



Paragraf 191

Ärendenummer KS2018/744

Detaljplan för Stenvreten 5:69

Beslut

Detaljplanen antas.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen möjliggör att fastigheten 5:69 får markanvändning och byggrätt liknande angränsande fastigheter i kvarteret. Område för drivmedelshantering minskas jämfört med gällande detaljplan (DPL 227). Område avsatt för Stockholmsvägen minskas också vilket tillsammans med översyn av tidigare prickmarkszoner möjliggör rationellare gränsdragning och byggrätsreglering liksom effektivare utnyttjande av marken inklusive förbättrad dagvattenhantering.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Planprocessen har bedrivits med standardförfarande. Samråd har genomförts 2020-08-24 – 2020-09-14 och granskning 2020-10-02 – 2020-10-14. Inkomna synpunkter under samråd och granskning finns redovisade och bemötta i samrådsredogörelse respektive utlåtande. Inför antagandet av detaljplanen finns inga kvarstående synpunkter från sakägare.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att planförslaget är redo att antas.

Följande handlingar tillhörande ärendet bifogas beslutet:

- Planbeskrivning
- Plankarta med bestämmelser
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

Detaljplanen antas.

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Detaljplanen antas.

Kopia till:
Sökande

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet