

§ 45 Beslut om antagande av detaljplan för Nygård 1 med fler i Köping

Diarienummer: SBN 2021/91

Föredragande: Marina Ljungsved

Beslut

- Anta detaljplan för Nygård 1 med flera i Köping.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen fick den 24 januari 2023 i uppdrag av Kommunstyrelsens arbetsutskott att upprätta ny detaljplan för *Nygård 1 m.fl. i Köping* för att pröva lämpligheten med bostäder, vård, kontor, service och förskola.

Ett planförslag upprättades den 2 april 2024 av samhällsbyggnadsförvaltningen och har varit utsänt för samråd och för granskning till berörda sakägare, myndigheter och kommunala förvaltningar. Synpunkterna som inkommit har sammanställts i en samrådsredogörelse och ett granskningsutlåtande. Synpunkterna är bemötta med ett svar eller justering i planhandlingarna.

En ny detaljplan för området Nygård kommer innebära en större överensstämmelse i vad detaljplanen för platsen tillåter och hur området faktiskt används. Detaljplanen skapar även möjlighet till viss utveckling och planberedskap vid olika typer av behov såsom bostäder, skoländamål eller kontor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2025-03-19

Plankarta, 2025-02-22

Planbeskrivning, 2025-03-19

Samrådsredogörelse, 2025-01-10

Granskningsutlåtande, 2025-03-19

Grundkarta och fastighetsförteckning bifogas ej

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

- Anta detaljplan för Nygård 1 med flera i Köping.

Justerarnas signaturer