

D.-Nr.....

HANDLINGAR

angående förslag till ändring av byggnadsplanen för del av

Hyndekullavägen m.m.

berörande Kalleberga 8², 8³ m fl

i Ronneby socken, Kallinge kommun,

Blekinge län;

upprättade år 19.....

P2

Ronneby: akt 2626

Akten består av 1 band handlingar
innehållande 3 skrivna sidor jämte
1 kart a

J.D. nr 1:334
Lantmäterikont. Karlskrona
Ink. 19. SEP. 1966

R E S O L U T I O N .

Länstyrelsen fastställer, med stöd av 100 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Kallinge kommun den 1 november 1965 antaget förslag till ändring av byggnadsplanen för del av Hyndekullavägen n.s. i kommunen, vilket förslag angivits på en av arkitekten BÅR Torsten Marcko, Kommunernas Konsultbyrå - LBF, Karlskrona, den 12 juli 1965 upprättad och den 30 augusti samma år reviderad karta med därtill hörande härefter intagna byggnadsplanbestämmelser, innsfattande jämväl - för säkerställande av behovet av erforderliga parkeringsutrymmen inom det i planförslaget redeviade H-området - av byggnadsnämnden den 30 augusti 1966 beslutad viss begränsning av byggnadsrätten inom nämnda område.

Till förslaget hörande beskrivning intages jämväl härefter.

Om fastställelsen skall bevis tecknas på kartan.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagen över detta beslut icke föras.

Karlskrona i landskansliet den 15 september 1966.

På länstyrelsens vägnar:

J. de Haré

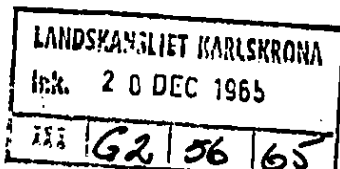
Ake Ekström
7

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Leif Johansson

J.D.nr 1159
Lantmäterikont. Karlskrona

Ink. 11. MAJ. 1966



TM/GS

Antaget av byggnadsnämnden vid
sammanträde den 1 november 1965
§ 305 betygar i tjänsten:

Gösta Holmberg
Gösta Holmberg

byggnadsnämndens sekreterare

L. 88
Länsarkitektkontoret i Karlskrona

Ink. 14 FEB 1966



BESKRIVNING tillhörande förslag till
ändring av byggnadsplanen för del av
HYNDEKULLAVÄGEN M.M. i
Kallinge, Kallinge kommun.

J.D.nr 1334
Lantmäterikont. Karlskrona
Ink. 19. SEP. 1966

För området gäller byggnadsplaner fastställda av länsstyrelsen den
6 februari 1937 och den 6 september 1952.

Föreliggande planförslag, som direkt ansluter till det av länsstyrel-
sen den 16/3 1965 fastställda byggnadsplaneförslaget för ett i syd-
ost beläget större hyreshusområde, har tillkommit för att möjliggöra
uppförandet av en mindre livsmedelshall i anslutning till den pågå-
ende exploateringen kring Hyndekullavägen.

Områdets avgränsning överensstämmer helt med den med markägaren
i samband med förvärvet av marken träffade överenskommelsen.

Hyndekullavägens utformning baseras på befintligt vägförslag.

Förutom med representanter för kommunen har samråd ägt rum med
länsarkitekten, vägförvaltningen och överlantmötaren.

Karlskrona den 12 juli 1965

Kommunernas Konsultbyrå - LBF

Torsten Marcko

Torsten Marcko

Arkitekt SAR



Antaget av byggnadsnämnden vid
sammanträde den 1 november 1965
§ 305 betygar i tjänsten:

Gösta Holmberg
Gösta Holmberg

byggnadsnämndens sekreterare § 1

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER tillhörande
förslag till ändring av byggnadsplanen för del
av HYNDEKULLAVÄGEN M.M. i Kallinge,
Kallinge kommun.

Byggnadsplaneamrådets användning

Byggnadsmark

- Mom 1 Med Ö betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Mom 2 Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Byggnadssätt

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus som
uppföras fristående eller två och två med varandra sammanbyggda
i gemensam tomtgräns.

§ 4

Våningsantal

- Mom 1 Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med
respektive högst en och två våningar.
Mom 2 Utöver angivet våningsantal får vind ej inredas.

§ 5

Byggnads höjd

Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras
till större höjd än respektive 3,5 och 7,5 meter.

§ 6

Taklutning

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Till förtydligande av planför-
slaget har byggnadsnämnden den-
na dag beslutat, att med H be-
tecknat område får bebyggas en-
dast till 60 % av byggnadszonen.

Kallinge den 30 augusti 1966

Gösta Holmberg
Gösta Holmberg
sekreterare

Karlskrona den 12 juli 1965

Kommunernas Konsultbyrå - LBF

Tarsten Marck
Tarsten Marck

Arkitekt SAR