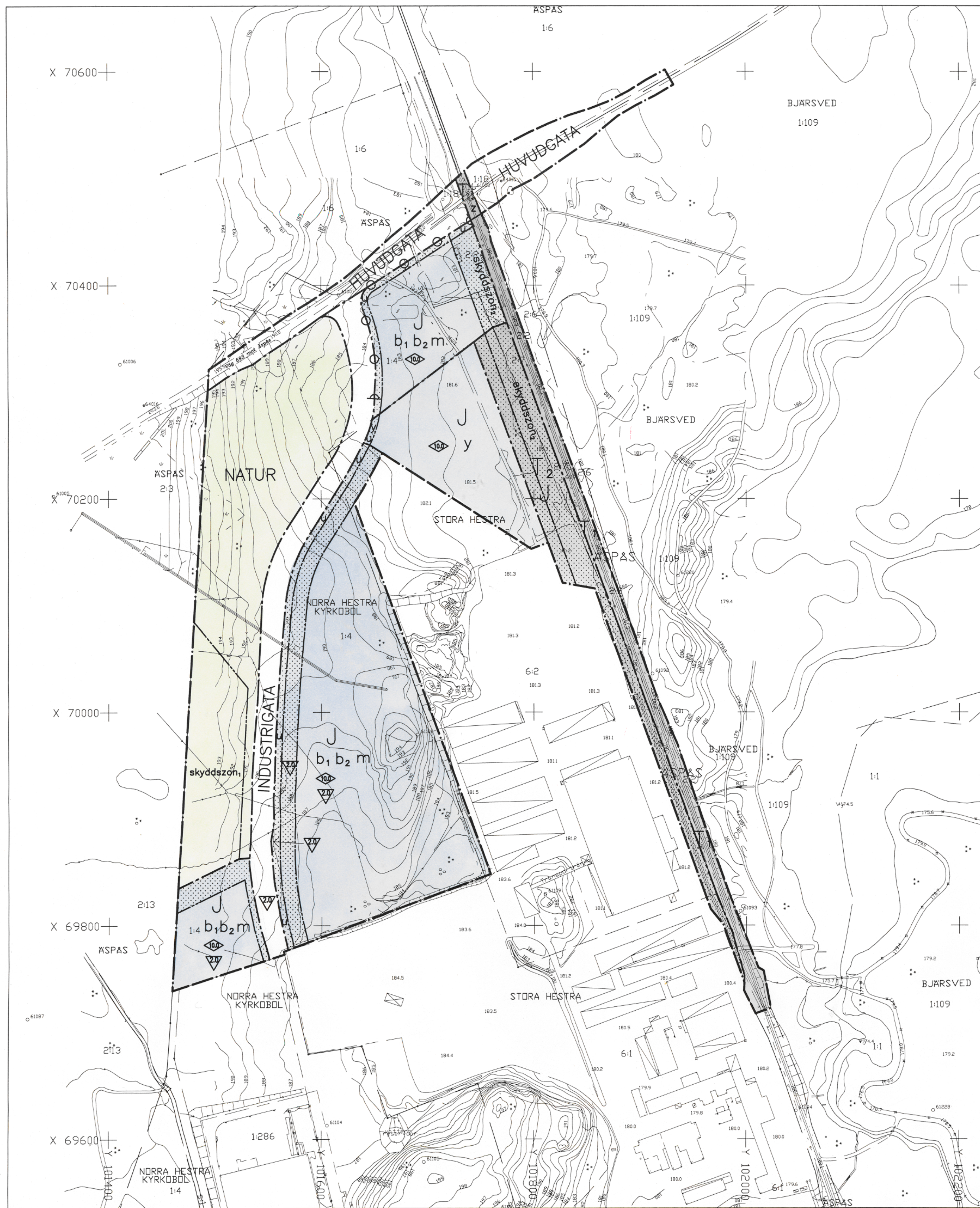




PLANKARTA

- Gräns för planområde
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området om inte annat anges.

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- NATUR Naturområde
- HUVUDGATA Allmän väg (väg 593)
- INDUSTRIGATA Industrigata

Kvartersmark

- J Industri
- T₁ Järnvägstrafik
- T₂ Godshantering för järnväg

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- skyddszon₁ Skyddszon för nyckelbiotop med hänsyn till hydrologi och vegetation.
- skyddszon₂ Inom området får ej anordning eller större upplag förekomma som förvärrar en ev. tågolycka.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas.
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.
- z Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik.
- y Marken skall vara tillgänglig för 10 meter bred utfart från angränsande fastigheter.

MARKENS ANORDNANDE

Utfart

- Körbar utfart får inte anordnas.

Max två utfarter 6 10 meter breda per fastighet för anordnas mot industrigata.

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter

Byggnadsteknik

- Största djup i meter för dränerande ingrepp. Till skydd för avvattnings av nyckelbiotop. Vid behov av djupare schakt skall åtgärder vidtas för att ej påverka den skyddsvärda nyckelbiotopen.
- b₁ Infiltration av dagvatten skall eftersträvas.
- b₂ Endast källarlösa byggnader.

VÄRDEFULLA BYGGNADER OCH OMRÅDEN

- m Verksamheten får inte vara störande eller på annat sätt farlig för omgivningen. Bullernivån vid tomtgränsen får inte överstiga 50 dBA dagtid (07–18), 45 dBA kvällstid (18–22) och söndagar och helgdagar (07–18), samt 40 dBA nattetid (22–07). Lastning och lossning får ej ske på gatumark.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år räknat från det datum planen vinner laga kraft

Att denna fastslagna ämnes-
enhetstyp med original,
betygas:

Björnsberg

UPPLYSNINGAR

- Grundkartans beteckningar
- Fastighetsgräns
- Trasgräns
- Ruttnät
- Registernummer
- Registernummer
- Byggnad, takkontur
- Byggnad, huslin
- Uthus
- Skärmtak
- Staket, mur
- Häck
- Borrskog
- Ärskog, anstaka lövträd
- Betygsnätstolpe
- Andig höjd
- Bäck, dike
- Körbana, gångbana
- Konturen
- Skogsgårdsgräns

Uppgifter om grundkartan
Upprättad och ej utvärderad av MBK-enheten
i Gädded från till september 1999.
Koordinatavstämning i plan 5.0 gån V.
Region 02 Halland.
Höjdsystem RH 70.

Kenneth Boquist
Måttavskat

0 20 100 200m
SKALA 1:2000

Detaljplan för del av
N Hestra Kyrkobol 1:4
m fl fastigheter i Hestra
Gislaveds kommun, Jönköpings län
Upprättad i November 1999

Monica Nilsson
planingenjör

Gislaveds kommun
Byggnadsnämndskontoret

REVIDERINGEN AVISER	SIGN	DATUM
Planens beteckning	H22	
Antagen av Kommunfullmäktige	2000-02-24	
Vunnit laga kraft	2000-03-24	
Genomförande- tidens slut	2015-03-24	
SKALA	1:2000	