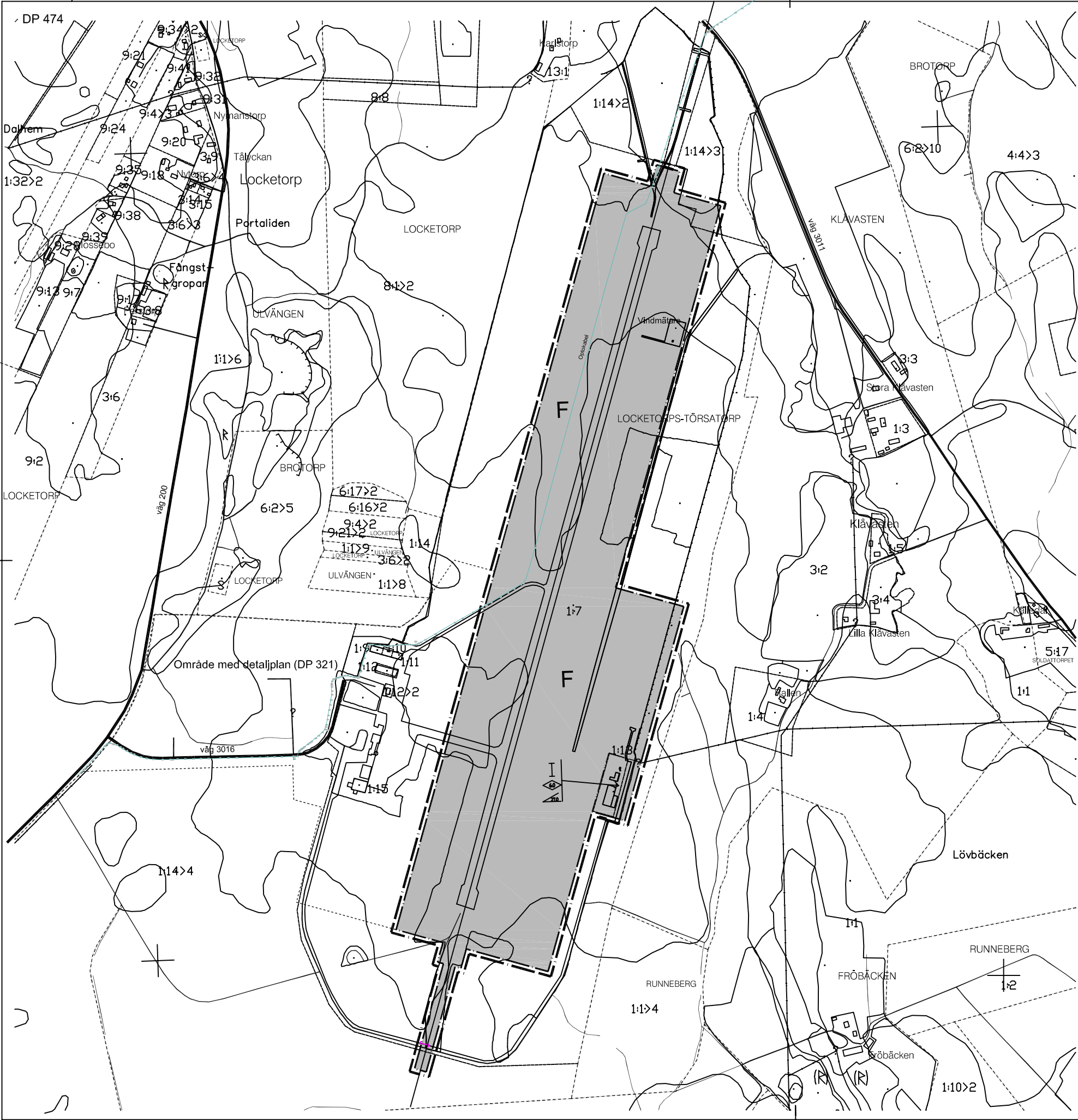




ANTAGANDEHANDLING

KOPIA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 10 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

F Flygtrafik

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Byggnadshöjd
- Största taklutning i grader
- Vind får inte inredas
- Högsta antal våningar
- Endast källarlösa hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandeliden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje

UPPLYSNINGAR

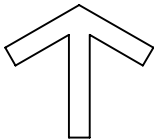
Detaljplanen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL). Grundkartan utgör utdrag ur ekonomiska kartans databas.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnad
- Väg
- Staket
- Lövskog
- Barrskog

