kvarteren Kompaniet och Trossen gemensamma angöringen och nedfarten till det planerade parkeringsdäcket utefter järnvägen.

Planområdet gränsar i söder mot Galateaparken och den planerade gångvägen därifrån upp till Norra Trängallén, i väster mot de blivande kvarteren Plutonen och Bataljonen (kommande planetapper), i norr mot det blivande kvarteret Trossen (kommande planetapp) och i öster mot järnvägen. Till grund för planens avgränsning ligger områdesplanens indelning i objekt, tider för planerad byggstart och därav beroende tider för när erforderligt underlag för planläggning finns tillgängligt.

Area

Planområdet omfattar ca 1,7 ha.

Markägo-
förhållanden

Området ägs av Skövde kommun.

TIDIGARE
STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktliga
planer

För området gäller TRÄNGEN SKÖVDE, detaljerad områdesplan - förstudier för detaljplanering, Stadsbyggnadskontoret/White, augusti 1986, antagen av kommunfullmäktige 1986-12-15.

Detaljplaner

För området gäller sedan tidigare:

- stadsplan för del av Skövde stad (Norrmalm) upprättad åren 1919 - 24, antagen av stadsfullmäktige 1924-11-13, gillad Stockholms slott 1925-10-23. Planen anger område för militärt ändamål.

För angränsande områden gäller, förutom ovan angiven plan:

- St 155, stadsplan för området Kungsberg i Skövde, fastställd 1963-09-18.

- Dp 335, detaljplan för kvarteret Kolonnen m m, Trängenområdet, upprättad 1988-06-02, laga kraft 1988-10-26.

Bostadsförsörjningsprogram

Utbyggnadstakt och exploatering av hela området behandlades i områdesplanen. Dessa ställningstaganden har inarbetats i bostadsförsörjningsprogrammet. För kvarteret Kompaniet anges, efter revidering, påbörjande under 1990.

Kommunala beslut i övrigt

Detaljplanen är upprättad parallellt med projekteringsarbetet för det aktuella objektet. Pågående arbete har kontinuerligt redovisats och stämts av i byggnadsnämnd, planberedning och KSAU.

Övrigt

Riksbyggen är exploatör för kvarteren Kompaniet och Kolonnen på Trängenområdet. Under 1987 gick man ut med parallella uppdrag till fyra arkitektkontor för att få utformningen av kvarteren belyst. Förslaget från White arkitektkontor AB i Skövde bedömdes bäst motsvara de krav som ställdes. Förslaget ligger, efter bearbetning, till grund för denna detaljplan.

För Galateaparken finns en markbehandlingsplan upprättad av White arkitektkontor AB 1988-01-20. Se bilaga H.

FÖRUTSÄTTNINGAR
OCH FÖRÄNDRINGARNaturMark och vegetation

Området sluttar mot öster, från ung +139 i den västra delen till ung +136,5 i den östra delen längs järnvägen. För den del av Galateaparken som ligger inom planområdet och som är avsedd för bollplan, har nivån sänkts till projekterad nivå ung +135,5 i samband med tidigare ledningsarbeten.

Inom området finns inga träd. Några enstaka buskar finns. Ytan är i övrigt gräsbevuxen, hårdgjord eller uppgrävd.

Geotekniska Förhållanden

En översiktlig geoteknisk undersökning gjordes i områdesplaneskedet. I samband med projekteringsarbetet gjordes en mer detaljerad undersökning i syfte att klarlägga lämplig grundläggningsmetod samt förutsättningar för källarbyggande. Undersökningen omfattar både kvarteret Kolonnen och kvarteret Kompaniet (bilaga F).

