

År 1972 den 13 juli, § 8/8
blev detta förslag antaget av
Byggnadsnämnden i Norrtälje,
betygar å tjänstens vägnar:

Bengt Strandberg
Sekreterare

Bestämmelser tillhörande förslag till ändring av byggnadsplanen
för del av HERRÅNGS SAMHÄLLE i Häverö socken, Norrtälje kommun,
upprättat å stadsarkitektkontoret i mars 1972.

§ 1. Byggnadsplaneområdets användning.

- Mom 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom 2. Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.
- Mom 3. Med R1 betecknat område får användas endast som lekplats.

§ 2. Mark som icke får bebyggas samt särskilda föreskrifter ang områden för ledningar.

- Mom 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom 2. På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 3. Byggnadssätt.

På med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomtplats. Byggnad får dock uppföras indragen från sådan gräns, om detta provas vara förenligt med ett ändamålsenligt bebyggande av området.

§ 4. Tomtplats storlek.

Å med B betecknat område får tomtplats icke givas mindre än 700 m².

§ 5. Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats.

- Mom 1. Å tomtplats, som omfattar med B eller H betecknat område får endast en huvudbyggnad och endast en uthusbyggnad uppföras.
- Mom 2. Av tomtplats, som omfattar med B betecknat område, får högst 120 m² bebyggas.
- Mom 3. Av tomtplats som omfattar med H betecknat område får högst 1/5 bebyggas.

§ 6. Våningsantal.

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en (1) våning.

§ 7. Byggnads höjd.

- Mom 1. Å med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,5 m.
- Mom 2. Uthusbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,2 m.

§ 8. Taklutning.

Byggnadsnämnden äger meddela särskilda föreskrifter angående takens lutning och form. Uthusbyggnads tak bör i allmänhet givas samma utformning som huvudbyggnads tak.

§ 9. Antal lägenheter.

A med B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en (1) bostadslägenhet. I uthusbyggnad får bostad icke inredas.

Nörrtälje i mars 1972.


Björn Cederström
Stadsarkitekt


/Sven-Olov Granholm
Planarkitekt