

§ 61 Antagande av Detaljplan för tillbyggnad av Valhalla vid Daljunkaregatan (MSN0142/21)

Beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens granskningsutlåtande godkänns
2. Detaljplan för tillbyggnad av Valhalla vid Daljunkaregatan antas

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för tillbyggnad av ett trapphus med hiss i samband med renovering och ombyggnad av den befintliga byggnaden Valhalla. Detta för att byggnaden ska uppfylla gällande tillgänglighetskrav och därefter kunna användas för kontor och möteslokaler.

Detaljplanen syftar även till att säkerställa kulturmiljövärden genom att Valhalla och uthuset ska behålla dess ursprungliga utvändiga karaktär från 1903, samt att bevara lämningar av huvudbyggnadens historiska användning invändigt. Moderna tillägg och ändringar ska göras med stor hänsyn till Valhallas äldre karaktär för att bevara känslan av att man befinner sig i en gammal byggnad.

Chefen för Hållbarhet och planering gav på delegation positivt planbesked 2021-07-14. Detaljplanen var utsänd för samråd under perioden 2024-10-19 till 2024-12-01.

Detaljplanen har varit tillgänglig för granskning under perioden 2025-02-08 till 2025-02-23. Under granskningstiden inkom ett yttrande som handlade om parkeringsbehovet. Yttrandet kommenteras i granskningsutlåtandet. Det yttrande som inkom under granskningstiden har inte gett upphov till ändringar i planhandlingarna.

Beslutet är enligt Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Peter Sjölund (M) yrkar bifall enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- B. Granskningsutlåtande
- C. Plankarta med bestämmelser
- D. Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Borttagen på grund av personuppgifter.

Skickas till

Plankoordinator, miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Chef Planeringsavdelningen, miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Plansamordnare, miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Anna Baggens-Callenås, Region Dalarna