Höjdsystem RH 70
Koordinatsystem 5 gon V

Kopiens likhet med originalet intygas:



 Skövde kommun		☒ Beskrivning	☐ Illustrationskarta
		☒ Genomförande- beskrivning	☒ Fastighetsförteckning
		☒ Samrådsredogörelse	☒ Utställande efter utställning
Detaljplan för SKÖVDE FLYGPLATS del av		Beslutsdatum	Sign
Skövde kommun, Västra Götalands län Upprättad av Stadsbyggnadskontoret 1999-12-02		Antagande 2000-01-27	
		Lagförhandsbeslut 2000-03-01	
Rikard Hagerberg Stadsbyggnadschef		Christer Johnsson Planingenjör	
Skala 1:5000		0 50 100 150 200 250 450 700	



SKÖVDE KOMMUN
Stadsbyggnadskontoret

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för
Skövde flygplats del av
Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län
 Upprättat av Stadsbyggnadskontoret, Skövde kommun

Datum 1999-12-02

Planförfattare: Stadsbyggnadschef Rikard Hagerborg
 Planingenjör Christer Johnsson

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR	Samråd	Utställning	Antagande
Plankarta med bestämmelser	☒	☒	☐
Planbeskrivning	☒	☒	☐
Genomförandebeskrivning	☒	☒	☐
Illustrationskarta	☐	☐	☐
Lista över samrådskretsen med fastighetsförteckning	☒		
Lista över utställningskretsen med fastighetsförteckning		☒	
Samrådsredogörelse		☒	☐
Utställningsutlåtande			☒

PLANBILAGOR

- A. Koncessionsnämndens för miljöskydd beslut beträffande verksamheten vid Skövde Flygplats i Skövde kommun, 1995-05-16.
- B. Regeringsbeslut - Överklagande i fråga om tillstånd till verksamhet vid Skövde Flygplats, 1996-03-28.
- C. Koncessionsnämndens för miljöskydd beslut beträffande villkor för utsläpp i luften av kväveoxider från flygplatsens totala verksamhet, 1997-10-24.
- D. Skövde Flygplats - breddning av banstråk, KM ANLÄGGNINGSTEKNIK, 1999-06-10.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Syftet med planändringen är att möjliggöra en breddning av flygplatsens banstråk från 150 m till 300 m för att förbättra säkerheten för flygtrafiken. Banstråken som ligger på ömse sidor om rullbanan (asfalterad yta) består av en gräsbeläggning som skall kunna bära ett flygplan som oavsiktligt lämnar rullbanan och på så vis reducera risken för skada.

PLANDATA

Lägesbestämning

Flygplatsen är belägen öster om väg 200, ca 10 km nordost om Skövde centrum.

Markägförhållanden

Skövde kommun äger all mark inom planområdet (Locketorp - Törsatorp 1:7, 1:13 och 1:14) Fastigheten Locketorp - Törsatorp 1:13 är upplåten med tomträtt till Skövde Segelflygklubb.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktsplan 90

Enligt översiktsplan 90 är området avsett för flygplats.

Detaljplaner

Planområdet berörs av detaljplan nr. 321 antagen av kommunfullmäktige 1988-03-28.

Program för planområdet

Enligt plan- och bygglagen (PBL 5:18) skall en detaljplan grundas på ett program som anger utgångspunkter och mål för planen, om det inte är onödigt. Det har inte bedömts nödvändigt att upprätta ett särskilt planprogram för området.

Kommunala beslut i övrigt

Detaljplan och områdesbestämmelser för flygplatsen antogs av kommunfullmäktige 1988-03-28.

Koncessionsnämnden för miljöskydd beslutade 1995-05-16 att lämna tillstånd enligt miljöskyddslagen till verksamheten vid Skövde Flygplats innefattande högst 34400 flygrörelser per år fördelade på vissa flygplanskategorier (bilaga A).

Koncessionsnämndens beslut överklagades till regeringen. Regeringen beslutade 1996-03-28 att ändra koncessionsnämndens beslut beträffande villkor för utsläpp av kväveoxider till luft från flygplatsen. Förslag till villkor skulle redovisas till koncessionsnämnden senast den 1 mars 1997. I övrigt avslog regeringen överklagandena (bilaga B).

Koncessionsnämnden för miljöskydd beslutade 1997-10-24 om villkoren för utsläpp av kväveoxider från flygplatsen (bilaga C).