För kvarteret Kompaniet anges bl a följande:
I en lågpunkt söder om kv Kompaniet finns anlagt skjutbanor med omgivande vallar. Vidare finns mot öster en djup skärning för en underfart vid SJ. Undersökningsområdet är delvis bebyggt med förråd och baracker. Vidare anges:

"Jordlager. Inom kv Kompaniet består grunden huvudsakligen av finsand och mellansand till stora djup. Sanden som skiktvis är både stenig och siltig täcks i allmänhet av ett tunnt lager med sandigt grus alternativt grusig sand. Lokalt synes dock utfyllning ha skett till 2 - 3 m djup med grusig sand och sandigt grus. Fyllningen innehåller även kolrester. Den naturliga sanden är som regel medelfast - fast lagrad till 3 - 5 m djup varunder följer sand med skiftande fasthet. I vissa undersökningspunkter finns dock löst lagrad jord 1,0 - 2,0 m under nuvarande markyta. Fyllningen har starkt varierande lagringsgrad.

Grundvattenförhållanden. Grundvattenavläsningar har skett dels i nedbörrede observationsrör, dels i vissa provtagningspunkter. Bortsett från partiet närmast skjutbanorna har grundvattenytan avlästs på nivå + 133,8 - + 134,4. I det lägre liggande området vid skjutbanorna och i anslutning till Kv Kolonnen har en grundvattenyta erhållits på nivå + 131,8. Grundvattentillgången är självfallet årstidsbunden och även nederbördsberoende. Något högre nivåer än vad som nu avlästs kan sålunda erhållas i samband med exempelvis snösmältning.

Sättningar. Den naturligt lagrade sanden är stabil och tål förhållandevis stora laster utan att sättningar uppkommer. Torven är däremot kompressibel och man kan räkna med att sättningar uppkommit som en följd av genomförda utfyllningar. Fyllningen har belastat torven under ett stort antal år och sättningarna har i stort sett utbildats. Fylls marken

upp ytterligare inom de låglänta partierna får man räkna med nya sättningar. Dessa bedöms dock bli måttliga. 0,5 m fyllning orsakar sannolikt maximalt 2 - 4 cm sättning.

Den befintliga fyllningen är inhomogen och oftast dåligt komprimerad. Sättningar utbildas vid varje belastningsökning i form av byggnad och/eller fyllning. Sättningarna blir som regel måttliga men risken för ojämna rörelser är mycket stor.

Stabilitet. Den naturligt lagrade jorden är stabil och någon risk för ras eller skred föreligger ej. Även slänterna ned mot skjutbaneområdet bedöms under nuvarande förhållanden vara stabila trots att torvskikt förekommer. Området i anslutning till underfarten vid SJ med höga stödmurar och slänter kräver däremot kompletterande studier.

Preliminärt bedöms dock byggnader kunna placeras i enlighet med redovisat planförslag. Fördjupad grundläggning kan krävas lokalt (se avsnitt "Grundläggning").

Slutsatser. Grundläggning. Inom kv Kompaniet avses de ~~blivande bostadshusen~~ får 2 - 3 eventuellt 4 våningar. Delar av husen kan komma att förses med källar- eller suterrängplan.

För kv Kompaniet gäller att de bostadshus eller delar därav som hamnar på naturligt lagrad jord även kan grundläggas direkt i denna jord. Grundläggningen skall ske tjälsäkert med kantförstyvad bottenplatta alternativt längsgående grundsulor av betong. Tillåten grundpåkänning beräknas i enlighet med SBN 80 kap 23:2332. Värdet n väljs efter att slutlig grundläggningsnivå fastställts.

Den norra byggnaden hamnar delvis på fyllning med skiftande kvalitet. Grundläggning kan ej tillåtas i denna jord varför all fyllning inom byggnads- och grundläggningsytor föreslås bortschaktad och ersatt med grus utlagt i skikt och komprimerat till minst 90% packningsgrad (jämfört med modifierat Proctor-maximum). Byggnaderna grundläggs med kantförstyvad bottenplatta eller längsgående grundsulor av betong. Behovet av fyllning minskas väsentligt om byggnader inom fyllningsområdet förses med källare. Skall underfarten behållas måste man preliminärt räkna med att försänka grundläggningen lokalt längs nuvarande släntkrön. Fylls ravinen igen genomföres grundläggning däremot på traditionellt vis.

