

spl 1342 Drivri området

BÅSTAD

PLANERAT BYGGNADSOMRÅDE

NR 2

GEOTEKNISKT UTLÅTANDE

Inledning

På uppdrag av Båstads köping har Kjessler & Mannerstråle AB utfört översiktliga grundundersökningar för 6 st områden vilka avses att planeras för bebyggelse. Inom det första av dessa områden - Korröd i södra delen av Båstad - är utbyggnad i gång, och ett geotekniskt utlåtande för blivande byggnader avgavs av vår firma den 4. 12. 67.

Föreliggande utlåtande gäller det s. k. område nr 2 som omfattar den västra dalsidan söder om centrumbebyggelsen på en sträcka av ca 600 m mellan Ängelholmsvägen och idrottsplatsen. Området som lutar mot ån med en höjdskillnad av ca 15 m, utgöres i huvudsak av fruktträdgårdar och en del spridd bebyggelse.

Utförda undersökningar

I fält har utförts viktsonderingar i 24 punkter med ca 80-130 m inbördes avstånd. I 19 av dessa punkter upptogs även jordprover med skruvborr till ca 5 m djup. Vidare uppmättes förekommande grundvattenyta i de öppna provhålen, och slutligen avvägdes och inmättes samtliga borrhållpunkter. Som baslinje för inmätningen valdes den västra kanten av lokalvägen som går mitt genom området i nord-sydlig riktning. Borrhålens lägen framgår i övrigt av bifogade planritning 340151-201.

De upptagna proverna har klassificerats vid vårt geotekniska laboratorium i Göteborg. Jordarterna redovisas tillsammans med borrhingsresultaten på sektionsritningarna 340151-202 till -205.

Grundförhållanden

Det undersökta området ligger som nämnts i västra sidan av dalgången som sträcker sig söderut från Båstad. Dalgången omges av moränområden (Hållandsåsen), men i dess botten förekommer olika sedimenterade jordarter som sand, mo, mjåla och lera samt närmast ån även gyttja.

Leran är moig, mjålig och medelfast till fast samt har en mäktighet av maximalt 6-8 m. Den är i allmänhet överlagrad av 1-3 m medelfast friktionsmaterial. Även under lerlagret förekommer friktionsmaterial med en fasthet som ökar mot djupet. Viktsonden har i vissa fall - främst i områdets övre del - stoppats mot sten, block eller berg, i övrigt har borrhningen avbrutits då borrhmotståndet överstigit ett värde motsvarande 50-100 vridna halvvarv på 20 cm.

I plan utsträcker sig leran från ån upp förbi den nord-sydgående lokalvägen, och omkring områdets mittparti ända upp till Ängelholmsvägen (borrhål 2015). Friktionsmaterial förekommer i områdets sydvästra hörn till 5-9 m djup, samt i det nordvästra hörnet där ett fast stenigt lager stoppat borrhningen på ca 1,0 m djup.

Gyttjelager har som nämnts påträffats i närheten av ån. Dess mäktighet uppgår till 1-3 m, och den förekommer troligen inom hela den lägre delen av området. Detta inkluderar även idrottsplatsen, men det är troligt att åtminstone en del av gyttjelagren avlägsnades i samband med att planerna anlades. På planen anges ungefärliga gränser för de olika markområdena.

Grundvatten har observerats i en del av de öppna provhålen, och dess yta synes luta från en nivå omkring +20 i områdets sydvästra del mot nordöst och öst till ca +9 inom de lägre delarna av området. I allmänhet står grundvattnet i de genomsläppliga friktionsjordlagren ovanpå leran.

Geoteknisk bedömning

Grundläggning

För lättare bebyggelse av typ villor och radhus torde grundläggning kunna ske på vanligt sätt utan förstärkningsåtgärder. Långa huskroppar inom lerområdet bör dock om möjligt placeras längs med dalsidan för att undvika ojämnheter. För större byggnader, samt även för mindre hus på uppfylld mark, bör en närmare geoteknisk undersökning alltid utföras. Med ledning av denna kan risken för sättningar och därmed behovet av förstärkningsåtgärder bedömas.

En närmare undersökning bör även göras innan någon bebyggelse planeras inom områdets lägsta delar - d. v. s. närmast omkring idrottsplatsen. Därvid bör mäktigheten av gyttjelagren undersökas, då dessa med sannolikhet måste grävas bort innan området kan bebyggas.

Schakt för ledningar o. d.

I dessa massor kan schaktning utföras utan avstyvning till 3-4 m djup, om schaktväggarna ges en lutning av 1:1 till 1:2. För djupare schakt inom lerområdet samt om schaktväggarna göres brantare kan spontning bli nödvändig.

Inströmmande grundvatten kan medföra olägenheter vid djupa schakt inom områdets lägre delar. Jordlagren är i vissa fall flytbenägna och speciella åtgärder i form av tätspont eller dylikt kan komma att erfordras.

Göteborg den 13. 2. 1968

KJESSLER & MANNERSTRÅLE AB

Per Riise

Per Riise