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Bestämmelser För Civil Luftfart - BCL-F

Flygplatsens banstråk är ett område som omger rullbanan (asfalterad yta) och dess utrullningsområden och består av en gräsbeläggning som skall kunna bära ett flygplan som oavsiktligt lämnar rullbanan och på så vis reducera risken för skada.

Rullbanan är 30 m bred, 1.736 m lång och asfalterad. Banstråket som omger rullbanan är 150 m brett, 1.856 m långt och gräsbelagt.

Flygplatsen är godkänd som instrumentflygplats med referenskod 2C enligt Luftfartsinspektionens klassificering.

Luftfartsinspektionen har infört förändringar i "Bestämmelser För Civil Luftfart" - BCL-F från 1996-07-01 bl a beträffande krav på en flygplats referenskod i förhållande till de flygplanstyper som trafikerar flygplatsen. De ändrade bestämmelserna innebär för Skövde Flygplats del att flygplatsens bansystem måste få en ny och högre referenskod för att alla flygplanstyper enligt koncessionsnämndens beslut skall kunna få trafikera flygplatsen. Flygplatsen trafikeras idag av flygplantyper som exempelvis Jetstream 3103 och Short SD3-60, båda med referenskod 3C. Den ändrade klassificeringen från referenskod 2C till 3C innebär bl a att banstråket måste breddas från 150 m till 300 m. Befintligt banstråk måste således utökas med 75 m på båda sidor om rullbanan. Breddningen av banstråket plus övriga krav enligt BCL-F skall vara genomförda före den 1 januari 2000.

Skövde Flygplats AB kommer att ansöka om "tidsbegränsad dispens" hos Luftfartsinspektionen. Enligt Luftfartsinspektionen innebär ansökan: "Medgivande för avsteg från referenskoden med temporär hindersituation vid instrumentbanor, där större flygplan, än vad aktuell referenskod medger, avses användas."

Segelflygets grässtråk berörs inte av de planerade förändringarna.

Natur

Mark och vegetation

KM Anläggningsteknik AB har utfört en utredning/projektering av den planerade breddningen av banstråket (bilaga D). Av utredningen framgår att man uppnår i stort sett en balansering av schaktmassorna inom området.

Någon värdefull vegetation berörs inte av planförslaget.

Fornlämningar

Någon fast fornlämning finns inte inom planområdet.

Befintlig bebyggelse

I planområdets östra del redovisas en byggrätt för Skövde segelflygklubbs verksamhet. Planförslaget har anpassats till befintliga förhållanden.

Miljökonsekvensbeskrivning

Omklassificeringen av flygplatsen kommer inte att påverka bullerfigurationen för flygtrafiken, utsläpp till luft, grundvatten eller dagvatten.

Någon miljökonsekvensbeskrivning har inte bedömts vara nödvändig att upprätta för områdesbestämmelserna. Miljöfrågorna har tidigare ingående studerats i samband med koncessionsansökan.

Teknisk försörjning

Dagvatten

Vissa öppna diken kommer att behöva kulverteras.

Utgående ledningar till befintligt fördröjningsmagasin behöver förlängas till följd av planförslaget.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Tidplan

Byggnadsnämnden beräknas anta detaljplanen i slutet av januari 2000.

Fastighetsbildning

För en mer ändamålsenlig fastighetsindelning på sikt bör två områden tillhörande Locketorps - Törsatorp 1:14 i flygfältets norra del genom fastighetsreglering överföras till flygplatsfastigheten 1:7. Berörda fastigheter är i kommunens ägo.

Telia AB:s optokabel ska säkerställas genom upplåtelse av ledningsrätt. Villkor i anslutning till denna upplåtelse kommer att behandlas i förrättningen.

Ekonomiska frågor

Skövde kommuns kostnader för de förändringar som sker inom detaljplaneområdet (breddning av banstråk mm) är c. 4,0 miljoner kronor.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Genomförandetiden för gällande detaljplan går ut 2002-12-31. Skövde kommun äger all mark inom den del av detaljplanen som kommer att ändras.

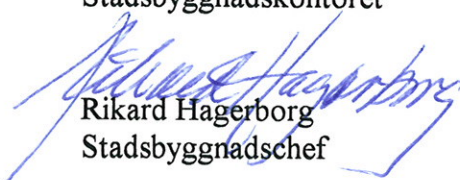
Genomförandetiden för den nya detaljplanen är fem år efter det att planen vunnit laga kraft.

