

§ 197**Detaljplan för del av Semaforen 10, Nässjö****Samhällsplaneringsnämndens beslut**

Granskningsutlåtandet godkänns och detaljplanen antas enligt 5 kapitlet 27 § plan- och bygglagen.

Undersökningen angående miljöpåverkan godkänns och beslutar att genomförandet av detaljplanen inte antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Sammanfattning av ärendet

Planområdet ligger i området Runneryd, i norra delen av Nässjö. Svenska Stadsbyggen i Nacka Strand, som är fastighetsägare har ansökt om ny detaljplan för att utöka byggrätten och möjliggöra byggnation av vårdboende på del av fastigheten Semaforen 2. Detaljplanen är förenlig med den fördjupade översiktsplanen för Nässjö.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande.

Detaljplanen har varit tillgänglig för granskning under tiden 10 september – 1 oktober 2018. Inkomna synpunkter under granskningstiden är sammanfattade och kommenterade i granskningsutlåtandet daterat 4 oktober 2018. Till granskningsutlåtandet bifogas även en redovisning av inkomna synpunkter under samrådstiden.

Ärendets tidigare behandling

Samhällsplaneringsnämnden den 21 februari 2018 § 234 och den 13 juni 2018 § 100.