Höjdsättning. Bortsett från släntkrönen kan nuvarande markyta höjas utan egentliga inskränkningar. Släntkrönen och de närmaste partierna i anslutning härtill bör däremot behållas i nuvarande skick.

Källare. Grundvattenytan ligger åtminstone 2,5 - 3 m under nuvarande markyta vilket innebär att källare normalt kan anläggas inom kv Kompaniet. Källargolvet bör ej läggas djupare än +134,5 i kv Kompaniet för att normal dränering skall kunna anläggas.

Dränering. Byggnadernas grunder skall förses med dränering. Golv läggs på ett dränerande och kapillärbrytande skikt av tvättad makadam vilket ansluts till dräneringsledning. Såväl det kapillärbrytande skiktet som dräneringens kringfyllning separeras från naturligt lagrad jord via fibermatta. Dräneringens utformning för eventuella källarkonstruktioner fastställs i samråd mellan konstruktör och geotekniker.

Schakter. Förekommande jordar är lättschaktade och jorden kan nyttjas som normal fyllning. Befintliga husgrunder torde endast ställa till smärre besvär.

Sanden är dock flytbenägen varför sidoerosion och ytuppluckring erhålles vid schakt under grundvattenytan. Temporär grundvattensänkning kan därför erfordras när grundvattenytan genombrytes. Pumpning i wellpoint eller filterbrunnar synes vara lämpliga metoder att sänka grundvattenytan till lämplig nivå (ungefär 0,5 m under schaktbotten).

Fyllning. Inom blivande grundläggningsytor skall fyllning ske med komprimerat grus om markgrundläggning skall vara möjlig. Eventuellt kan befintliga sandjordar nyttjas. Dessa är dock svårkomprimerade och kravet måste ställas att fyllningen packas till minst 90% packningsgrad (jämfört med modifierad Proctor).

Överbyggnader. Överbyggnader kan normalt dimensioneras som för underbyggnadstyp C (Mark AMA 83). Fyllningsområdena är dock något problematiska med hänsyn till den inhomogena jorden och man måste räkna med att kraftigare överbyggnader kan krävas inom dessa partier.

Påverkan på omgivningen. Eventuell grundvattensänkning kommer ej att påverka omgivningen negativt. Ev pålning bör även kunna genomföras utan att närliggande byggnader skadas. Dessa måste dock då besiktigas innan schakt- och grundläggningsarbetena påbörjas.

Övrigt. Grundvattenobservationerna bör fortgå under projekteringen. Vissa kompletterande fältkontroller kan även vara lämpliga i gränzonen mellan partier med fyllning och naturligt lagrad jord".

Fornlämningar
och byggnads-
minnen

Inga kända fornlämningar finns inom planområdet och inte heller några byggnadsminnen.

Bebyggelseområdet

Allmänt

Inom planområdet finns ett antal förrådsbyggnader som militären använt. Alla dessa ska rivas i samband med exploateringen.

Bostäder m m

Detaljplanen medger ny bebyggelse med bostäder i de båda delarna av kvarteret Kompaniet, i enlighet med vad som anges i områdesplanen. Utefter Norra Trängallén planeras flerfamiljshus i fyra våningar. Mot Norra platsen blir hörnet i fem våningar. Husen får genomgående entréer i hörnen och ljusa trapphus. I de östra delarna, mot järnvägen, föreslås tvåvånings radhus med direktentré till varje lägenhet. Totalt innehåller kvarteret 84 lägenheter varav 25 i form av radhus. Lägenhetsfördelningen blir:

- 12 st 1½ rum och kök eller kokvrå
- 8 st 2 rum och kök
- 30 st 3 rum och kök
- 8 st 3½ rum och kök
- 1 st 4 rum och kök

samt

- 25 radhus med 4 rum och kök.

Flerfamiljshusen får delvis källare. Här planeras lägenhetsförråd, cykelförråd, skyddsrum m m.

Offentlig och
kommersiell
service

Beträffande offentlig och kommersiell service i anslutning till planområdet inom Trängområdet och i angränsande delar av Norrmalm hänvisas till områdesplanen, bilaga D.

