



Akt nr:

0181K-P1326A

AU\$0181K-P1326A



PLANBESKRIVNING

Pnr: P99030

Detaljplan för del av

TUNAÄNGEN

inom Järna kommun del i Södertälje

Upprättad 2001-05-29

Handlingar

Detaljplanen utgörs av plankarta i skala 1:1000 med planbestämmelser.

Till planen hör dessutom:

- Denna beskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning

Planens syfte och huvuddrag

Planens syfte är att ändra bestämmelsen för Tunaängen 5 från "Industri av inte störande karaktär" till "Vård, enskilt socialt ändamål".

Plandata

Lägesbestämning	Området ligger i östra delen av Järna samhälle strax norr om Tuna Backar.
Areal	Planområdet är ca 0,3 ha
Markägoförhållanden	Kommunen äger marken

Tidigare ställningstaganden

Detaljplaner	För området gäller detaljplan som vann laga kraft 89-06-08.
Program för planområdet	Programsamaråd har förevarit för en alternativ ändring av detaljplanen. Nu aktuell ändring är av den ringa betydelse för allmänheten och grannar att enkelt planförfarande föreslås.
Kommunala beslut i	Järna kommun del har, efter hemställan, fått

övrigt

kommunstyrelsens uppdrag att ändra detaljplan för i första hand Tunaängen 5. Miljö- och stadsbyggnadskontoret har fått kommunalnämndens uppdrag att ändra detaljplanen.

Förutsättningar och förändringar

Planens syfte

Ägaren till Tunaängen 1 har hemställt till kommunen om att få köpa Tunaängen 5 för att kunna utöka pågående verksamhet. Detaljplanen behöver ändras.

Bebyggelseområden

Bestämmelserna för Tunaängen 5 ändras från Industri till: Vård, enskilt socialt ändamål.

Fornminnen

Stockholms Läns Museum och fornforskaren i Järna har konstaterat att Tunaängen 5, 6, 9 och 10 inte innehåller några kända fornlämningar.

Administrativa frågor

Genomförande

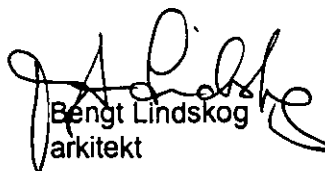
Detaljplanens genomförandetid är 15 år

Medverkande tjänstemän Bengt Larsson, mark- och exploateringsfrågor.
- kommunen

MILJÖ- OCH STADSBYGGNADSKONTORET
Planeringsenheten



Uno Dahlén
miljö- och stadsbyggnadsdirektör



Bengt Lindskog
arkitekt