

Länsstyrelsen
Västernorrlands län
Planenheten
1:e byråning Eva Mill

Kopia
BESLUT

1974-06-19

11.082-954-74

Kommunfullmäktige i Timrå kommun
Köpmangatan 14
861 00 TIMRÅ

Fastställelse av byggnadsplan för delar av Västerå by vid
Storsand i Hässjö socken, Timrå kommun

Kommunfullmäktige i Timrå kommun har för länsstyrelsens prövning överlämnat ett av kommunfullmäktige 1974-01-28 antaget förslag till byggnadsplan för delar av Västerå by vid Storsand i Hässjö socken, Timrå kommun. Förslaget innefattar byggnadsplanebestämmelser och karta upprättade av arkitekten I Kaulins 1971-08-31. Till förslaget har även fogats en beskrivning.

Ägaren av Västerå 3:7, R Moberg, som anmärkt mot förslaget har beretts tillfälle att ta del av vad planförfattaren och byggnadsnämnden anfört angående anmärkningen. Svar härpå har ej inkommit. Länsstyrelsen gör följande bedömning av anmärkningen. Planområdet omfattar ej någon del av Västerå 3:7. Båthamnsområdet (Ub) ligger till större delen på Västerå 2:15 och till en mindre del på vattenområde utanför 2:15. Avsedd bebyggelse inom Ub-området kan ej anses medföra någon nämnvärd olägenhet för ägaren till 3:7. Anmärkningen bör ej utgöra hinder för fastställelse av förslaget.

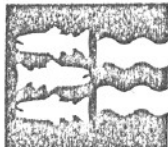
Länsstyrelsen fastställer förslaget med stöd av 108 § byggnadslagen. Fastställelsen omfattar ej den på kartan angivna tomtplatsindelningen.

Kartan förses med bevis om fastställelsen.

Länsstyrelsen stadgar därjämte med stöd av 113 § byggnadslagen att de delar av fastigheterna Västerå 1:13, 2:14, 2:15 och 3:6, som enligt planen avses utgöra väg och park skall av fastighetsägaren utan ersättning upplåtas till väg eller annan allmän plats.

Vidare stadgar länsstyrelsen med stöd av 110 § andra stycket byggnadslagen förbud att utan länsstyrelsens tillstånd verkställa nybyggnad inom området innan vattenförsörjning anordnats i erforderlig mån samt med stöd av 110 § fjärde stycket byggnadslagen förbud inom all i byggnadsplanen ingående parkmark dels mot trädfällning i annan mån än som kan medges av byggnadsnämnden efter samråd med skogsvårdsstyrelsen i länet, dels mot schaktning utan tillstånd av byggnadsnämnden.

Kop.



Besvär till bostadsdepartementet enligt bilagd blankett
Ply nr 6.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket
bitr länsarkitekten Bengt Linnarsson beslutat och förste
byråingenjören Eva Mill varit föredragande, har även del-
tagit förste länsnotarien O Fernström, byrådirektören C A
Andersson och bitr överlantmätaren H Y Eriksson.

Bengt Linnarsson

Eva Mill

Bestyrkes

Majlin Olsson

Kopia till

Statens Planverk

Byggnadsnämnden i Timrå kommun + kopia av naturvårdsenhetens
yttrande

Hälsovårdsnämnden i Timrå kommun + kopia av naturvårdsenhetens
yttrande

PE

NE

Länsläkaren

FBM Y2

Akten

PK

Inskrivningsdomaren i Sundsvall (förordn enl 113 § BL)

Underrättelse till

Ruben Moberg

Ann-Mari Moberg

Pl 434

860 36 SVARVARBÖLE