Tillgänglighet

Alla lägenheter och övriga lokaler i flerfamiljshusen blir tillgängliga med hiss.

Skyddsrum

I kvarterets södra del skall ett skyddsrum med 115 platser anläggas i enlighet med lämnat skyddsrumsskred.

Friytor

På gårdarna i de båda kvartersdelarna planeras ytor för utevistelse och lek. Se bilaga E.

I planetappen inryms den del av Galateaparken som ligger mellan kvarteret Kompaniet och järnvägen och som är avsedd för en bollplan.

En särskild bestämmelse anger bullerplank mot järnvägen.

Kvarteret gränsar också i söder mot övriga delar av Galateaparken - områdets park - med friytor, lekplats, planteringar, gångvägar och damm. Se bilaga H. Galateaparken får gångvägsanslutningar mot Norra Trängallén och angränsande kvarter.

Beträffande anläggningar och friytor utanför Trängenområdet, se områdesplanen bilaga D.

Gator och trafikGatunät, gång-,
cykel- och
mopedtrafik

Trafiksystemet ansluter helt till principerna i områdesplanen. Beträffande trafikmängder, klassificering, bakgrund etc se områdesplanen. Norra Trängallén längs kvarteret Kompaniet samt Norra platsen ingår i planförslaget. Vidare ingår GC-vägen från Norra Trängallén och ned till den befintliga tunneln under järnvägen.

Kollektivtrafik

Förutsättningarna för kollektivtrafiken finns redovisade i områdesplanen. I dag finns ingen busslinje i anslutning till området. Från hösten 1990 planeras en busslinje på Mariestadsvägen.

Parkering och
angöring

Utformningen ansluter till vad som anges i områdesplanen. Parkering för kvarteret ska anordnas i ett parkeringsdäck längs järnvägen. Parkeringsdäcket ska också fungera som bullerskärm mot järnvägen.

Från Norra platsen till p-däcket finns en anslutning. Den avses bli en gemensamhetsanläggning för kvarteren Kompaniet och Trossen. Här finns också angöringsparkering. Möjlighet att angöra finns också längs Norra Trängallén utefter kvarteret.

Störningar

I samband med områdesplanearbetet genomfördes omfattande studier, mätningar och beräkningar av störningar. För kvarteret Kompaniet har nu bullernivåerna från järnvägen beräknats, grundat på aktuell utformning.

Påverkan från tågbuller inomhus kan indelas i dels sömnstörningar och dels bullerstörningar. Gränsvärde för sömnstörningar nattetid i sovrum är 45 dBA mätt som maxnivå. Gränsvärdet för bullerstörningar inomhus är 35 dBA dagtid samt 25 dBA nattetid, mätt som ekvivalentnivå.

När det gäller utomhusmiljö skall det finnas tillgång till uteplats där ljudnivån är begränsad till 55 dBA ekvivalent.

För att bäst klara ovanstående krav skall skärm utformas i enlighet med plankartan. Skärmen består delvis av parkeringsdäck och delvis plank. Skärmen skall som riktvärde byggas minst 2,5 m över spår. Skärmen skall utföras i bullerdämpande material.

Skärmen klarar dock inte ensam att uppfylla kraven. Södra fasaderna, mot kv Kolonnen skall isoleras med minst 43 dBA. Samtliga andra fasader skall ha en isolering på minst 33 dBA. Se plankartan.

Vid tunneln under järnvägen blir det ett horisontellt mellanrum mellan bullerplanket och den befintliga järnvägsbron. Hålet ska täckas i samband med byggandet av bullerplanket.

Ventilationen ska utformas med hänsyn till bullerförhållandena. Ventilationen och grundläggningen ska även utformas med hänsyn till förekomsten av radon i mark.

Nödvändiga åtgärder kommer att kontrolleras i samråd med miljö- och hälsoskyddskontoret vid bygglovprövningen.

Teknisk försörjning

Allmänt

Utformningen ansluter till de principer som anges i områdesplanen för de olika systemen.

