



PLANBESTÄMMELSER

INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNING ÄR ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING TILLÅTEN. DÅR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN HELA PLANOMRÅDET.

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

HUVUDGATA	TRAFIK MELLAN OMRÅDEN
LOKALGATA	LOKALTRAFIK
gc-väg	GÅNG- OCH CYKELTRAFIK
NATUR	NATUROMRÅDE
Park	ANLAGD PARK

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B	BOSTÄDER
B1	VÅRDBOSTÄDER (SUKHEM)
D	DAGCENTRAL
BK	BOSTÄDER OCH KONTOR

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

+0.0 FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET

UTNYTTJANDEGRAD

- e1 STÖRSTA BYGGNADSAREA 215 kvm PER TOMT OCH HÖGST 2 BOSTADSLÄGENHETER PER TOMT
- e2 STÖRSTA BYGGNADSAREA 260 kvm PER TOMT OCH HÖGST 2 BOSTADSLÄGENHETER PER TOMT

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

.....	MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
++++	MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS OCH GARAGE ELLER CARPORT
U	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

MARKENS ANORDNANDE

n1	TRÄDEN SKALL BEVARAS
n2	PLANTERING OCH TÄTT STAKET VID PARKERING SKALL FINNAS
parkerings	PARKERING
—	UTFART FÅR INTE ANORDNAS

PLACERING, UTFORMNING, VÄRDEFULL MILJÖ

+0.0	HÖGSTA TAKFOTSHÖJD
00	STÖRSTA TAKLUTNING
p	UTHUS FÅR PLACERAS I TOMTGRÄNS
I, II	HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR
fril	ENDAST FRILIGGANDE HUVUDBYGGNADER
parh	ENDAST PARHUS
radh	ENDAST RADHUS
v1	VIND FÅR INTE INREDAS
v2	SLUTTNINGSVÅNING FÅR ANORDNAS
q	VÄRDEFULL MILJÖ. ÄNDRING AV BYGGNAD FÅR INTE FÖRVANSKA DESS KARAKTÄR

VÄRNAME KOMMUN

DETALJPLAN FÖR

KV LUDDÖ M M

I VÄRNAME STAD

UPPRÄTTAD I NOVEMBER 1991
STADSBYGGNADSKONTORET
PLANAVDELNINGEN

Olle Vesterberg
OLLE VESTERBERG
PLANARKITEKT

ANTAGEN AV KF: 1992-01-30
LAGA KRAFT: 1992-10-15

SKALA 1:1000



GRUNDKARTAN

0000 00	FASTIGHETSGRÄNS	SLÄNT
FOGDN	FASTIGHETSBECKNINGAR	HÄCK
Brunngatan	KVARTERSNAMN	LYKSTOLPE
	GATUNAMN	TRÄD
	BEFINTLIGA BYGGNADER (HUSLIV)	POLYGONPUNKT
	MARKKONTURER	HÖJDFIXPUNKT
	STAKET	RUTNÄTSPUNKT
	STÖDMUR	BEFINTLIG MARKHÖJD
	MUR	NIVÅKURVOR

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD GENOM UTDRAG UR VÄRNAME KOMMUNS PRIMÄRKARTVERK UPPRÄTTAT ÅREN 1970-1991, MÄTKLASS II, VÄRNAME KOORDINATSYSTEM, NOLLPLAN RH70 +0.379 M.
FASTIGHETSREDOVISNINGEN AKTUELL 1991-08-15
VÄRNAME KOMMUNS STADSBYGGNADSKONTOR

Ulf Östberg
ULF ÖSTBERG
MÄTNINGSCHEF

GRÄNSBETECKNINGAR

—	GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET
—	GÄLLANDE ANVÄNDNINGSGRÄNS
—	GÄLLANDE EGENSKAPSGRÄNS
—	ANVÄNDNINGSGRÄNS
—	EGENSKAPSGRÄNS
—	UTGÅENDE PLANGRÄNS

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN SLUTAR FEM ÅR EFTER DET ATT PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT

ÄNDRING AV LOVPLIKT

a MARKLOV KRÄVS FÖR NERTAGNING OCH NYPLANTERING AV TRÄD

F 262