

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- SB₁ Skola, gruppboende. Största byggnadsarea är 1000 m². Högsta byggnadshöjd och taknockshöjd är 6,5 m respektive 8,0 m. Högsta byggnadshöjd och taknockshöjd för förråd och garage/carport är 3,0 m respektive 4,0 m. Fördröjning av dagvatten från fastigheten skall ske genom anläggning av perkolationsmagasin, se planbeskrivning.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN, ILLUSTRATIONSKARTA TILL DETALJPLAN FÖR

SNÖSTORP 20:4, DEL AV

Snöstorp, HALMSTAD

Upprättad av byggnadskontoret den 25 februari 2009.

Benny Hunemark
Stadsarkitekt

Bo I Lundberg
Ingenjör

Linnea Carlsson
CAD-ritning

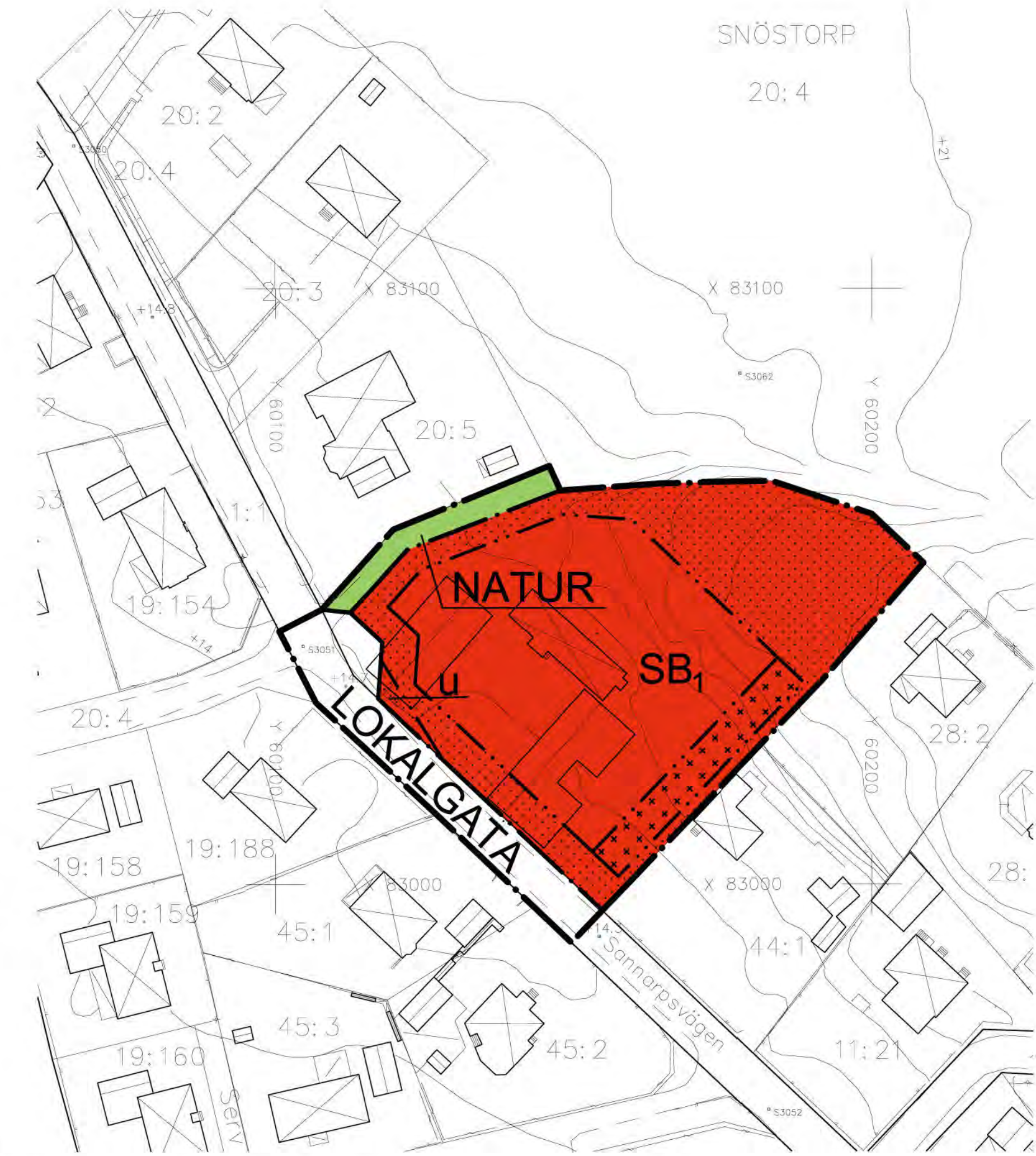
Beslut om:

Datum:

Samråd av BN
Rev. samråd BN
Antagande av BN
Laga kraft (Regeringsbeslut)

18 juni 2008
15 okt 08, 15 dec 08
25 februari 2009
29 april 2010

Till planen hör:
Denna plankarta med bestämmelser och illustration
Behovsbedömning av miljöbedömning
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Fastighetsägarförteckning
Särskilt utlåtande



Illustration, skala 1:1000

