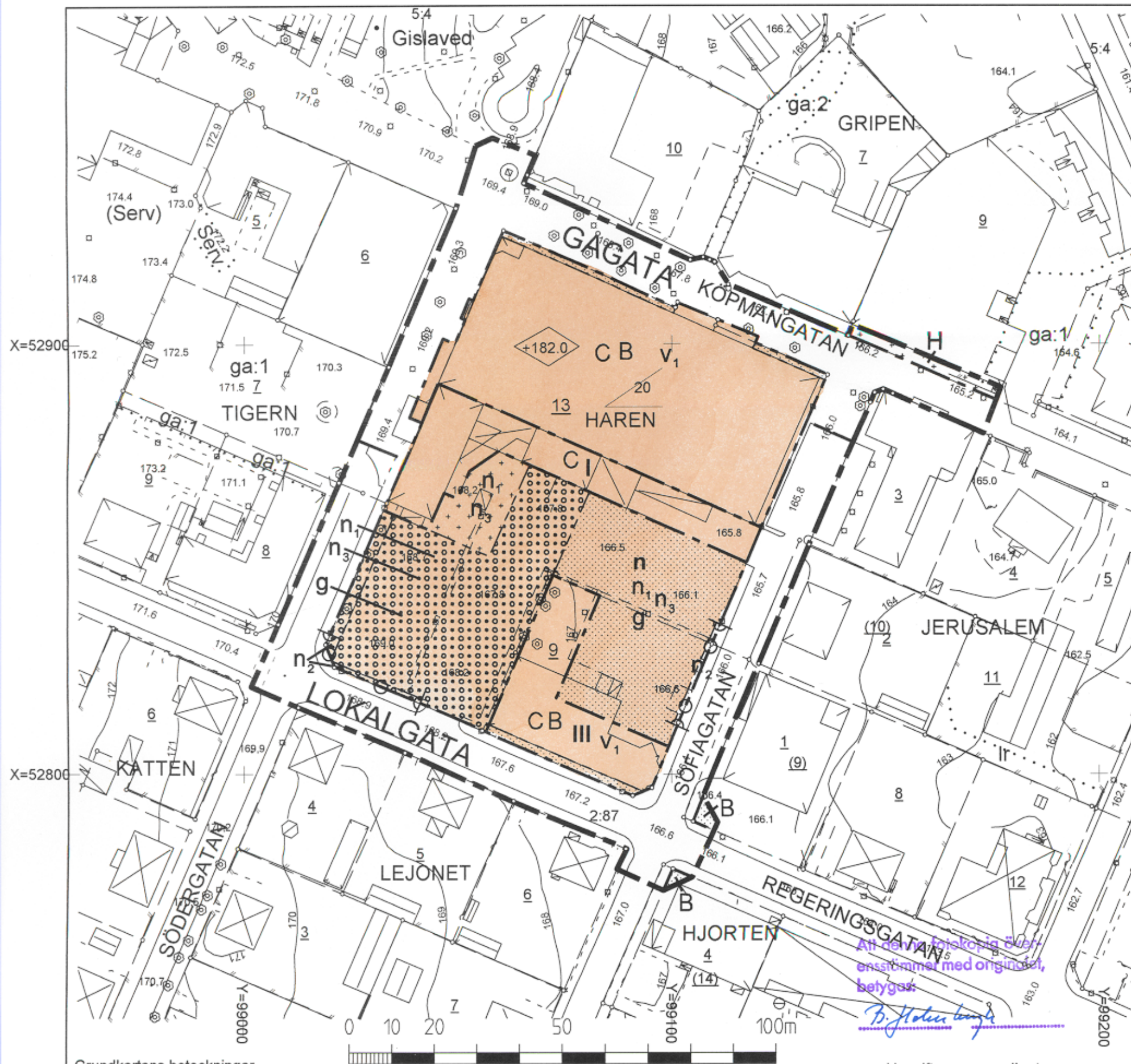




PLANKARTA

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns

Planbestämmelser

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar.

Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela området om inte annat anges.

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

LOKALGATA	Lokaltrafik
GÅGATA	Gångtrafik
Kvartersmark	
B	Bostäder
C	Centrum
H	Handel

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får för parkeringsändamål byggas över/under med kör- planterbart bjälklag
- Marken får endast bebyggas med uteservering, enklare skärmtak och kundvagnsbyggnader
- Marken bör vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för parkering och friyta för utevistelse

MARKENS ANORDNANDE

- Mark**
- n Skall bostäder byggas, skall yta finnas lämpad för utevistelse
- n₁ 20% av den sammanlagda gårdsytan beläggas med genomsläppligt material
- Vegetation**
- n₂ Alléträd skall planteras
- n₃ Träd skall planteras
- Utfart, stängsel**
- Körbar utfart får ej anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Utförande**
- Högsta nockhöjd i meter över nollplanet
- Största taklutning i grader
- Högsta antal våningar
- Bostäder får inte inrymmas i entréplan

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
Genomförandetiden är 10 år räknat från det datum planen vinner laga kraft.

Exploateringssamverkan
Exploateringssamverkan bör ske inom området

Verkan på fastighetsplan
Den fastighetsplan för kv Haren som vann laga kraft 1969-08-25 upphör att gälla

Detaljplan för Haren 9 och 13 m fl fastigheter i Gislaved

Gislaveds kommun, Jönköpings län.

Upprättad i november 2005
reviderad i februari 2006

Britt Benjaminsson
Planerare

Gislaveds kommun
Bygg- och miljöförvaltningen

Planens beteckning	S 202
Antagen av Bygg-och miljönämnden	2006-04-06
Vunnit laga kraft	2006-05-24
Genomförande-tidens slut	2016-05-24
Skala	1:1000

Grundkartans beteckningar

- | | | | |
|--------------------|--------------------|------------------|------------------|
| — Fastighetsgräns | Byggnad, takkontur | Staket, mur | Belysningsstolpe |
| — Traktgräns | Byggnad, husliv | Häck | Avvägd höjd |
| + Rutnät | Uthus | Barrskog, Lövsog | Körbanekant |
| 9 Kvartersnummer | Skärmtak | Enstaka lövträd | Gångbanekant |
| Haren Kvartersnamn | | Ägodelsgräns | Nivåkurvor |
| | | Bäck | |
| | | Dike | |

SKALA 1:1000

Uppgifter om grundkartan

Upprättad och ajourförd av MBK-enheten i Gislaved fram till september 2005
Koordinatsystem i plan 5.0 gon V 63:-1
Region 02 Halland
Höjdsystem RH 70

Kennet Boqvist
Mätningssingenjör/samordnare

GISLAVEDS
KOMMUN