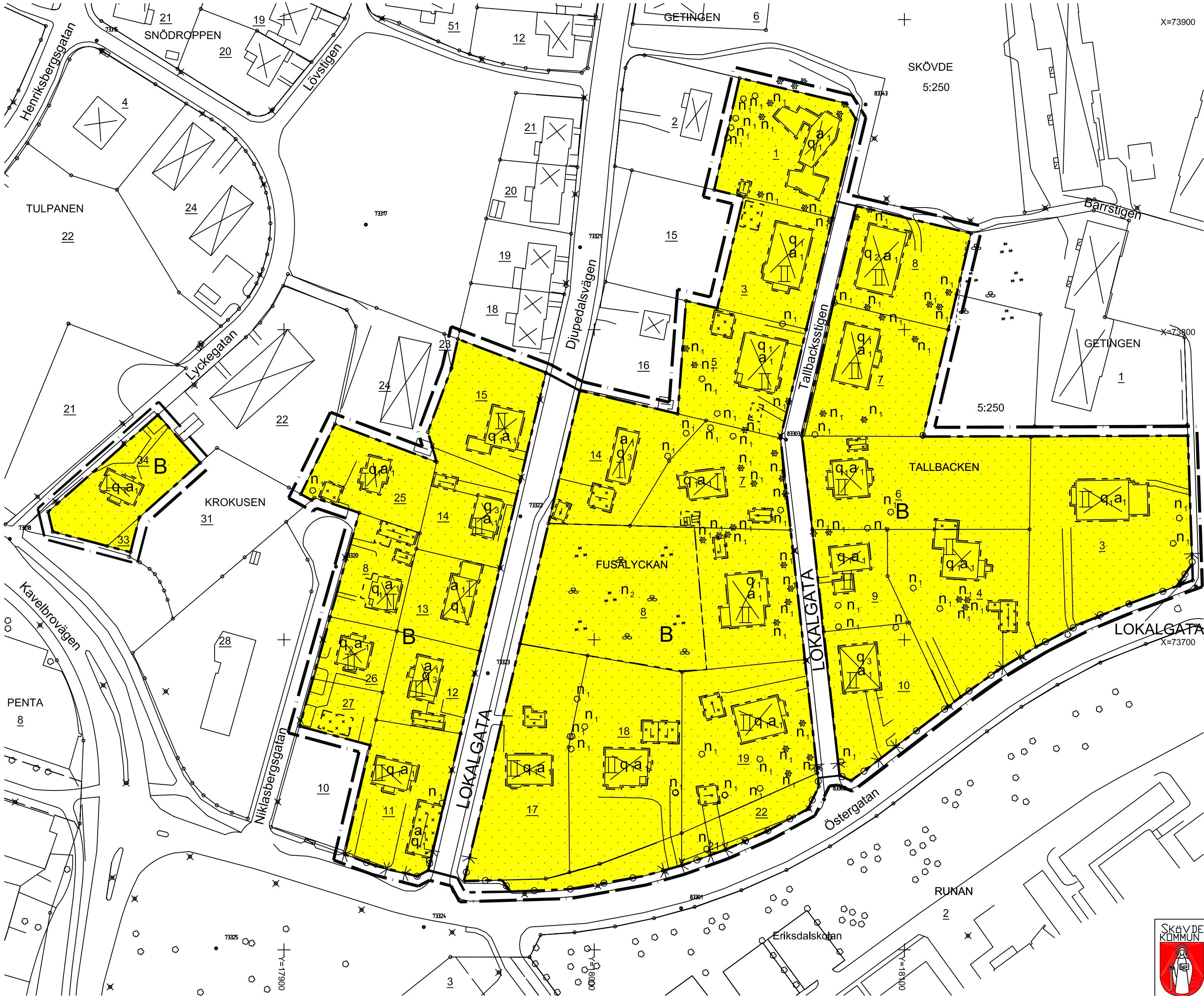


PLANKARTA



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
-
- Fastighetsbeteckning.

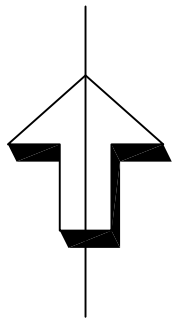
Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade

UPPLYSNINGAR

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)
Grundkartan är upprättad av Plan, Bygg o Lantmäterikontoret
Fastighetsregisterkarta: Skövde
Höjdsystem RH00, koordinatsystem 5 gon V, standard 2

Plan, Bygg o Lantmäterikontoret

Peter Nyström
Förvaltningschef



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

-
- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- LOKALGATA

Gata som ingår i lokalnätet

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B

Bostäder

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage

MARKENS ANORDNANDE

- n₁

Marklov krävs för nedtagning av träd
- n₂

Marklov krävs för nedtagning av träd som har en diameter > 15 cm i brösthöjd
- Utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- II

Högsta antal våningar, dock maximal befintlig volym
- q₁

Värdefull miljö. Ändring av en byggnad får inte förvanska dess karaktär eller anpassning till omgivningen. Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart
- q₂

Värdefull miljö. Vid ändring av byggnads yttre, bör byggnaden i möjligaste mån återställas till ursprungligt utseende. Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart
- q₃

Ny bebyggelse eller förändring av befintlig bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Ändrad lovplikt

- a₁

Bygglov krävs för alla åtgärder som avser byggnadens yttre (inkl detaljer, omfärgning, fönsterbyte m m)

Genomförandetiden slutar 15 år efter det att planen vunnit laga kraft

SKÖVDE KOMMUN

SKÖVDE KOMMUN

Plan, Bygg o Lantmäterikontoret

Beskrivning

Genomförandebeskrivning

Samrådsredogörelse

Illustrationskarta

Fastighetsförteckning

Utställningsutlåtande

Detaljplan för

TALLBACKEN och EKEDAL, delar av (bevarandeplan)

Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län.
Upprättad av Plan, Bygg o Lantmäterikontoret 2003-09-25

Maria Palmqvist
Planarkitekt
Skala 1:1000

Inger Holm
Fysisk planerare

01020304050100150

Beslutsdatum

Sign

Bn godkännande
2003-06-12 BN § 99

Antagande
2003-09-25 BN § 148

Lagakraftvinnande
2003-10-28

PLAN 2002/22