

Ink. till Kommunala Dep-
d. 2 AUG 1946

Förslag till ändring i stadsplanen för kvarteren Släggan,
Hängbjörken, Stenen och Mursleven i Sundsvall.

S t a d s p l a n e b e s t ä m m e l s e r.

1 §. Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 §. Byggnadssätt.

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående eller två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

3 §. Hushöjd.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

4 §. Våningsantal.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

5 §. Takfall.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 grader.

6 §. Områden, som icke få bebyggas.

1 mom. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

2 mom. Av tomt, som omfattar med Ö betecknat område, skola minst 2/3 lämnas obebyggda.

7 §. Undantag.

Inom område, som enligt 1 § är angivet för bostadsändamål må även inredas lokaler för handel och hantverk.

Sundsvall den 6 februari 1946.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 13 september 1946.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio
A. J. v. Fure

Den 17 april 1946 hava stadsfullmäktige i Sundsvall antagit upprättat förslag till ändring i stadsplanen för kvarteren Släggan, Hängbjörken, Stenen och Mursleven i Sundsvall med förestående stadsplanebestämmelser.
Sundsvall den 3 juli 1946.

För Stadsfullmäktige i Sundsvall:
e.u.

Helge Nelborn

stadsfullmäktiges sekreterare.

Ink. till Kommunarkitekt
d 2 AUG 1946

B e s k r i v n i n g

över

förslag till ändring i stadsplanen för kvarteren Släggan, Hängbjörken, Stenen och Mursleven i Sundsvall.

För ifrågavarande område gäller stadsplan fastställd den 10 juli 1942.

Enligt denna får byggnad endast uppföras med högst tre bostadslägenheter varjämte av tomt minst 4/5 skall lämnas obebyggd. Då det uppstått ett behov att utnyttja marken i högre grad för bebyggelse, innebär förslaget att den förstnämnda bestämmelsen utgår och att den sistnämnda så ändras att av tomt minst 2/3 skall lämnas obebyggd.

Dessutom minskas förgårdarnas bredd mot Bleckslagaregatan inom kvarteren Hängbjörken, Stenen och Mursleven.

Sundsvall den 6 februari 1946.



Den 17 april 1946 hava stadsfullmäktige i Sundsvall antagit enligt ovanstående beskrivning upprättat förslag till ändring i stadsplanen för kvarteren Släggan, Hängbjörken, Stenen och Mursleven i Sundsvall.

Sundsvall den 3 juli 1946.

För Stadsfullmäktige i Sundsvall:
e. u.



stadsfullmäktiges sekreterare.

Till Kungl. Maj:ts besikt
den 13 september 1946.
Stadsarkitekt i Sundsvall
E. H. Wahlborn

KUNGL. KOMMUNIKATIONS-
DEPARTEMENTET

Ink. till Stadsfullmäktige i Sundsvall
den 1/10 1946 Nr. 399

2.

Avskrift.

Överlämnas till

till kännedom.

(+ avskrift av förslagen till stads-
planebestämmelser). ./.

G u s t a f e t c.

K u n g l. M a j : t finner - efter framställning av stadsfull-
mäktige i Sundsvall, i anledning varav utlåtanden avgivits den 31 juli
1946 av länsstyrelsen i Västernorrlands län och den 3 september 1946 av
byggnadsstyrelsen - gott att, jämlikt 3 § stadsplanelagen, fastställa
två av stadsfullmäktige vid sammanträde den 17 april 1946 antagna förslag
till ändring av stadsplanen för staden, avseende det ena del av Sidsjö-
parken och det andra kvarteret Släggen m.m., vilka förslag, innehållande
jämval stadsplanebestämmelser, angivits å två av stadsarkitekten A. Hamrin
år 1946 upprättade kartor med därtill hörande beskrivningar.

En karta →
finns i
pappersmål.

Detta meddelas länsstyrelsen till egen och vederbörandes kännedom
och efter rättelse, varjämte avskrifter av förslagen till stadsplanebe-
stämmelser samt av byggnadsstyrelsens utlåtande bifogas. Stadsplanskar-
terna, bestämmelseförslagen och beskrivningarna, försedda med påskrift
att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjämte för att veder-
börande tillställas.

Stockholms slott den 13 september 1946.

Under Hans Maj:ts

Vår allernådigste Konungs och Herres frånvaro,

Dess tillförordnade regering:

Osten Undén

N. Quensel

Axel Gjöres

Gunnar Myrdal

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

E. J. Fjellström

/ Carl Uggla

T i l l länsstyrelsen i Västernorrlands län.

Angående ändring av stadsplanen för del av Sidsjöparken m.m. i Sunda-
vall.

Stadsfullmäktige i Sundsvall.

3146

Aveskrift av förslag till stadsplanbestämmelser för del av Sidsjöpar-
ken i Sundsvall (se en av stadsarkitekten A. Hamrin år 1946 upprättad
karta).

1 §.

Stadsplaneområdets användning.

Stadsplaneområdet får användas endast för bostadsändamål.

2 §.

Hushöjd.

I med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större
höjd än 10,8 meter.

3 §.

Våningsantal.

I med III betecknat område får byggnad uppföras med högst tre vå-
ningar.

4 §.

Takfall.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 grader.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 13 september 1946.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

C.-A. v. Schéele.

Bestyrkes & tjänstens vägnar:

C.-A. v. Schéele

C.-A. v. Schéele.

Afskrift av förslag till stadsplanbestämmelser för kvarteret Släkten
N.M. i Sundsvall (se en av stadsarkitekten A. Hamrin år 1946 upprättad
karta).

1 §.

Stadsplanområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 §.

Byggnadsätt.

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras
fristående eller två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

3 §.

Hushöjd.

I med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större
höjd än 7,6 meter.

4 §.

Våningsantal.

I med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två vå-
ningar.

5 §.

Takfall.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 grader.

6 §.

Områden, som icke få bebyggas.

1 mom. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

2 mom. Av tomt, som omfattar med Ö betecknat område, skola minst
2/3 lämnas obebyggda.

7 §.

Undantag.

Inom område, som enligt 1 § är angivet för bostadsändamål må även in-
redas lokaler för handel och hantverk.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 13 september 1946.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

C.-A. v. Schéele.

Bestyrkes
å tjänstens vägnar:

C. A. v. Schéele
C.-A. v. Schéele.