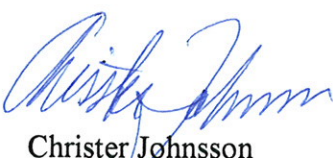
Efter en samlad bedömning föreslås att inom planområdet skall de regler gälla för bygglov, rivningslov och marklov som framgår av 8 kap plan- och bygglagen (PBL).

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

I arbetet med denna detaljplan har medverkat: Sören Jenefeldt, stadskansliet och Bo Bergman, stadsingenjörskontoret

Stadsbyggnadskontoret


Rikard Hagerborg
Stadsbyggnadschef


Christer Johnsson
Planingenjör



SKÖVDE KOMMUN
Stadsbyggnadskontoret

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för
Skövde flygplats del av
Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län
Upprättat av Stadsbyggnadskontoret, Skövde kommun

Datum 1999-12-02

Planförfattare: Stadsbyggnadschef Rikard Hagerborg
Planingenjör Christer Johnsson

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR	Samråd	Utställning	Antagande
Plankarta med bestämmelser	☒	☒	☐
Planbeskrivning	☒	☒	☐
Genomförandebeskrivning	☒	☒	☐
Illustrationskarta	☐	☐	☐
Lista över samrådskretsen med fastighetsförteckning	☒		
Lista över utställningskretsen med fastighetsförteckning		☒	
Samrådsredogörelse		☒	☐
Utställningsutlåtande			☒

PLANBILAGOR

- A. Koncessionsnämndens för miljöskydd beslut beträffande verksamheten vid Skövde Flygplats i Skövde kommun, 1995-05-16.
- B. Regeringsbeslut - Överklagande i fråga om tillstånd till verksamhet vid Skövde Flygplats, 1996-03-28.
- C. Koncessionsnämndens för miljöskydd beslut beträffande villkor för utsläpp i luften av kväveoxider från flygplatsens totala verksamhet, 1997-10-24.
- D. Skövde Flygplats - breddning av banstråk, KM ANLÄGGNINGSTEKNIK, 1999-06-10.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Syftet med planändringen är att möjliggöra en breddning av flygplatsens banstråk från 150 m till 300 m för att förbättra säkerheten för flygtrafiken. Banstråken som ligger på ömse sidor om rullbanan (asfalterad yta) består av en gräsbeläggning som skall kunna bära ett flygplan som oavsiktligt lämnar rullbanan och på så vis reducera risken för skada.

PLANDATA

Lägesbestämning

Flygplatsen är belägen öster om väg 200, ca 10 km nordost om Skövde centrum.

Markägförhållanden

Skövde kommun äger all mark inom planområdet (Locketorp - Törsatorp 1:7, 1:13 och 1:14) Fastigheten Locketorp - Törsatorp 1:13 är upplåten med tomträtt till Skövde Segelflygklubb.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktsplan 90

Enligt översiktsplan 90 är området avsett för flygplats.

Detaljplaner

Planområdet berörs av detaljplan nr. 321 antagen av kommunfullmäktige 1988-03-28.

Program för planområdet

Enligt plan- och bygglagen (PBL 5:18) skall en detaljplan grundas på ett program som anger utgångspunkter och mål för planen, om det inte är onödigt. Det har inte bedömts nödvändigt att upprätta ett särskilt planprogram för området.

Kommunala beslut i övrigt

Detaljplan och områdesbestämmelser för flygplatsen antogs av kommunfullmäktige 1988-03-28.

Koncessionsnämnden för miljöskydd beslutade 1995-05-16 att lämna tillstånd enligt miljöskyddslagen till verksamheten vid Skövde Flygplats innefattande högst 34400 flygrörelser per år fördelade på vissa flygplanskategorier (bilaga A).

Koncessionsnämndens beslut överklagades till regeringen. Regeringen beslutade 1996-03-28 att ändra koncessionsnämndens beslut beträffande villkor för utsläpp av kväveoxider till luft från flygplatsen. Förslag till villkor skulle redovisas till koncessionsnämnden senast den 1 mars 1997. I övrigt avslog regeringen överklagandena (bilaga B).

Koncessionsnämnden för miljöskydd beslutade 1997-10-24 om villkoren för utsläpp av kväveoxider från flygplatsen (bilaga C).

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Bestämmelser För Civil Luftfart - BCL-F

Flygplatsens banstråk är ett område som omger rullbanan (asfalterad yta) och dess utrullningsområden och består av en gräsbeläggning som skall kunna bära ett flygplan som oavsiktligt lämnar rullbanan och på så vis reducera risken för skada.

Rullbanan är 30 m bred, 1.736 m lång och asfalterad. Banstråket som omger rullbanan är 150 m brett, 1.856 m långt och gräsbelagt.

