

94/374

Detaljplan för
KV LEJONET
i Klippans tätort och kommun
Kristianstads län
Upprättad 1994-01-17, reviderad 1994-02-28

Bo Levinson
t f stadsarkitekt

Agneta Andersson
handläggare

UPPLYSNINGAR
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

4, 3:275 Fastighetsbeteckning
Fastighetsgräns
Nivåkurva

Byggnad
Träd
Väg/gångbanekant

Uppgifter om grundkartan: Koordinatsystem 5 gon V region 1. Upprättad av lantmäteriet år 1974, senast kompletterad år 1994. Grundkartan är ett utdrag från den digitala versionen.

PLANBESTÄMMELSER

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄSBETECKNINGAR

Planområdesgräns
Användningsgräns
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B Bostäder
C Centrum

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får ej bebyggas
Endast mindre byggnader och anordningar för gemensam nytta och trevnad
Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
Marken skall vara tillgänglig för infart till angränsande fastigheter
Marken skall vara tillgänglig för servicetrafik till transformatorbyggnad

MARKENS ANORDNANDE

bl-p Parkeringsplats för besökande bilar skall anordnas
n1 Prydnadsplantering skall anordnas
n2 Trädet skall bevaras
ö Utfart får inte anordnas. Infart till y1-område får dock anordnas

UTFORMNING, PLACERING

I,II,III Högsta antal våningar
Högsta byggnadshöjd totalhöjd i meter
v Vind får inte inredas

STÖRNINGSSKYDD

m Verksamheten får ej vara störande för omgivningen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem år
Marklov erfordras för trädfällning

BESLUT

Antagen av byggnadsnämnden: 1994-03-09

Laga kraft: 1994-04-13

Genomförandetid till: 1999-04-13

Den här kopia överensstämmer
med originalet inryggs
Agneta Andersson



SKALA 1:1000

M 10 0 50 100 M

Klippan 1166 - P94/0309