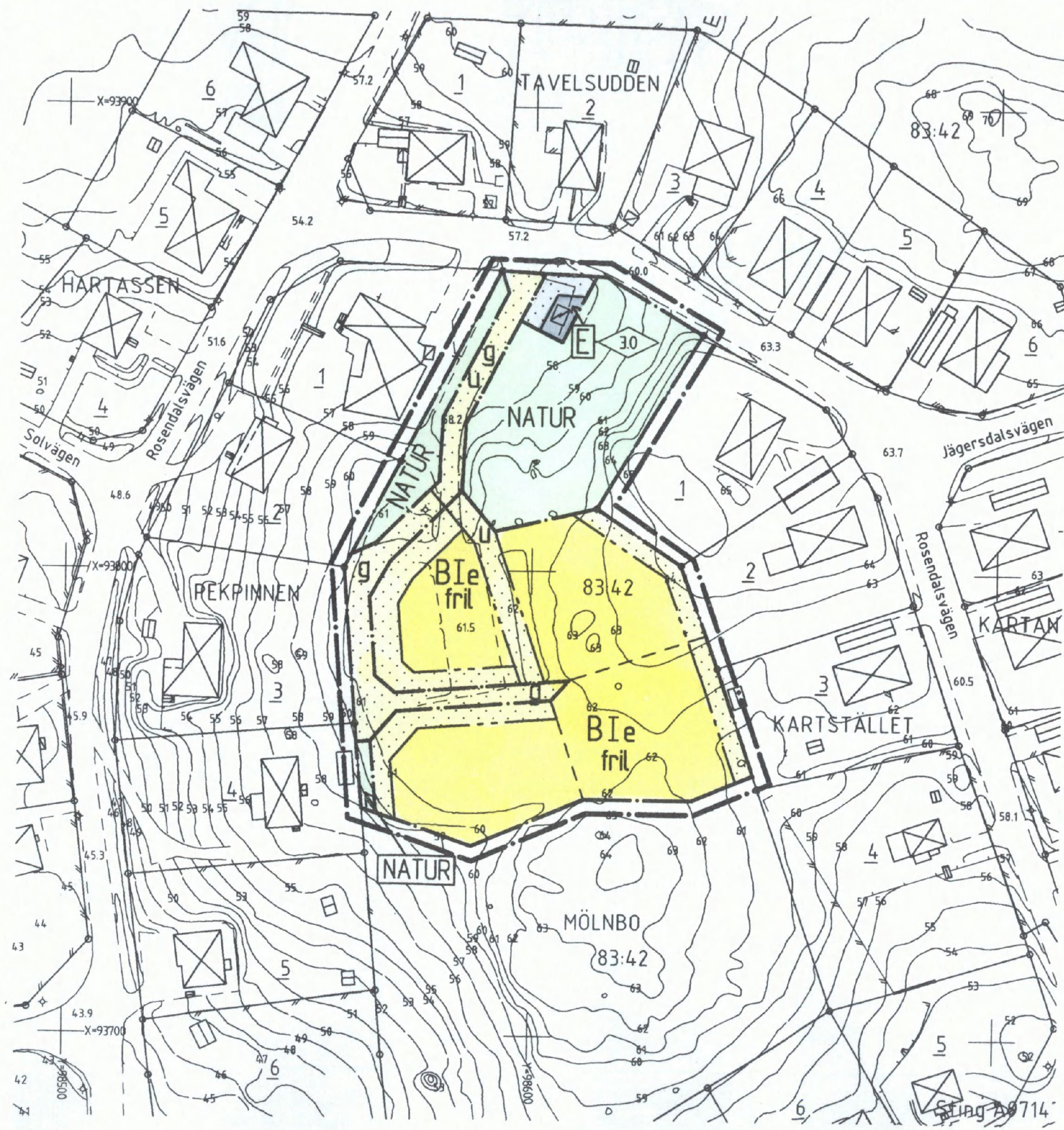




GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Fastighetsgräns
- 1 Registrernr för fastighet med kvartersnamn
- 1.1 Registrernr för fastighet med traktnamn
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus med takkontur resp hustiv
- Uthus med takkontur resp hustiv
- Skärmtak
- Transformatorbyggnad
- Trappa
- Staket
- Stödmur
- Stenmur

- Belysningsstolpe
- Väg
- Stolpe
- 0,0 Avvägd höjd
- Höjdkurvor (1 m ekvidistans)
- 7- Osäker höjdkurva
- Koordinatsystem: Södertälje lokala
- Höjdsystem: Södertälje höjdsystem 1900
- Grundkarta med fastighetsredovisning upprättad 1998-01-08
- Edda Lönndahl Åkerman
- Edda Lönndahl-Åkerman
- byråingenjör

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Endast nedan angiven användning och utformning är tillåten
Bestämmelser utan beteckning på kartan gäller inom hela planområdet

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

NATUR Naturmark

Kvartersmark

B Bostäder

E Transformatorstation

UTNYTTJANDEGRAD

- e Högst en femtedel (1/5) av fastighetens areal får bebyggas. Huvudbyggnad och uthus/garage får dock inte ha större byggnadsarea än 150 resp 40 m²

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

g Marken får inte bebyggas

u Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

u Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

UTFORMNING

0,0 Högsta byggnadshöjd i meter

I Högsta antal våningar. Vind får inredas.

fril Endast friliggande hus

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

För planområdet är genomförandetiden femton (15) år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

ILLUSTRATION

Illustrerad tomtgräns

Detalplan för del av fastigheten

MÖLNBO 83:42

vid Rosendalsvägen

inom VÅRDINGE i

SÖDERTÄLJE

Upprättad på miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen i Södertälje 1997-11-25

Uno Dahlén

miljö- och stadsbyggnadsdirektör

ANTAGEN AV MILJÖ- OCH STADSBYGGNADSNÄMNDEN
1998-05-26 § 177

PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 1998-06-29

På tjänstens vägnar

Bengt Andrén

Bengt Andrén

0181K-P

Bengt Andrén

planchef

Bengt Lindskog

arkitekt

1221 A

P96049

skala 1:1 000

10 0 10 20 30 40 50

100 meter