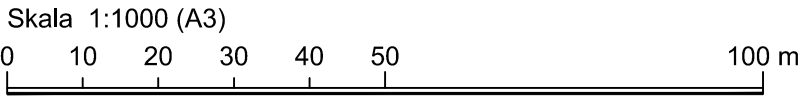
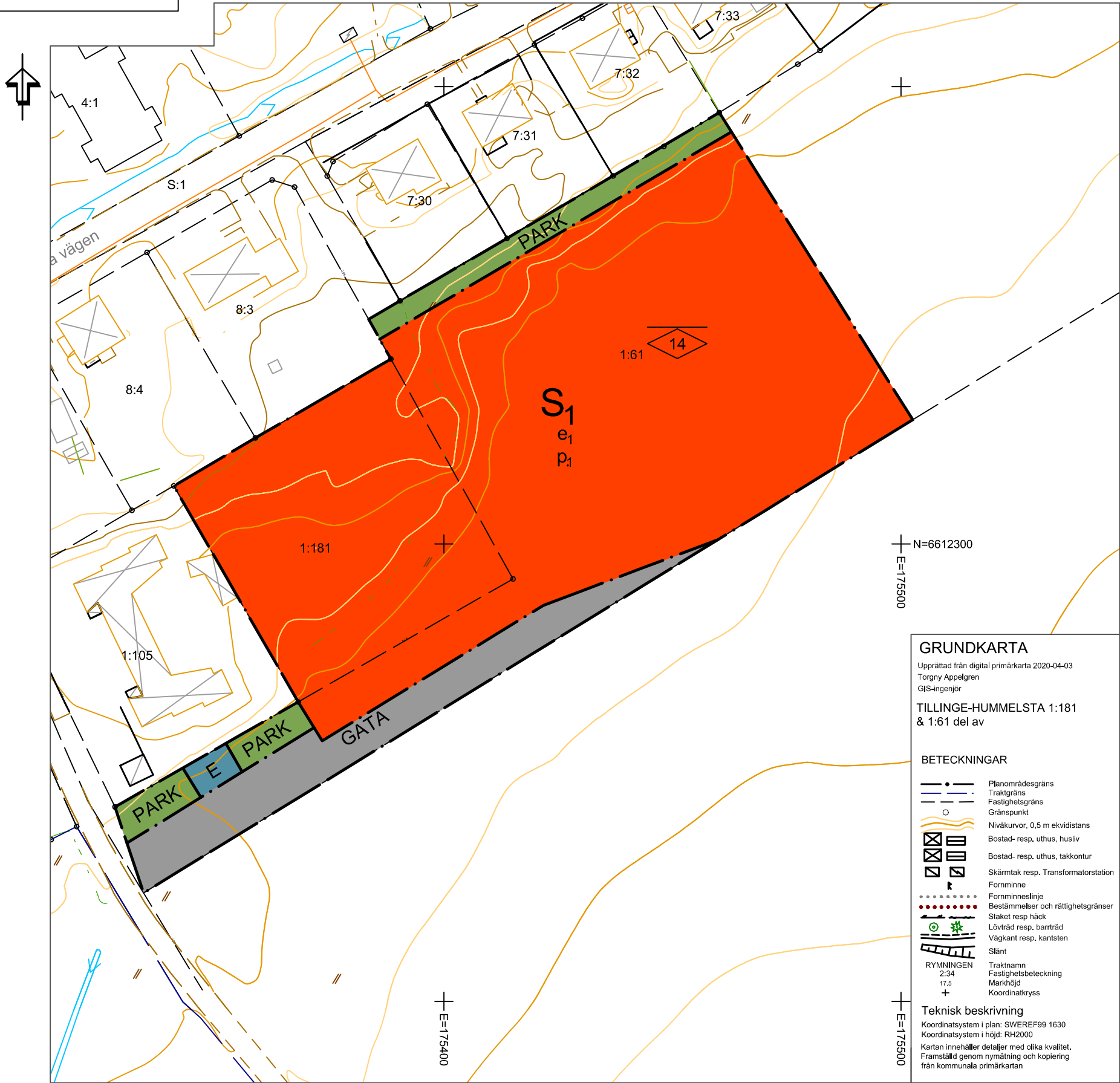
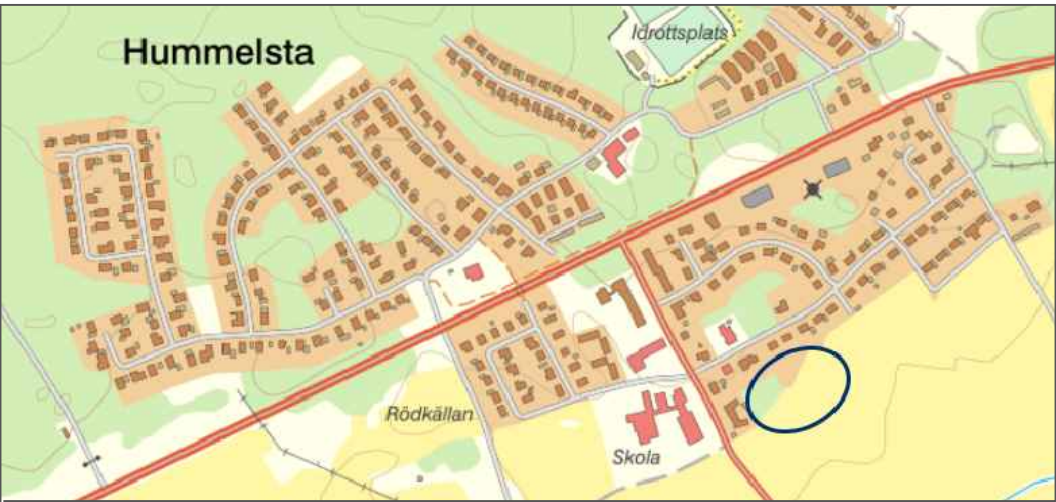