Flygplatsen är godkänd som instrumentflygplats med referenskod 2C enligt Luftfartsinspektionens klassificering.

Luftfartsinspektionen har infört förändringar i "Bestämmelser För Civil Luftfart" - BCL-F från 1996-07-01 bl a beträffande krav på en flygplats referenskod i förhållande till de flygplanstyper som trafikerar flygplatsen. De ändrade bestämmelserna innebär för Skövde Flygplats del att flygplatsens bansystem måste få en ny och högre referenskod för att alla flygplanstyper enligt koncessionsnämndens beslut skall kunna få trafikera flygplatsen. Flygplatsen trafikeras idag av flygplantyper som exempelvis Jetstream 3103 och Short SD3-60, båda med referenskod 3C. Den ändrade klassificeringen från referenskod 2C till 3C innebär bl a att banstråket måste breddas från 150 m till 300 m. Befintligt banstråk måste således utökas med 75 m på båda sidor om rullbanan. Breddningen av banstråket plus övriga krav enligt BCL-F skall vara genomförda före den 1 januari 2000.

Skövde Flygplats AB kommer att ansöka om "tidsbegränsad dispens" hos Luftfartsinspektionen. Enligt Luftfartsinspektionen innebär ansökan: "Medgivande för avsteg från referenskoden med temporär hindersituation vid instrumentbanor, där större flygplan, än vad aktuell referenskod medger, avses användas."

Segelflygets grässtråk berörs inte av de planerade förändringarna.

Natur

Mark och vegetation

KM Anläggningsteknik AB har utfört en utredning/projektering av den planerade breddningen av banstråket (bilaga D). Av utredningen framgår att man uppnår i stort sett en balansering av schaktmassorna inom området.

Någon värdefull vegetation berörs inte av planförslaget.

Fornlämningar

Någon fast fornlämning finns inte inom planområdet.

Befintlig bebyggelse

I planområdets östra del redovisas en byggrätt för Skövde segelflygklubbs verksamhet. Planförslaget har anpassats till befintliga förhållanden.

Miljökonsekvensbeskrivning

Omklassificeringen av flygplatsen kommer inte att påverka bullerfigurationen för flygtrafiken, utsläpp till luft, grundvatten eller dagvatten.

Någon miljökonsekvensbeskrivning har inte bedömts vara nödvändig att upprätta för områdesbestämmelserna. Miljöfrågorna har tidigare ingående studerats i samband med koncessionsansökan.

Teknisk försörjning

Dagvatten

Vissa öppna diken kommer att behöva kulverteras.

Utgående ledningar till befintligt fördröjningsmagasin behöver förlängas till följd av planförslaget.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Tidplan

Byggnadsnämnden beräknas anta detaljplanen i slutet av januari 2000.

Fastighetsbildning

För en mer ändamålsenlig fastighetsindelning på sikt bör två områden tillhörande Locketorps - Törsatorp 1:14 i flygfältets norra del genom fastighetsreglering överföras till flygplatsfastigheten 1:7. Berörda fastigheter är i kommunens ägo.

Telia AB:s optokabel ska säkerställas genom upplåtelse av ledningsrätt. Villkor i anslutning till denna upplåtelse kommer att behandlas i förrättningen.

Ekonomiska frågor

Skövde kommuns kostnader för de förändringar som sker inom detaljplaneområdet (breddning av banstråk mm) är c. 4,0 miljoner kronor.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Genomförandetiden för gällande detaljplan går ut 2002-12-31. Skövde kommun äger all mark inom den del av detaljplanen som kommer att ändras.

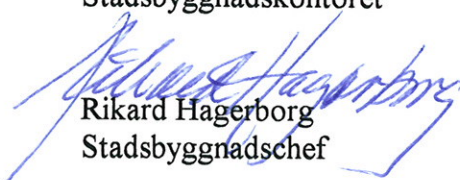
Genomförandetiden för den nya detaljplanen är fem år efter det att planen vunnit laga kraft.

Efter en samlad bedömning föreslås att inom planområdet skall de regler gälla för bygglov, rivningslov och marklov som framgår av 8 kap plan- och bygglagen (PBL).

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

I arbetet med denna detaljplan har medverkat: Sören Jenefeldt, stadskansliet och Bo Bergman, stadsingenjörskontoret

Stadsbyggnadskontoret


Rikard Hagerborg
Stadsbyggnadschef


Christer Johnsson
Planingenjör