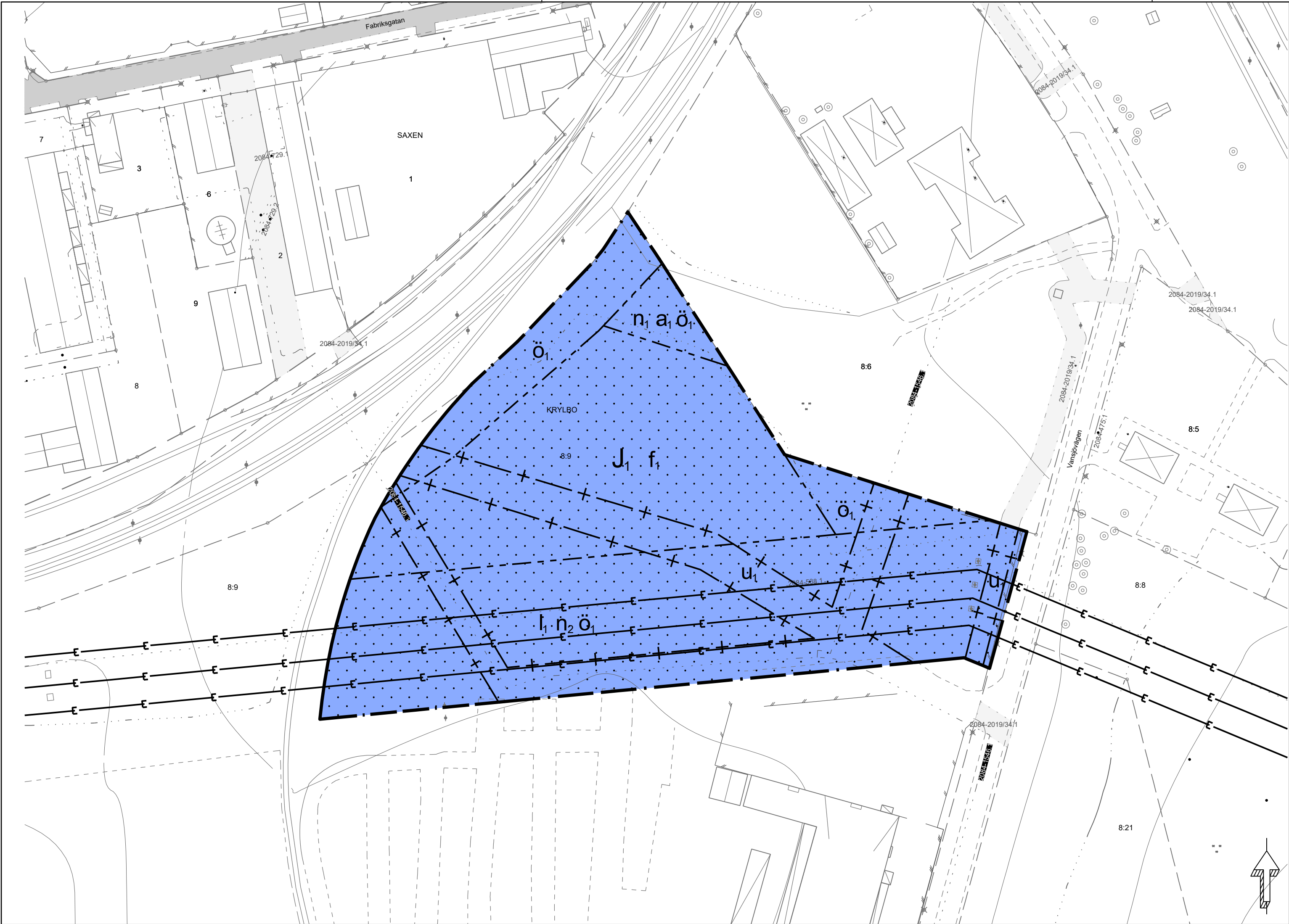




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Sekundär egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

J₁ Upplag

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

ö₁ Marken får inte förses med upplag

Markens anordnande och vegetation

n₁ Trädet får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk
n₂ Marken får inte användas för parkering

Markreservat för allmännyttiga ändamål

l₁ Markreservat för allmännyttig luftledning.

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.
(u₁ begränsas av sekundär egenskapsgräns)

Utformning

f₁ Upplag ska avskärmas mot nordöst med plank eller vall längs hela sträckan av upplaget

Ändrad lovplikt

a₁ Marklov krävs även för trädfällning.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALL KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år (60 månader)

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Grundkartan är upprättad av Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltning i augusti 2022.
Grundkartans koordinatsystem SWEREF99, 16 30, RH 2000. Observera att teckenförklaring är allmän och innehåller alla tänkbara kartelement. Alla element behöver därför inte återfinnas i den här aktuella karten.

Fastighetsgränser m.m.

- Traktgräns/Kvarterstraktgräns
- Fastighetsgräns
- Gränspunkt
- Registernamn
- Registernummer

Byggnader

- Verksamhet husliv/tak
- Bostad husliv/tak
- Komplementbyggnad husliv/tak
- Transformator - skärmtak

Markdetaljer

- Staket
- Häck
- Väggkant kantsten
- Väggkant asfalt/grus
- Stänt
- Stenmur - stödmur
- Agoslagsgräns
- Strandlinje
- Vattendrag
- Järnväg
- Höjdkurva
- Elstolpe/telesolpe - belysningsstolpe
- Sankmark - barrskog - lövskog
- Åker - äng
- Barrträd - lövträd-Träd allmänt

HANDLINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser

- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Grundkarta
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande

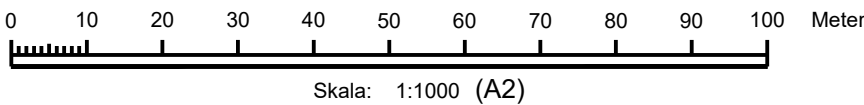
UPPLYSNINGAR

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900 t.o.m SFS 2021:788)
Planen handläggs med standardförfarande

- Godkänd för samråd
- Godkänd för granskning
- Antagen
- Vunnit laga kraft

Instans
Delegation
KS Plan- och Näringslivsutskott
Kommunstyrelsen

Datum
2022-03-31
2022-08-29
2022-10-10
2022-11-07



PLANKARTA

DETALJPLAN FÖR
NORRA DELEN AV KRYLBO 8:9 - UTVIDGNING NORRUT
AVESTA KOMMUN
DALARNAS LÄN

UPPRÄTTAD AV
VÄSTMANLAND-DALARNA MILJÖ- OCH BYGGFÖRVALTNING 2022-08-12

Vincent Stenvall
Planarkitekt

Fredrik Rooslien
Plan- och byggchef