

*Tillhör Skövde stadsfullmäktiges
beslut den 4 februari 1943, 84, be-
tygs*

In fide:
Anders Larsson

BESKRIVNING tillhörande
förslag till ändring i stadsplan för området
VÄSTRA FÄLTET m.m.
i Skövde stad.

För området gäller i huvudsak en av Kungl. Maj:t den
23/10 1925 fastställd "stadsplan för del av Skövde stad (Norr-
malm)", samt två mindre ändringar av delar av denna plan fast-
ställda respektive den 12/8 1936 och den 7/2 1939. I sydöstra
hörnnet gäller stadsplan av den 26/3 1877 och den 18/6 1880.

Inom området sammanlöpa flera infartsvägar. Enligt den ut-
redning av stadens huvudvägar, som pågår, och som i sina prin-
ciper är klar i denna del av staden, skall infartsvägen norri-
från flyttas från nuvarande Mariestadsvägen till Kippplundavä-
gen. Infartsvägen från Hjo passerar under järnvägen i Öster
och går sedan i Stationsgatans förlängning. Vidare passerar
förbindelsen Hjo å ena sidan och Skara- Falköping å andra si-
dan genom området utofter Märkebäcken.

Genom Mariestadsvägens omläggning vid marknadsplatsen in-
vid Staketgatan bildas ett stort sammanhängande område, vilket
avsatts för allmänna ändamål. En ny marknadsplats för kreaturs-
handel avses att förläggas strax norr om stadens tätbebyggda
områden.

Området mellan Kippplunda- och Mariestadsvägarna söder om
Gransikagatan, vilket hittills varit militärt övningsområde,
har nu övergått i stadens ägo och avses att bebyggas för bo-
stadsändamål.

Huvuddelen av bebyggelsen har utformats med 3-våningsläng-
or och vinkelrätt däremot placerade flyglar i 2 våningar. Mellan-
igenom bildas relativt slutna uterum, vindskyddade men ändå
välbelysta. För att dessa skola få sin rätta karaktär av gemen-
samma öppna platser kommer det an på byggnadsnämnden att till-

se, att de olika tomterna givas en enhetlig behandling och ej avskiljas från varandra genom staket eller dylikt.

Kring den slinga, som Lörkebäcken gör genom områdets västra del, har reserverats en större parkgård omramad av 2-våningshus. Den avses att anordnas som ett allmänt lek-fält, där bäckens utvidgningar kunna utnyttjas som plask-dammar. Området kring bäckens fortsättning har med sin typ-piga vegetation stora förutsättningar att kunna ordnas till en vacker park. Den befintliga kraftledningen avses att flyt-tas därifrån. 2-våningshusen utefter denna del av bäcken äro tänkta att byggas såsom radhus.

Överlåtandet åt byggnadsnämnden att medgiva inredande av smärre livsmedelsbutiker även i rena bostadshus avser närmast att tillgodose behovet av bröd- och mjölkbutiker.

På den år 1939 fastställda stadsplanen för kvarteren Flommonet och Päronet ha ej angivits några gatuplushöjder. De höjder som finnas angivna å de den 17/5 1934 fastställ-da byggnadsbestämmelserna ha i föreliggande förslag uppta-gits såsom gällande. För punkter, som ej falla inom området för nämnda bestämmelser, gälla plushöjderna å den år 1925 fastställda stadsplanen för "del av Skövde stad (Hörrmalm)", där de angävos i meter över ett äldre nollplan, beläget 100,52 meter högre än stadens nuvarande nollplan, vilket är havets me-delvattenyta. I förslaget ha dessa äldre höjder omräknats i förhållande till det nu gällande nollplanet.

Stockholm den 15 maj 1942

Karl Gler
Arkitekt S.A.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 11 februari 1944.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Sigurd Berg

*84. år 1943 den 4 februari blev
dessa stadsplanbestämmelser av
stadsfullmäktige i Skövde antagna;
betyg som ovan. In förbehåll.
Karlsson*

BESTÄMMELSER tillhörande

förslag till ändring i stadsplan för området

VÄSTRA FÄLTET m.m.

i Skövde stad.

1 §.

1 mom.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Där så med hänsyn till sundhet och trevnad eller eljest prövas lämpligt må dock byggnadsnämnden kunna medgiva, att här jämväl inredas smärre livsmedelsbutiker.

Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål. Där så med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad prövas utan olägenhet kunna ske, må dock byggnadsnämnden kunna medgiva, att byggnad här jämväl uppföres eller inredes för hantverksändamål.

Med G betecknat område får användas endast för garage-, upplags- och hantverksändamål.

Med ^{II}II betecknat område får endast användas för sådant industriellt ändamål, som på grund av art och omfattning prövas icke innebära olägenhet för närboendes hälsa och trevnad och icke medföra fara för elds utbredning över större område.

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

2 mom.

Med K betecknat område får användas endast för kyrkligt ändamål och för begravningsändamål.

3 mom.

Med Sh betecknat område skall utgöra säkerhetsområde för elektrisk högspänningsledning och får icke bebyggas.

Med St betecknat område får bebyggas endast med transformatorstation eller därmed jämförlig byggnad.

2 §.

1 mom.

Å med II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7,6 och 10,8 meter.

allmänna ledningars framdragande och underhåll.

9 §.

Till gata eller annan allmän plats, som är begränsad med grov streckad linje, får utfart från angränsande fastighet icke anordnas.

10 §.

1 mom.

Utan hinder av vad i 1 § föreskrives angående områdes användning må jämväl uppföras eller inredas bostäder för respektive anläggningars tillsyn och bevakning.

2 mom.

Där byggnadsnämnden prövar sådant av arkitektoniska skäl eller eljest nödigt, må mindre avvikelser från höjdbestämmelserna i 2 och 6 §§ samt beträffande gränser mellan olika bestämmelseområden kunna medgivas.

Stockholm den 15 maj 1942

Hans Zeller
Arkitekt SAR

rev. den 6 nov. 1942.

Tillhör Kungl. Maj: s beslut
den 11 februari 1944.
(undantag för Kungl. Maj: s brev)
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.
Ex officio

Sigurd Berg

2 mom. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

3 mom. Å med siffra i rektangel betecknat område får byggnads taknock förläggas på högst den höjd i meter som siffran angiver.

3 §.

1 mom. Å med II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst två och tre våningar.

2 mom. Å med v betecknat område får utöver stadgat våningsantal vinden därjämte inredas, i byggnad av trä dock icke till mera än en tredjedel av vindens yta och i byggnad av sten icke till mera än två tredjedelar av dess yta.

4 §.

Byggnad, som förlägges i gräns mot eller indrages från område betecknat med korsprickning, får mot nämnda område förses med fönster på den höjd över angränsande byggnad, som byggnadsnämnden prövar lämpligt.

5 §.

Å med II 85 betecknat område får byggnad icke uppföras i trä.

6 §.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

7 §.

1 mom. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

2 mom. Med korsprickning betecknat område får bebyggas endast med garage.

3 mom. Inom med B 85 betecknat område får högst 85 % av den inom varje tomt belägna delen av området bebyggas.

4 mom. Inom med G eller II betecknat område får högst 1/3 av tomt bebyggas.

8 §.

Å med u betecknat område får icke utföras sådan bebyggelse eller vidtagas sådan anordning som hindrar underjordiska,