

INKOM 11082

16 AUG 83 1022 83

LÄNSSYRELSEN  
STOCKHOLMS LÄN

Tillhör kommunfullmäktiges

1 Norrtälje kommun beslut

1983-05-31, § 108

  
Bengt Strandberg  
Sekreterare

Beskrivning tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för ett område söder om Stationshuset, fastigheten HALLSTA 2:165 m fl innefattande även upphävande av gällande stadsplan inom del av fastigheten Hallsta 2:226 i Hallstaviks tätort.

Området är beläget väster om Hallstaviks centrum intill järnvägen och på ömse sidor om Uppsalavägens, väg 1111, bro över denna. Avsikten med planläggningen är att till detta centrala parti i samhället lokalisera ett område för bussterminal för SL:s och UL:s bussar.

Marken inom planområdet ägs nästan uteslutande av Norrtälje kommun. Vid stationshuset erfordras visst markbyte mellan kommunen och SJ.

I gällande stadsplan från 1978 är området avsett för bussuppställning och parkering. Marken mellan Uppsalavägsbron och kommunens vattenverk är ej tidigare planlagd men har i olika plansammanhang angetts som reservmark för parkering.

Terminalområdet föreslås utformat så att dess norra del användes för av- och påstigningshållplatser medan delen söder om bron användes för bussvändning, nattuppställning, bränslepåfyllning samt personalrum med parkering. Terminalområdet skulle också få användas som körtillfart till kommunens vattenverk på Hallsta 4:121 och Holmens vattentag till fabriken omedelbart väster om järnvägen.

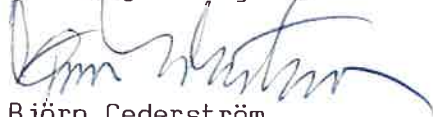
Då marken inom området sluttar ned mot SJ:s spår måste en uppfyllnad om 1-1,5 meter ske av de lägsta partierna för att erhålla acceptabla lutningar vid anslutningen till Tulkavägen. Utförd grundundersökning visar att befintlig mark tål en sådan belastning. Vid terminalområdets västra gräns måste troligen en stödmur anordnas då blivande höjdskillnader, i förhållande till befintlig banvall, ej kan tas upp enbart genom släntning.

Gåntrafik till och från terminalen föreslås ske dels under bron och på skrå upp i slänten väster om Folkets Hus till anslutning med gångytorna i centrum norr om Domus. Anslutning kan då också ske till den gång- och cykelväg som från Skäret kommer söderifrån på andra sidan sötvattenkanalen. Dels föreslås anslutning också kunna ske till gångbanorna längs vägarna 1111 och 1112 genom att en friliggande gångväg byggs längs Tulkavägen, vilken har en brantare anslutning till terminalen mitt för påstigningshållplatserna och en anslutning med mindre lutning i områdets norra del.

Parkering för bussresenärer föreslås anordnad strax söder om stationshuset dock så att befintlig vegetation mot Tulkavägen kan bevaras. Likaså bör nedfarten till parkeringen anpassas så att befintligt träd mot järnvägsspåret kan stå kvar. Denna nedfart blir då också enda körtillfart till SJ:s stationsområde, då tidigare fastställd gata öster om stationshuset och upp mot godsmagasinet nu föreslås utgå och gällande stadsplan upphävd i denna del. Tillfart till två villafastigheter norr om planområdet föreslås få tagas som servitutsväg över SJ-mark, när befintlig anslutning 40 m norr om stationshuset avstänges i samband med kommande ombyggnad av väg 1112.

Planförslaget har utarbetats i samråd med SL, vägförvaltningen samt kommunens fastighets- och gatukontor.

Norrtälje i augusti 1982



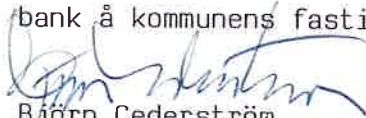
Björn Cederström  
Stadsarkitekt



Sven-Olov Granholm  
Planarkitekt

Tillägg i mars 1983

Med anledning av arbetsutskottets beslut 1983-01-24 att "återremittera ärendet till byggnadsnämnden för skyndsam redovisning av möjligheter att ordna kioskrörelse i anslutning till planerad väntsal" har förslaget reviderats i mars 1983. Då angöring från Tulkavägen /väg 1112/ av en kiosk i östra kanten av terminalområdet visat sig ej genomförbar av trafiksäkerhetsskäl har fråga väckts att försöka lokalisera en ny taxistation i Hallstavik till terminalområdet och på så vis få både en koncentration av all kollektivtrafik till ett ställe och genom taxi få en övervakning av ett önskat väntutrymme för bussresenärer innehållande även offentliga toaletter och möjlighet till försäljning av SL-biljetter m m. Tänkt utformning av stationen framgår av bifogade 400-delsskiss, som tillstyrkts av SL och gatukontoret. I förslaget har även, efter kontakt m vägförvaltningen, illustrerats en annorlunda angöring och kundparkering för apotek och bank å kommunens fastighet öster om väg 1112.



Björn Cederström  
Stadsarkitekt



Sven-Olov Granholm  
Planarkitekt