

LÄNSSTYRELSEN

Göteborgs och Bohus län
Planeringsavdelningen

BESLUT

1977-03-07

11.082-392-76

Kommunfullmäktige i
Uddevalla kommun

Förslag till ändring av stadsplan för del av Uddevalla kommun (Bräcke - Kuröd).

Rubricerade planförslag upprättades i augusti 1975 av stadsarkitekt Bengt Kocken.

Planförslaget består av stadsplanekarta med tillhörande stadsplanebestämmelser och åtföljes av beskrivning.

1975-12-04 beslutade byggnadsnämnden i Uddevalla kommun att anta planförslaget samt att översända det till länsstyrelsen för fastställelseprövning.

1977-01-27 beslutade byggnadsnämnden att anta planförslaget efter en komplettering i januari 1977 och att översända det till länsstyrelsen för fastställelseprövning.

Länsstyrelsen fastställer jämlikt 26 § byggnadslagen ifrågasvarande stadsplaneförslag.

Till följd av stadgandet i 150 § byggnadslagen må klagan mot detta beslut ej föras.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket biträdande länsarkitekt Lennart Bergquist beslutat och byrådirektör Gunnar Westerlind varit föredragande, har även förste länsassessor Carl-Otto Lindberg, byrådirektör Herman Karlsson och tf överlantmätare Bertil Lindén deltagit.

Lennart Bergquist

Gunnar Westerlind

Kopians riktighet bestyrkes:



UDDEVALLA KOMMUN
BYGGNADSNÄMNDEN

Tillhör lönsstyrelsens beslut 4/3 1977			
11	082	392	76

STADSPLANEBESTÄMMELSER tillhörande
förslag till ändring av stadsplan
för del av

UDDEVALLA KOMMUN

(Bräcke Kuröd)

Uppgjort på stadsarkitektkontoret i Uddevalla
i augusti 1975 och kompletterat i januari 1977.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

- 1 § STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.
 - 1 mom Byggnadskvarter.
Med J betecknat område får användas endast för industri-
ändamål. Byggnad får dock uppföras eller inredas för
bostadsändamål i den utsträckning som fordras för till-
syn och bevakning av anläggningen inom området.
 - 2 mom Specialområde.
Med Es betecknat område får användas endast för transfor-
matorstation och därmed samhörigt ändamål.
- 2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.
Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- 3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.
Å med u betecknad mark får inte vidtagas anordningar
som hindrar framdragande eller underhåll av underjor-
diska allmänna ledningar.
- 4 § BYGGNADS HÖJD.
På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras
till högst den höjd i meter som siffran anger.
- 5 § UTFARTSFÖRBUD.
I områdesgräns som jämväl betecknats med fyllda trianglar
skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas
öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata.
Uddevalla i stadsarkitektkontoret den 27 januari 1977.

Bengt Kocken

Bengt Kocken
stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Uddevalla
beslut den 27/1 1977 § 65

betygar:

Märta Magnusson
byggnadsnämndens sekreterare

BESKRIVNING tillhörande
förslag till ändring av stadsplan
för del av

UDDEVALLA KOMMUN

(Bräcke-Kuröd)
Uppgjort på stadsarkitektkontoret i Uddevalla
i augusti 1975.

För området ifråga gäller stadsplan fastställd av
länsstyrelsen 1960-12-17, avsedd för industriändamål
och utnyttjas av ett åkeri. Ändringen innebär en
utökning av stadsäga nr 2228 på bekostnad av i stads-
planen redovisad parkmark belägen vid korsningen
mellan Kurödsvägen och Bräckevägen. Området som består
av ett bergsparti, avses att avsprängas för att kunna
utnyttjas för verksamheten på angränsande tomt.

Planutformningen blir identisk med den som gäller för
området omedelbart öster om Bräckevägen. Gatumarken
beröres ej av ändringen.

Samråd har ägt rum med fastighetskontoret, gatukontoret
och parkkontoret som samtliga tillstyrkt åtgärden.

Uddevalla den 14 augusti 1975
STADSARKITEKTKONTORET

Bengt Kocken

Bengt Kocken
stadsarkitekt

Eva Kamph

Eva Kamph
stadsplanetekniker

Tillhör byggnadsnämnden i Uddevalla
Laga 4/12 75 1251

Wida Magnusson
byggnadsnämndens sekreterare

Kopians riktighet bestyrkes:
Carina Samuelson

EXPEDITIONSLISTA stpl

Kopia av beslutet till

Bilagor

	1	2	3	4
vägförvaltningen	1	1		1
televerket	1	1		1
länsbostadsnämnden				
statens planverk	1	1	1	
fastighetsbildningsmyndig- heten i Uddevalla kommun	1	1	1	
Rådhuset, Box 50, 451 01 Uddevalla				
<u>byggnadsnämnden</u>	1	1	1	
kommunstyrelsen				
fastighetsnämnden				
hälsovårdsnämnden				
fastighetsregistermyndigheten				
stadsarkitekten				
juridiska enheten				
lantmäterienheten	1	1	1	
naturvårdsenheten				
planenheten	1	1	1	
akten 2 ex				

(rek+mb)

Bilaga 1	beskrivning
" 2	bestämmelser
" 3	plankarta i roccotryck (expedieras senare)
" 4	ofärgad ozalidkopia

FÖRSLAG TILL
ÄNDRING AV STADSPLAN FÖR DEL AV
UDDEVALLA KOMMUN

(BRÄCKE - KURÖD)
UPPGJORT PÅ STADSARKITEKTKONTORET I UDDEVALLA
I AUGUSTI 1975 KOMPLETTERAT I JANUARI 1977

STADSPLANEKARTA

UDDEVALLA DEN 27 JANUARI 1977

BENGT KOCKEN
STADSARKITEKT

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA (BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN)

FASTIGHETSGRÄNS

STAKET

SLÄNT

JÄRNVÄGSSPÅR

BYGGNAD

NIVÅKURVOR I METER ÖVER STADENS NOLLPLAN

STADSÅGONUMMER

PUNKT I RUTNÄT

1234

PLANFÖRSLAGET

A. GRÄNSBETECKNINGAR

STADSPLANEGRÄNS BELÄGEN 3 M UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
GÄLLANDE OMRADES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT BIBEHÅLLAS
GÄLLANDE OMRADES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
GATU- KVARTERS- OCH ANNAN OMRADESGRÄNS
BESTÄMMELSEGRÄNS
SÄRSKILD OMRADESGRÄNS (ANORDNANDE AV STÅNGSEL)
GRÄNSLINJE EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS

B. OMRADESGRÄNSER

ALLMÄN PLATS

GATA

PARK ELLER PLANTERING

SPECIALOMRÅDEN

OMRÅDE FÖR INDUSTRIÄNDAMÅL

OMRÅDE FÖR TRANSFORMATORSTATION

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

MARK TILLGÄNGLIG FÖR UNDERJORDISKA LEDNINGAR

GÄLLANDE GATUHÖJD

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

BYGGNADSHÖJD

GRUNDKARTANS RIKTIGHET BESTYRKES

UDDEVALLA 1975-10-17

Folke Elowsson

STADSDIREKTÖREN

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS I UDDEVALLA
BESLUT DEN 4.12 1975 § 1251, 27.1 1977 §

Märta Magnuson

BYGGNADSNÄMNDENS SEKRETERARE

Fastställt av länsstyrelsen 1977-03-07

SKALA 1:1000

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100