

Datum
2023-11-16

§ 211

Dnr BN-2023-00017

Antagande av detaljplan för Strannegården 10:3 i Onsala

Beslut

Byggnadsnämnden godkänner granskningsutlåtandet.

Byggnadsnämnden antar ändring av detaljplan för bostäder inom Strannegården 10:3 i Onsala, upprättad 2023-06-01.

Sammanfattning av ärendet

Byggnadsnämnden lämnade 2023-05-17, § 93, besked att kommunen avser att inleda en planeringsprocess för fastigheten Strannegården 10:3 i Onsala.

Syftet med detaljplaneändringen är att möjliggöra för en tillbyggnad av befintligt bostadshus, genom att anpassa byggrätten till hur fastigheten, genom tidigare bygglov, tagits i anspråk.

Planförslaget var under tiden 15 juni till 7 juli 2023 utställt på samråd. Under samrådstiden inkom inga synpunkter som föranledde någon ändring av planförslaget.

Under tiden 7 till 25 september 2023 genomfördes granskning. Inga synpunkter har inkommit som föranleder någon ändring av planförslaget.

Beslutsunderlag

Byggnadsnämndens arbetsutskott 2023-10-26 § 282

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2023-10-13

Planförslag med plankarta och planbeskrivning upprättad 2023-06-01

Planbeskrivning O78, 1960-06-30

Samrådsredogörelse, 2023-08-15

Länsstyrelsens samrådsyttrande, 2023-06-29

Granskningsutlåtande 2023-10-09

Länsstyrelsens granskningsyttrande, 2023-09-12

Beslutsgång

Ordförande Thure Sandén (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, det vill säga arbetsutskottets förslag.

Ordföranden (M) prövar förslaget och finner att byggnadsnämnden bifaller det.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret - planavdelningen