Vatten och avlopp

Bebyggelsen ansluts till kommunens VA-system. Erforderliga serviser finns anlagda. Huvudavloppsledningen från området går genom Galateaparken/fotbollsplanen och genom tunneln under järnvägen. Avloppsledningar för kvarteret Trossen går i u-område över kvarteret Kompaniets norra del, mellan radhusen och p-däcket. Dessa ledningar betjänar också områden norr om Trängområdet.

Värme

Bebyggelsen kommer att anslutas till kommunens fjärrvärmesystem. Systemet är utbyggt i anslutning till kvarteret (Norra Trängallén - GC-vägen ned under järnvägen).

El

Anslutning sker till kommunens el-nät. Transformatorstationer uppförs i angränsande kvarter.

Avfall

Trapphusen i flerfamiljshusen får sopnedkast. Radhusen får gemensamma soprum i flerfamiljshusen. Soprummen placeras i undre plan och bli åtkomliga direkt utifrån eftersom marken sluttar. Dragavstånden kommer att understiga angivna maxvärden. Hämtning sker i kommunens regi från resp soprum.

Administrativa
frågor

Genomförandetiden för detaljplanen föreslås bli 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

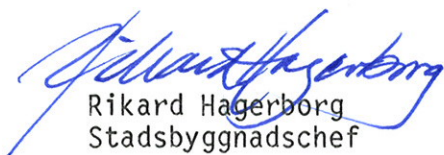
Detaljplanen är direkt kopplad till aktuellt projekt och genomförandet ligger nära i tiden.

Exploatör för området är Riksbyggen i Skövde.

Beträffande fastighetsbildning, gemensamhetsanläggning, avtal m m hänvisas till genomförandebeskrivningen.

MEDVERKANDE
TJÄNSTEMÄN

I arbetet med detaljplanen har bl a följande deltagit: stadsingenjör Arne Gunnefur, stadsingenjörskontoret, utredare Klaudia Maretic, miljö- och hälsoskyddskontoret, ingenjör Roland Jonsson, gatukontoret.


Rikard Hagerborg
Stadsbyggnadschef


Lars Rosborg
Chefsarkitekt

Antagen av byggnadsnämnden 1990-06-07.
Laga kraft länsstyrelsen 1990-07-10.

DETALJPLAN FÖR
KVARTERET KOMANIET MM
TRÄNGENOMRÅDET
SKÖVDE CENTRALORT, SKÖVDE KOMMUN, SKARABORGS LÄN

UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSKONTORET SKÖVDE KOMMUN

DATUM:1990-04-18

PLANFÖRFATTARE: STADSBYGGNADSCHEF RIKARD HAGERBORG
CHEFSARKITEKT LARS ROSBORG

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Planprocessen

Planprocessen indelas i tre skeden: samråds-, utställnings- och antagandeskede.

Byggnadsnämnden beräknas kunna antaga detaljplanen i juni 1990.

Byggnadsnämnden kommer även att behandla detaljplanen i övriga skeden.

Under utställningsskedet kommer övriga berörda kommunala nämnder och styrelser att behandla detaljplanen.

Planutställningen beräknas bli under tre veckor i maj 1990.

Markförvärv

Genomförandet förutsätter att Skövde kommun försäljer mark inom kvarteret Kompaniet.

VA-ledningar

Erforderliga serviser för spill- och dagvatten samt vatten finns anlagda.

Värmeförsörjning

Bebyggelsen kommer att anslutas till kommunens fjärrvärmenät. Servisledningarnas läge och leveranspunkten bestäms i samråd mellan energiverket och exploatören.

Elförsörjning, belysning

Bebyggelsen ansluts till kommunens elnät. En transformator planeras i angränsande kvarter mot söder och en planeras i angränsande kvarter mot nordväst.

Belysningen för gatorna inom området är under projektering och kommer att anläggas successivt.

Gator, park

Norra Trängallén är utbyggd och ska förses med asfalt under 1990. Färdigställande med gång- och cykelbanor etc kommer att ske så snart byggnadsarbetena i angränsande kvarter slutförts. Parken skall anläggas 1991. Arbetena finns upptagna i KELP.

