

B e s k r i v n i n g

rörande mindre ändring och utvidgning av stadsplanen för 69 kv. Poppeln å öster i Nyköping.

Gällande stadsplan är fastställd av länsstyrelsen den 21 januari 1955. Enligt denna får kvarteret bebyggas med radhus.

Då radhusbebyggelsen icke visat sig möjlig att genomföra, har drätselkammaren hemställt om sådan stadsplaneändring, att kvarteret åter kan bebyggas med friliggande egnahem. Staden är ägare till all mark, som beröres av nu ifrågavarande stadsplaneändring.

I princip innebär föreliggande förslag en återgång till bebyggelse i enlighet med den av Kungl. Maj:t den 1 december 1950 fastställda stadsplanen. Det har emellertid visat sig lämpligt att öka ut kvarteret mot öster, där grönområdet i gällande stadsplan utgöres av gammal koloniträdgårdsjord, som naturligt avgränsas mot söder och öster av naturparkens bergsformationer. Grönområdet är avsett till naturpark och den relativt lilla kulturpark, som skulle kunna iordningställas blir dyrbar i drift och av föga intresse i villaområdet.

Den nu föreslagna stadsplaneändringen innebär - tillsammans med de planerade villatomterna norr om Rosenkällavägen - att området får en enhetlig karaktär, som väl ansluter till den äldre villabebyggelsen i kvarten väster om Sommarvägen.

Gällande stadsplanebestämmelser, tillhörande Kungl. Maj:ts beslut den 1 december 1950, äro avsedda att i tillämpliga delar fortfarande gälla ehuru under hänvisning till nu föreliggande karta.

Nyköping den 9 juni 1958.

T. Haglund
coll. T. Haglund.

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut
den 6 september 1958.