

1995-05-31

Förslag till detaljplan för
Nordöstra Korsängen,
fördröjningsmagasin

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR Planförslaget utgöres av plankarta i skala 1:2000 med planbestämmelser.

Till planförslaget hör även:

Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Samrådsredogörelse/särskilt utlåtande

SYFTE Syftet med planen är att möjliggöra fördröjningsmagasin för tillflödande vatten mot Enköpingsån.

PLANDATA Planområdet ligger på sydöstra Korsängsfältet. I planområdet ingår två fastigheter Korsängen 22:27 och Gånsta 2:3. Dessa fastigheter ägs av Enköpings kommun.

**TIDIGARE
STÄLLNINGS-
TAGANDEN**

Översiktliga planer

Gällande översiktsplan för området antogs av kommunfullmäktige 1993-06-23. Översiktsplanen visar rekreation.

Detaljplaner

Nu gällande detaljplan fastställdes 1968-11-15. Denna plan visar att största delen av föreslagna planområde är parkmark. Den södra delen av planområdet har idag beteckning Ri vilket innebär idrottsändamål. Denna del var tänkt till ridhus.

Program / kommunala beslut

Byggnadsnämnden beslutade 1995-05-17 ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta detaljplan, samt belysa de miljökonsekvenser som ej tagits med i förstudien "Mälarens vatten - Mål och åtgärder" (se bil.). för fördämningsmagasin i korsängsdiket.

FÖRUTSÄTT- NINGAR/ FÖRÄNDRINGAR

Korsängsdiket har det största koncentrerade tillflödet till Enköpingsån.

Marken är idag åkermark och arrenderas. Idag rinner två stycken diken inom planområdet, ett i norr och ett i söder, dessa sammanförs i planområdets västra sida och rinner sedan ut i Enköpingsån.

Efter planens genomförande kommer det att finnas ett par större vattenområden som kommer att fungera som fördröjningsmagasin.

Miljö

Att anlägga vattenmagasin (våtmarker) är en miljövinst. Vinsten är främst :

- * en naturlig rening av vattnets innehåll av näringsämnen
- * de fungerar som vattenmagasin och kan lokalt ha en utjämnande effekt på vattenföringen
- * dammarna kan utnyttjas till bevattning under torrperioder
- * dammar och våtmarker utgör värdefulla miljöer för djur och växter som är beroende av vattenmiljöer.

Framförallt fungerar våtmarker för att minska närsaltbelastningen (kvävereducering).

Vattenmagasinen får ingen negativ inverkan för närboende på Korsängen utan dessa torde komma att uppfattas som ett positivt inslag i området.

Någon risk för lukt från de öppna vattenområdena bedöms ej föreligga då vattenspeglarna som bildas kommer att hamna ca 200 m från bebyggelsen på Korsängen.

Administrativa frågor

Genomförandetiden är fem år från det datum planen vunnit laga kraft.

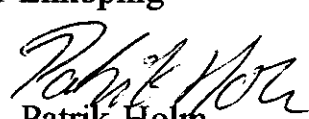
MEDVERKANDE

I arbetet med denna plan har nedanstående tjänstemän medverkat.

Stadsbyggnadskontoret i Enköping



Åke Nordström
stadsbyggnadschef



Patrik Holm
planingenjör.stud



1995 06 16

Direktvalsnummer 0171-
Direktval fax 0171-

Ändring av detaljplan för Nordöstra Korsängen i Enköping

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

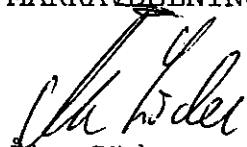
ORGANISATORISKA FRÅGOR

Planprocess	Samråd av planen enl PBL hålls under juni-juli 1995 och antas av byggnadsnämnden 1995 08 30.
Ägoförhållanden	Berörda fastigheter ägs av kommunen.
Markförvärv	Inga markförvärv erfordras.
Gator och ledningar	Endast G-C-vägar finns utbyggda i anslutning till området.
Bebyggelse	Området är obebyggt och utgör parkmark och idrottsområde i gällande plan. Planändringen möjliggör anläggande av fördröjningsmagasin för vatten, dammar och ändring av Korsängsdiket.
Genomförandetid	Genomförandetiden är fem år från den dag detaljplanen vunnit laga kraft.
Huvudmannaskap	Kommunen är huvudman för anläggningen.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning	Ingen fastighetsbildningsåtgärd erfordras.
--------------------	--

Fastighetskontoret
MARKAVDELNINGEN


Åke Söder