

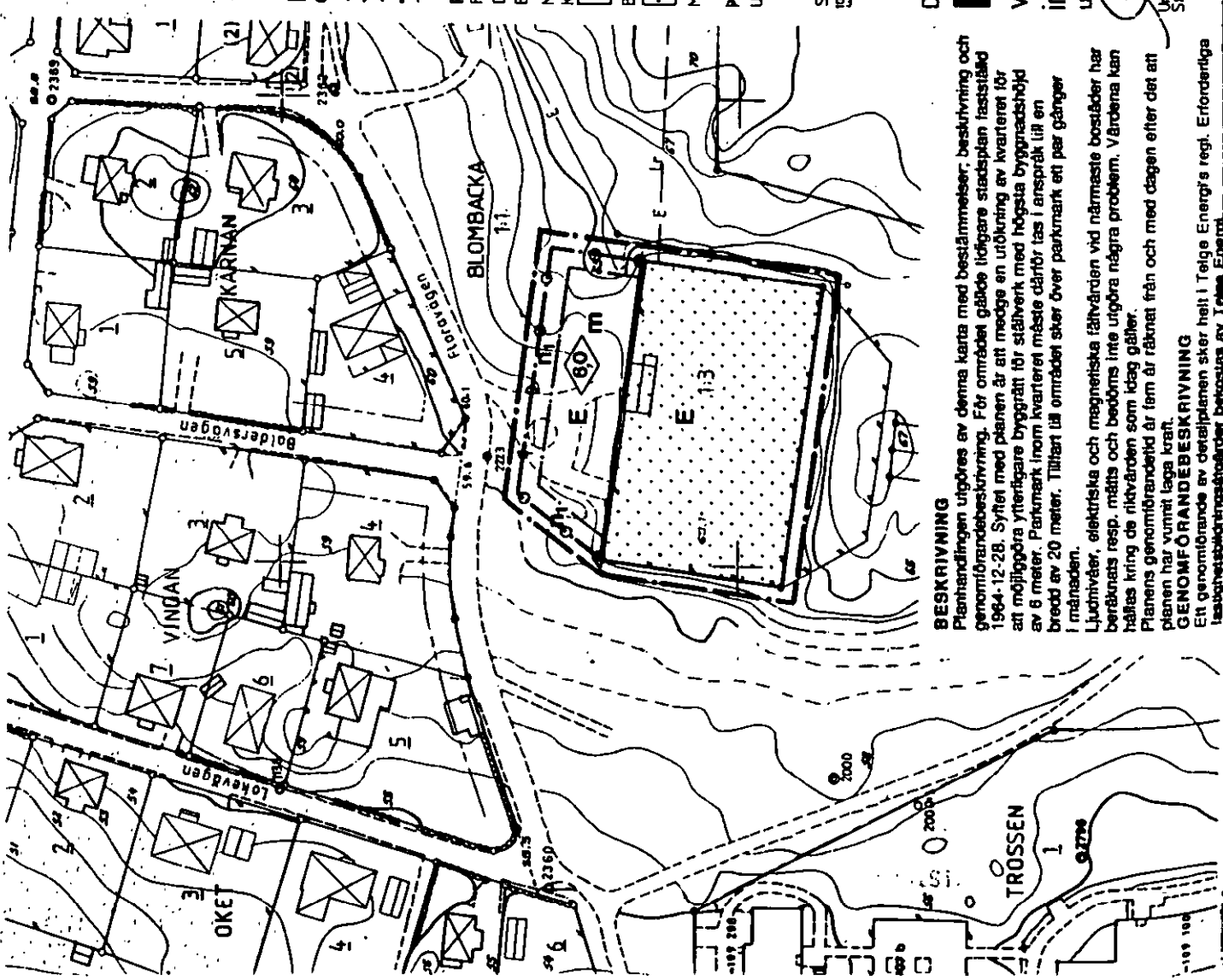


Akt nr:

0181K-P1044A

AU\$0181K-P1044A

0181K-P1044A



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gällande användningsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Fastighetsgräns
- Byggnader med fasadlinje
- Väg
- Sträket
- Häck
- Eledning ovan mark
- Ledningssträtt
- Avvägd höjd
- Höjdkurvor
- Regnar för fastighet med kvartersnamn
- Regnar för fastighet med traktornamn

Måtklass II
Koörd. system. Södertälje. Lokala
Höjdsystem. Södertälje. Lokala
Grundkarta med fastighetsredovisning
upprättad 1992-03-26

Rolf Sköglund
Rolf Sköglund
Stadsingenjör

PLANKARTA
GRANSBETECKNINGAR

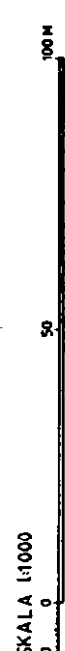
- Linje på kartan ritad tre mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Gällande användningsgräns avsedd att behållas
- Gällande användningsgräns avsedd att utgå

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

- Kvartersmark
- E Tekniska anläggningar
- BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE
- Marken får inte bebyggas
- MARKENS ANORDNANDE
- Trädplantering
- Utfart får inte anordnas
- UTFORMNING
- Högsta byggnadshöjd i meter



SKALA 1:1000

Detailplan för del av fastigheten
BLOMBACKA 1:1
vid Floravägen
inom TELGE i Södertälje



BESKRIVNING
Planhandlingen utgöres av denna karta med bestämmelser, beskrivning och genomförandebeskrivning. För området gällde tidigare stadsplan fastställd 1964-12-28. Syftet med planen är att medge en utökning av kvarteret för att möjliggöra ytterligare byggrätt för ställverk med högsta byggnadshöjd av 6 meter. Parkmark inom kvarteret måste därför tas i anspråk till en bredd av 20 meter. Tillåt till området sker över parkmark ett par gånger i månaden.
Ljudnivåer, elektriska och magnetiska fältvärden vid närmaste bostäder har beräknats resp. mätts och bedöms inte utgöra några problem. Värdena kan hållas kring de riktvärden som idag gäller.
Planens genomförandebild är fem år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft.
GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
Ett genomförande av detalplanen sker helt i Telge Energi's regi. Erforderliga lagstiftningsåtgärder beträffande av 1 och 2 i planens bestämmelser.

STÖRNINGSSKYDD
m Verksamheten får ej vara störande för omgivningen
ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE
För planområdet är genomförandeniden fem år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

Erik Bengtsson
Erik Bengtsson
Planchef
Gert Hüttermann
Gert Hüttermann
Arkitekt

upprättad på stadsbyggnadskontoret i Södertälje 1992-06-16