PLANKARTA



ÖVERSIKTSKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER

	Planområdesgräns	PBL (2010_900) 4kap 5§
	Användningsgräns	PBL (2010_900) 4kap 5§

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap

	Gata	PBL (2010_900) 4kap 5§
	Park	PBL (2010_900) 4kap 5§

Kvartersmark

	Tekniska anläggningar	PBL (2010_900) 4kap 5§
	Förskola	PBL (2010_900) 4kap 5§

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

Bebyggandets omfattning

Utnyttjandegrad e ₁	Högsta utnyttjandegrad i byggnadsarea per fastighetsarea är 25 %	PBL (2010_900) 4kap 11§
-----------------------------------	--	-------------------------

Höjd på byggnader 	Högsta nockhöjd i meter	PBL (2010_900) 4kap 11§
-----------------------	-------------------------	-------------------------

Placering p ₁	Huvudbyggnad ska placeras minst 4,5 meter från fastighetsgräns	PBL (2010_900) 4kap 16§
-----------------------------	--	-------------------------

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Administrativa bestämmelser Hela planområdet

Genomförandetid	Genomförandetiden är 5 år.	PBL (2010_900) 4kap 21§
-----------------	----------------------------	-------------------------

TILL PLANEN HÖR FÖLJANDE HANDLINGAR:

Planbeskrivning, 2020-08-27
Fastighetsförteckning, 2020-06-08
Samrådsredogörelse, 2020-06-30
Utlåtande, 2020-08-27

Detaljplanen har finansierats genom planavtal och någon planavgift tas inte ut vid bygglov.

ENKÖPINGS KOMMUN	ANTAGANDEHANDLING
Detaljplan för Hummelsta fsk	Beslut om samråd 2020-03-05
Enköpings kommun - standardförfarande	KS Antagande 2020-09-29
Upprättad 2020-02-20, reviderad 2020-08-27	Laga kraft 2020-10-28
Patrik Holm Planavdelningschef	Genomförandetid 5 år
Douglas Carlson Planarkitekt	Darienummer KS2019/387
	Plannummer KS2019/387