Gång- och cykelvägen från Norra Trängallén ned till tunneln under järnvägen är utbyggd.

Bebyggelse

Byggnadsarbetena är tänkta att påbörjas så snart planen vunnit laga kraft.

Genomförandetid

Detaljplanen ges en genomförandetid på fem år efter det att vunnit laga kraft. Detaljplanen är direkt kopplad till det aktuella projektet.

Ansvars-
fördelning

Riksbyggen ekonomisk förening kommer att vara byggherre. Byggnadsentreprenör planeras Diös Bygg AB bli. Bullerskyddsplanket utefter järnvägen ingår i objektet.

White Arkitekter AB i Skövde är projektör för husen.

Skövde kommun svarar för servisledning för VA, el och fjärrvärme samt för gatuarbetena. Vidare svarar Skövde kommun för de planerade transformatorerna.

Avtal:Markanvisnings-
avtal

Erforderligt markanvisningsavtal har upprättats med Riksbyggen ekonomisk förening.

FASTIGHETS-
RÄTTSLIGA FRÅGORFastighets-
bildning,
gemensamhets-
anläggningar mm

Det aktuella byggprojektet som har en byggherre består av delar av två kvarter Kompaniet (södra delen) och Trossen (norra delen).

De båda delarna hör funktionellt samman bl a finns en gemensam parkeringsanläggning i den norra delen (kv Trossen).

Eftersom projektet har arbetsnamnet Kompaniet föreslås att båda kvartersdelarna får bilda en fastighet med namnet Kompaniet.

Parkeringsanläggningen skall också betjäna planerat bostadsområde norr om planområdet (kv Trossen). Detta

kräver inrättande av gemensamhetsanläggning omfattande parkeringsanläggningen och dess tillfart med angöringsytor. Andelsförhållandena i gemensamhetsanläggningen regleras vid fastighetsbildningen.

U-området i nordöstra delen av planområdet är avsett för allmänna underjordiska VA-ledningar. U-området i nordvästra hörnet av den södra kvartersdelen är avsett för allmänna fjärrvärmeledningar. Ledningsrätt till förmån för Skövde kommun föreslås upplåtas för att säkerställa ledningarna.

Fastighetsplan

På grund av de enkla fastighetsförhållandena och ovan nämnda regleringar erfordras inte särskild fastighetsplan.

EKONOMISKA FRÅGOR

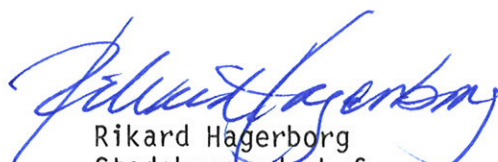
Skövde kommun är ägare till all mark inom planområdet.

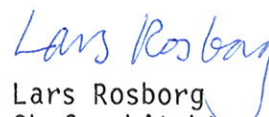
Köpeskillingen för nybebyggelsen beräknas efter 420 kr/m² BRA för bostäder (BRA=bruksarea) varav 300 kr/m² BRA utgör kommunens tomtpris exklusive VA-avgifter som ingår i beloppet för tomt- och grundberedningskostnad och 120 kr/m² BRA utgör aktuellt läges-tillägg.

Utgifter och inkomster för kommunala anläggningar har icke framtagits separat för kv Kompaniet. Däremot har exploateringsbudget för hela Trängenområdet upprättats. Denna visar att utgifter och inkomster i huvudsak balanserar (självcostnads-kalkyl).

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

I arbetet med denna genomförandebeskrivning har bl a följande deltagit: stadsingenjör Arne Gunnefur, stadsingenjörskontoret, exploateringsingenjör Kent Claesson, planeringskontoret.


Rikard Hagerborg
Stadsbyggnadschef


Lars Rosborg
Chefsarkitekt

Antagen av byggnadsnämnden 1990-06-07.
Laga kraft länsstyrelsen 1990-07-10.