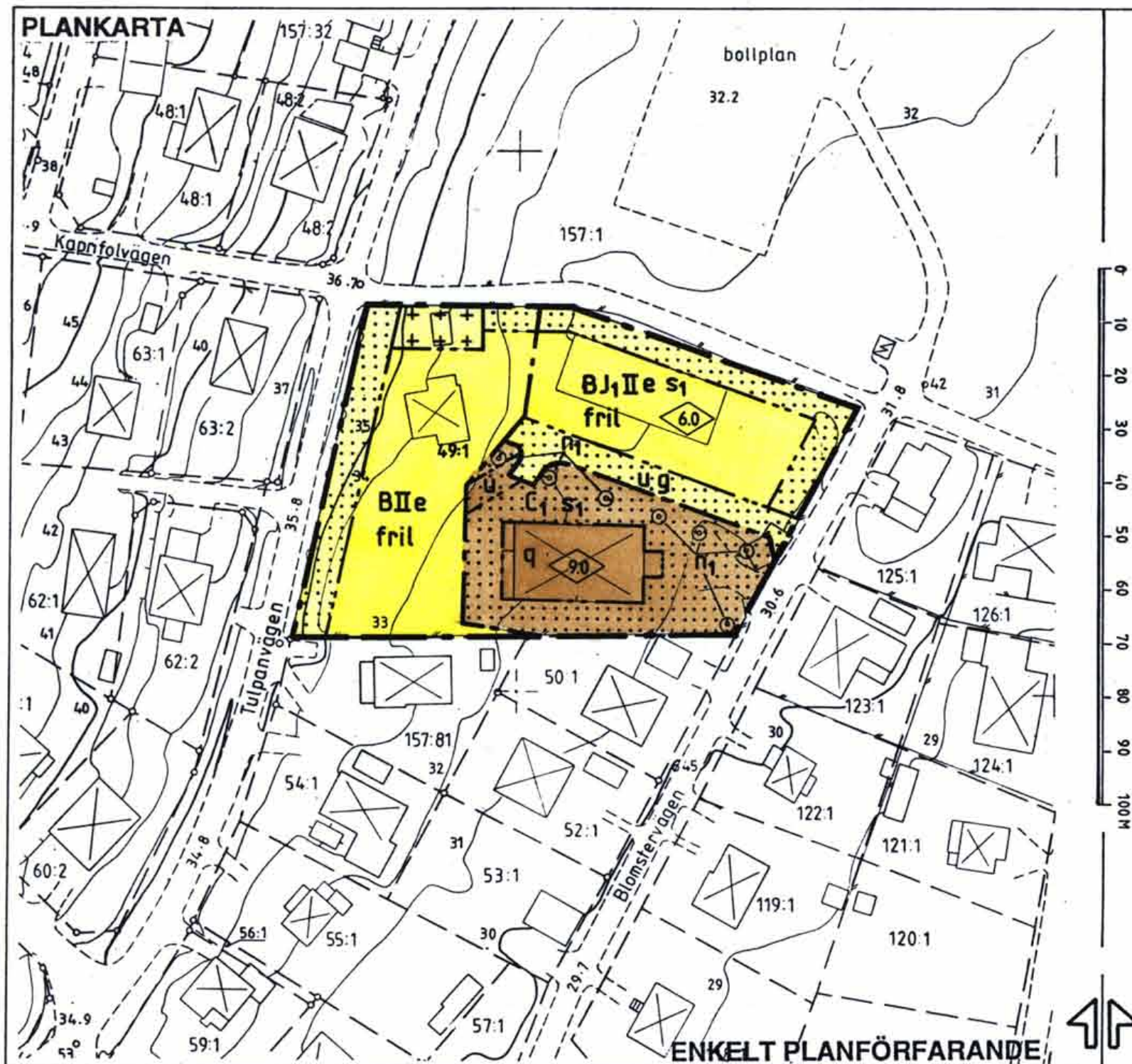




PLANBESTÄMMELSER

Koplan överensstämmer med originalet intygar:

U. Samuelsson

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar

Gränsbeteckningar

- — — — — gräns för planområdet och användningsgräns
 — — — — — användningsgräns
 — — — — — egenskapsgräns

1. Markanvändning

Endast angiven markanvändning är tillåten

Kvartersmark

- B Bostäder
 J₁ Småindustri/Hantverk som ej stör omgivningen
 C₁ Samlingslokal

2. Utnyttjandegrad

- e Tomt skall vara minst 600 m², högst en fjärdedel av tomten får bebyggas

3. Begränsning av markens byggande

- Marken får ej bebyggas
 Marken får endast bebyggas med uthus och garage
 u Marken skall vara tillgänglig för allmän underjordisk ledning
 g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

4. Placering, utformning, utförande

- II Högsta antal våningar, därutöver får vind ej inredas
 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter
 fril Huvudbyggnad skall vara friliggande, byggnad skall placeras minst 4,5 m från tomtgräns om inte granne medgivit annat
 q Byggnaden får ej rivas, utseende och material skall överensstämma med originalutförande
 n₁ Träd skall finnas

5. Störningsskydd

- s₁ verksamheten får ej vara störande för omgivningen

6. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 15 år.

Detaljplan för fastigheten Björkliden 49:1, GAMLA FOLKETS HUS m m i Kallhäll Järfälla kommun, Stockholms län

PLANKARTA med BESTÄMMELSER

KARTA 1(2)

Upprättad av stadsarkitektkontoret
 datum 1994-01-24 godk. sign.

för samråd: 1994-01-24

för underrättelse: 1994-02-23

reviderad: 1994-02-23

Planen är upprättad enligt Plan och bygglagen regler för enkelt planförfarande PBL 5 kap 28 §.

Planchef: Harry Edström
 Handläggare: Catarina Fogelberg

datum 1994-02-23 sign.

antagen av BN: 1994-02-23

vunnit laga kraft: 1994-03-23

planens genomförandetid löper t o m: 2009-03-23

PLANFÖRFATTARNAS NAMNTECKNING

Harry Edström

Catarina Fogelberg

DETALJPLANEN innehåller dessa handlingar:

- Plankarta med bestämmelser
- Illustration med beskrivning, Genomförandebeskrivning

Karta 1

Karta 2

P 6/93 K

