

gen höjas. Område för ny badplats har utlagts och den kommer att tillskapas genom utfyllnad. Nya badplatsområdet ersätter det genom förbifartsleden spolierade befintliga Florabadet. Det föreslagna industriområdet i planens östra del kan provisoriskt nås genom Galgbacksvägen. Området kommer senare att få sin utfart till planerade Höglandsvägen.

Tekniskt-ekonomisk utredning har upprättats av byggnadskontoret och vägförvaltningen (Gamla Riksvägen).

Grundundersökningar i området har utförts av Allmänna Ingenjörskontoret, Sundsvall, vägförvaltningen och byggnadskontoret.

Genomförandet beräknas ske inom de närmaste åren.

Så åd har i ärendet hållits med länsarkitektkontoret, vägförvaltningen, landsantikvarien och berörda kommunala förvaltningar, varvid framförda erinringar beaktats.

Förslaget har upprättats på framställning av drätselkammaren.

Örnsköldsvik den 20 februari 1969

Erik Glud

Erik Glud
stadsarkitekt

Kjell Berggren

Kjell Berggren
stadsplaneingenjör

Tillhör Örnsköldsviks stadsfullmäktiges

beslut den 9 maj 1969, § 124

stygar

På tjänstens vägnar:

Gösta Linderberg

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G 1-36-69

Har ösänd i landskansliet den 10/19 1969

På tjänstens vägnar

Jens Jönsson

VÄSTMANLÄNS LÄNSSTYRELSE

Ans. d. 12 JUN 1969
GÄLGBACKEN
LANDSKAPSLÄNDET
I Örnköldsviks stad

Utställd för granskning jäml 17 § BS
från den 25.2.69 till den 18.3.69;
betygar

På tjänstens vägnar:



Förslag till stadsplan

upprättat den 20 februari 1969

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

§ 1. Stadsplaneområdets användning

Med J betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

Med Jb betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Byggnad får dock uppföras eller inredas för med industri- rörelsen samhöriga bostäder samt, där så provas lämpligt, även för annat bostadsändamål.

Med Ta betecknat område får användas endast för motorfordonstrafik och därmed samhörigt ändamål.

Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

Med Tp betecknat område får användas endast för motorfordons parkering och därmed samhörigt ändamål.

Med Rb betecknat område får användas endast för friluftsbad och därmed samhörigt ändamål.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, badhus, båthus el-

ler dylikt.

§ 2. Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar och allmän trafik.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.

§ 4. Del av tomt som får bebyggas.

Av tomt som omfattar med J och Jb betecknat område får högst hälften bebyggas.

§ 5. Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Vind får icke inredas utöver angivet våningsantal.

Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

Där terrängförhållandena så medger får sutterängvåning inredas.

§ 6. Byggnads höjd

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger. Inom med J betecknade områden må dock för särskilt fall kunna medgivas den större höjd som påvisas vara erforderlig och som med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän synpunkt prövas lämplig.

§ 7. Byggnads material

Å med J betecknat område skall byggnad uppföras av i huvudsak obrännbart material.

Örnsköldsvik den 20 februari 1969

Erik Glud
Erik Glud
stadsarkitekt

Kjell Berggren
Kjell Berggren
stadsplaneingenjör

Tillhör Örnsköldsviks byggnadsnämnds
beslut den 20 mars 1969, § 152;
betygar På tjänstens vägnar:

K. M. M. M. M.

Tillhör Örnsköldsviks stadsfullmäktiges
beslut den 9 maj 1969, § 122;
betygar På tjänstens vägnar:

Gösta Lijelag

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
lag ärende III G 1-36-69
lämnas i landskansliet den 10/9 1969
På tjänstens vägnar

Gösta Lijelag