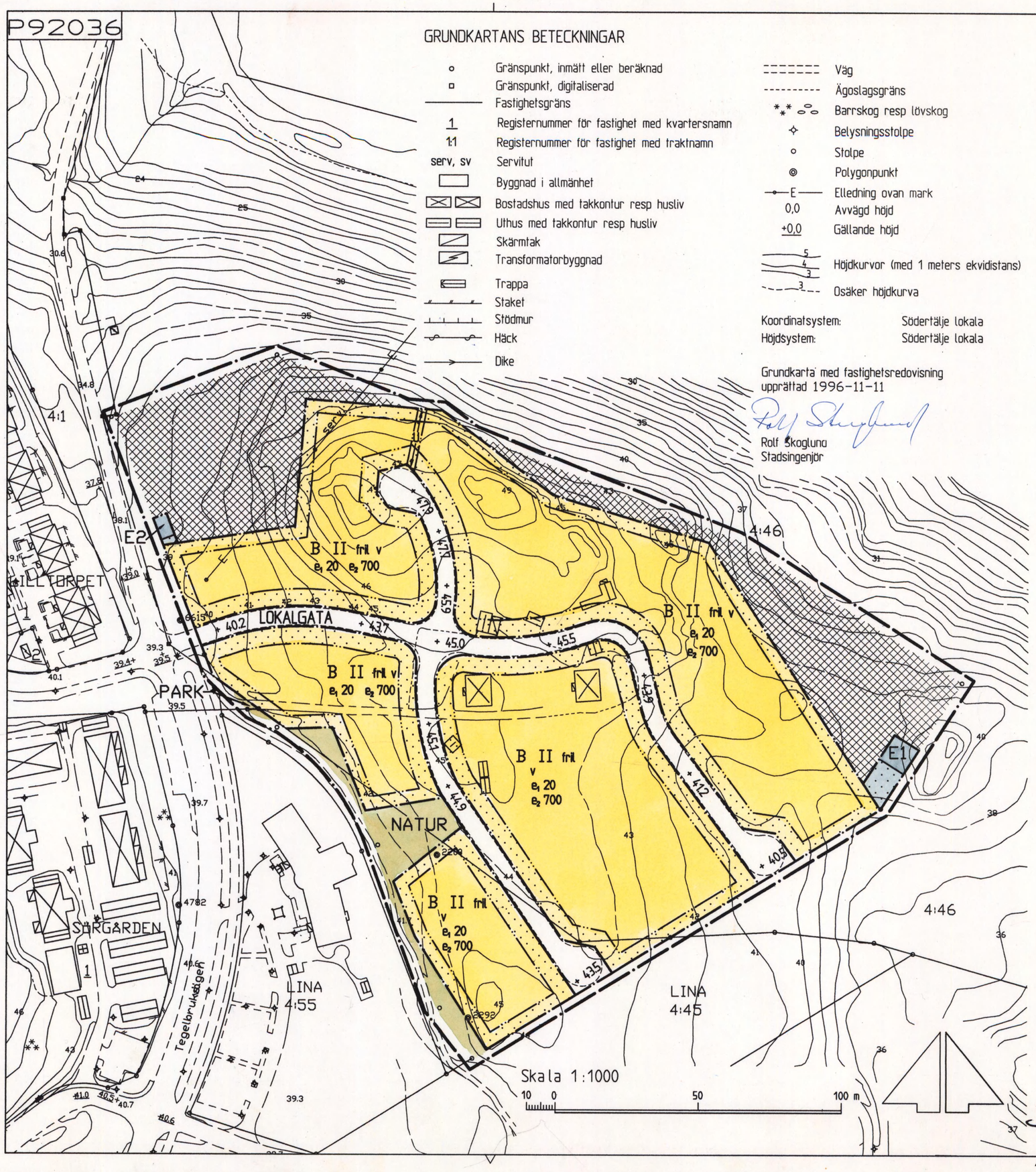
P92036



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Gränspunkt, digitaliserad
- Fastighetsgräns
- 1 — Registernummer för fastighet med kvartersnamn
- 1:1 — Registernummer för fastighet med traktnamn
- serv, sv — Servitut
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus med takkontur resp husliv
- Uthus med takkontur resp husliv
- Skärmtak
- Transformatorbyggnad
- Trappa
- Staket
- Stödmur
- Häck
- Dike
- Väg
- Ägoslagsgräns
- Barrskog resp lövskog
- Belysningsstolpe
- Stolpe
- Polygonpunkt
- E — Elledning ovan mark
- 0,0 — Avvägd höjd
- +0,0 — Gällande höjd
- 5, 4, 3 — Höjdkurvor (med 1 meters ekvidistans)
- 3 — Osäker höjdkurva

Koordinatsystem: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje lokala

Grundkarta med fastighetsredovisning
upprättad 1996-11-11

Rolf Skogluna
Stadsingenjör

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen belägen 3 millimeter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Gällande användningsgräns
- Utgående användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelser utan beteckning på kartan gäller inom hela planområdet.
Endast nedan angiven användning och utformning är tillåten.

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- LOKALGATA — Lokaltrafik
- PARK — Anlagd park
- NATUR — Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B — Bostäder
- E1 — Avloppspumpstation
- E2 — Transformatorstation

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

+00.0 — Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

e_1 00 — Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea.
Huvudbyggnad får inte uppta större byggnadsarea än 150 kvm.

e_2 000 — Minsta tomtstorlek i kvadratmeter

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u — Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- II — Högsta antal våningar
- fril — Friliggande hus. Byggnad skall placeras minst 4,0 meter från tomtgräns.
- v — Vind får inte inredas utöver angivet våningsantal

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Område för vilket gällande detaljplan skall upphävas.

Planens genomförandetid är 10 år, räknat från och med dagen efter att planen har vunnit laga kraft.

ANTAGEN AV BYGGNADSNÄMNDEN
1997-01-22 § 30
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT
1997-02-20
På tjänstens vägnar
Erik Bengtsson

Detaljplan för del av

ÖSTRA LINAHAGE

inom RONNA
i Södertälje

Upprättad på stadsbyggnadskontoret i Södertälje 1996-10-28

Uno Dahlén
Stadsbyggnadsdirektör

Erik Bengtsson
Planchef

Kent Edström
Arkitekt

018IR-P

1175 B