

§ 166

DnrKS2025/00595-3.1.2

Beslut - Antagande av detaljplan för Kärrbo-Nyby 1:1, Dp 2004

Beslut

Detaljplanen för del av Kärrbo-Nyby 1:1, Nybynäs, Västerås, daterad 2024-11-12, reviderad 2025-04-15, och betecknad Dp 2004 antas.

Ärendebeskrivning

Byggnadsnämnden beslutade den 24 april 2025 att föreslå kommunstyrelsen hemställa att kommunfullmäktige antar detaljplanen för del av Kärrbo-Nyby 1:1, Nybynäs, Västerås, daterad 2024-11-12, reviderad 2025-04-15, och betecknad Dp 2004.

Detaljplanen möjliggör för 8 större tomter för friliggande enbostadshus. Bebyggelsen ligger i direkt anslutning till befintlig bebyggelse och bygger vidare på den nuvarande strukturen. Utformningen sker med hänsyn till platsens kultur- och naturvärden vilket innebär att takform, takfärg och fasadfärg regleras.

Byggnadsnämnden har delegation från kommunfullmäktige (enligt §3 i reglementet) att anta detaljplaner som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt. Detaljplanen föreslås antas i kommunfullmäktige då detaljplanen handläggs med utökat förfarande.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 27 augusti 2025 och beslutade då att lämna följande förslag till beslut:

Förslag till kommunfullmäktige:

Detaljplanen för del av Kärrbo-Nyby 1:1, Nybynäs, Västerås, daterad 2024-11-12, reviderad 2025-04-15, och betecknad Dp 2004 antas.

Yrkanden

Monica Stolpe-Nordin (C) och Eleonore Lundkvist (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, kommunstyrelsens förslag, och att kommunfullmäktige beslutar enligt detta.

Beslutet ska skickas till

Sökanden

Byggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Fastighetsnämnden